

IV.-MEDICIONES Y PRESUPUESTO
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS DEL
CEMENTERIO DE SAN MIGUEL
PLAZA DEL PATROCINIO 6. DISTRITO CENTRO
MÁLAGA

SEPTIEMBRE 2025

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR:
ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes
circunstancias: La identidad y habilitación profesional del
arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y
corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



RESUMEN DE PRESUPUESTO

FASE 1	1.827.002,73	71,22%
-F1-01	-FASE 1: TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES.....	63.521,72	
-F1-02	-FASE 1: PAVIMENTOS.....	782.080,16	
-F1-03	-FASE 1: ACTUACIÓN EN CANALES ALCORQUES	238.484,95	
-F1-04	-FASE 1: RED PLUVIALES.....	132.859,96	
-F1-05	-FASE 1: INSTALACIONES ILUMINACIÓN	469.801,28	
-F1-06	-FASE 1: INSTALACIONES COMUNICACIONES.....	45.212,17	
-F1-07	-FASE 1: VARIOS	23.105,71	
-F1-08	-FASE 1: GESTIÓN DE RESIDUOS	51.460,22	
-F1-09	-FASE 1: SEGURIDAD Y SALUD	18.007,31	
-F1-10	-FASE 1: CONTROL DE CALIDAD.....	2.469,25	
FASE 2	738.167,67	28,78%
-F2-01	-FASE 2: TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES.....	24.979,60	
-F2-02	-FASE 2: PAVIMENTOS.....	334.168,10	
-F2-03	-FASE 2: ACTUACIÓN EN CANALES ALCORQUES	87.848,09	
-F2-04	-FASE 2: RED PLUVIALES.....	41.771,40	
-F2-05	-FASE 2: INSTALACIONES ILUMINACIÓN	197.077,66	
-F2-06	-FASE 2: INSTALACIONES COMUNICACIONES.....	21.524,21	
-F2-07	-FASE 2: VARIOS	3.024,00	
-F2-08	-FASE 2: GESTIÓN DE RESIDUOS	18.241,97	
-F2-09	-FASE 2: SEGURIDAD Y SALUD	7.343,54	
-F2-10	-FASE 2: CONTROL DE CALIDAD.....	2.189,10	
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		2.565.170,40	
	13,00 % Gastos generales.....	333.472,15	
	6,00 % Beneficio industrial.....	153.910,22	
SUMA DE G.G. y B.I.		487.382,37	
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN ANTES DE IVA		3.052.552,77	
	21,00 % I.V.A.....	641.036,08	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		3.693.588,85	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de **TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS**

MÁLAGA, SEPTIEMBRE DE 2.025

LOS ARQUITECTOS:



D. JUAN MANUEL SÁNCHEZ LA CHICA



D. ADOLFO DE LA TORRE PRIETO

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA

El presente visado acredita expresamente las siguientes
 circunstancias: La identidad y habilitación profesional del
 arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y
 corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO FASE1 FASE 1									
SUBCAPÍTULO F1-01 FASE 1: TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES									
01.01	m2 DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS EXISTENTES CON RECUPERACIÓN Demolición de pavimento de baldosas y recuperación de las que estén en condiciones de reutilizarlas, con medios mecánicos y manuales y carga sobre camión o contenedor. Incluida p/p de picado de material de agarre y soleras existentes hasta llegar al terreno natural, retirada de arquetas o instalaciones que no sean necesarias según proyecto, protecciones necesarias y medios auxiliares. Medida la superficie demolida. FASE 1 PAVIMENTO TIPO 1: loseta hormigón hidráulico con círculo 20x20cm C/Concepción y C/Santa Isabel	1	568,40				568,40		
							568,40	20,13	11,4
01.02	m2 DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS EXISTENTES Demolición de pavimento existente de diferentes tipos, con medios mecánicos y manuales y carga sobre camión o contenedor. Incluida p/p de picado de material de agarre hasta llegar al terreno natural, retirada de arquetas o instalaciones que no sean necesarias según proyecto, protecciones necesarias y medios auxiliares. Medida la superficie demolida. FASE 1 PAVIMENTO TIPO 2: loseta hormigón hidráulico ranurada 20x20cm C/Santa Isabel acceso a capilla PAVIMENTO TIPO 3: mármol troceado C/Animas C/San Rafael PAVIMENTO TIPO 4: terrazo de chino lavado 40x40cm C/Todos los Santos C/Santa Ana C/San Rafael PAVIMENTO TIPO 5: mortero y cantos rodados "enmorrillado" C/Magdalena, C/Verónica y C/Cristo PAVIMENTO TIPO 6: solera de hormigón Calle fachada Este capilla PAVIMENTO TIPO 7: mármol troceado Esquina Noreste capilla C/San Rafael	1	143,73				143,73		
		1	137,55				137,55		
		1	137,45				137,45		
		1	88,51				88,51		
		1	711,73				711,73		
		1	488,04				488,04		
		1	384,91				384,91		
		1	663,58				663,58		
		1	101,82				101,82		
		1	3,79				3,79		
		1	11,69				11,69		
							2.872,80	15,11	43,4
01.03	m2 COMPACTACIÓN SUPERFICIAL REALIZADA CON PISÓN MECÁNICO Compactación superficial realizada con pisón mecánico al 98% proctor, en 20 cm de profundidad, incluso p.p. de regado y refinado de la superficie final. Medida la superficie en verdadera magnitud. FASE 1 PAVIMENTO TIPO 1: loseta hormigón hidráulico con círculo 20x20cm C/Concepción y C/Santa Isabel PAVIMENTO TIPO 2: loseta hormigón hidráulico ranurada 20x20cm C/Santa Isabel acceso a capilla PAVIMENTO TIPO 3: mármol troceado C/Animas C/San Rafael	1	568,40				568,40		
		1	143,73				143,73		
		1	137,55				137,55		
		1	137,45				137,45		
		1	88,51				88,51		

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente a las siguientes personas: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PAVIMENTO TIPO 4: terrazo de chino lavado 40x40cm								
	C/Todos los Santos	1	711,73			711,73			
	C/Santa Ana	1	488,04			488,04			
	C/San Rafael	1	384,91			384,91			
	PAVIMENTO TIPO 5: mortero y cantos rodados "enmorrillado"								
	C/Magdalena, C/Verónica y C/Cristo	1	663,58			663,58			
	PAVIMENTO TIPO 6: solera de hormigón								
	Calle fachada Este capilla	1	101,82			101,82			
	PAVIMENTO TIPO 7: mármol troceado								
	Esquina Noreste capilla	1	3,79			3,79			
	C/San Rafael	1	11,69			11,69			
							3.441,20	2,52	8.671,82

TOTAL SUBCAPÍTULO F1-01 FASE 1: TRABAJOS PREVIOS Y 63.520,72

SUBCAPÍTULO F1-02 FASE 1: PAVIMENTOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.01	m2 SOLERA DE HORMIGÓN HA-25/F/20/XC2 ARMADA								
	Solera de hormigón HA-25/F/20/XC2, de 20 cm de espesor medio con inclinación en cara superior, armada con mallazo 150x150x6mm. Incluso p.p. de preparación previa de base, encofrados, juntas de contorno, pasos de instalaciones, medios auxiliares y todo elemento necesario. Según indicaciones de la D.F. Medida la superficie ejecutada.								
	FASE 1								
	PAVIMENTO TIPO 1: loseta hormigón hidráulico con círculo 20x20cm								
	C/Concepción y C/Santa Isabel	1	568,40			568,40			
	PAVIMENTO TIPO 2: loseta hormigón hidráulico ranurada 20x20cm								
	C/Santa Isabel acceso a capilla	1	143,73			143,73			
	PAVIMENTO TIPO 3: mármol troceado								
	C/Animas	1	137,55			137,55			
		1	137,45			137,45			
	C/San Rafael	1	88,51			88,51			
	PAVIMENTO TIPO 4: terrazo de chino lavado 40x40cm								
	C/Todos los Santos	1	711,73			711,73			
	C/Santa Ana	1	488,04			488,04			
	C/San Rafael	1	384,91			384,91			
	PAVIMENTO TIPO 5: mortero y cantos rodados "enmorrillado"								
	C/Magdalena, C/Verónica y C/Cristo	1	663,58			663,58			
	PAVIMENTO TIPO 6: solera de hormigón								
	Calle fachada Este capilla	1	101,82			101,82			
	PAVIMENTO TIPO 7: mármol troceado								
	Esquina Noreste capilla	1	3,79			3,79			
	C/San Rafael	1	11,69			11,69			
							3.441,20	38,99	134.148,71

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02	m2 MORTERO DE CEMENTO M-10 PARA FORMACIÓN DE PENDIENTES								
	Recrecido de suelos y formación de pendientes, de 5 cm de espesor medio, con mortero M10 (1:4), incluso extendido, maestreado y fratasado superficial. Medida la superficie ejecutada.								
	FASE 1								
	PAVIMENTO TIPO 1: loseta hormigón hidráulico con círculo 20x20cm								
	C/Concepción y C/Santa Isabel	1	568,40			568,40			
	PAVIMENTO TIPO 2: loseta hormigón hidráulico ranurada 20x20cm								
	C/Santa Isabel acceso a capilla	1	143,73			143,73			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PAVIMENTO TIPO 3: mármol troceado								
	C/Animas	1	137,55			137,55			
		1	137,45			137,45			
	C/San Rafael	1	88,51			88,51			
	PAVIMENTO TIPO 4: terrazo de chino lavado 40x40cm								
	C/Todos los Santos	1	711,73			711,73			
	C/Santa Ana	1	488,04			488,04			
	C/San Rafael	1	384,91			384,91			
	PAVIMENTO TIPO 5: mortero y cantos rodados "enmorrillado"								
	C/Magdalena, C/Verónica y C/Cristo	1	663,58			663,58			
	PAVIMENTO TIPO 6: solera de hormigón								
	Calle fachada Este capilla	1	101,82			101,82			
	PAVIMENTO TIPO 7: mármol troceado								
	Esquina Noreste capilla	1	3,79			3,79			
	C/San Rafael	1	11,69			11,69			
							3.441,20	15,41	53.020,89
02.03	m2 RESTAURACIÓN DE BALDOSAS HIDRÁULICAS 20x20cm RECUPERADAS - A1 A2 Restauración de baldosas recuperadas durante la demolición del pavimento, para su posterior uso. Consistente en: -Limpieza del pavimento utilizando detergentes neutros mediante cepillo blando de raices por medios manuales y posterior aplicación de lanza a presión a diferentes temperaturas (fría, caliente o vapor de agua) y de un humectante y fungicida inocuo. Se realizarán pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales. -Hidrofugación. Incluso retirada de residuos a vertedero autorizado y medios auxiliares. Realizado por personal cualificado. Medida la superficie ejecutada, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO A1: Baldosa Fabril recuperada	1	209,32			209,32			
							209,32	28,88	6.045,16
02.04	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA 20x20cm - B1 Suministro de solado de baldosas de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B1 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO B1: Baldosa mármol Sierra Elvira 20x20cm	1	1.484,66			1.484,66			
							1.484,66	125,65	186.511,83
02.08	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B5 Suministro de solado de baldosas de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B5 y acabado a corte de sierra, de 20cm de ancho y longitud variable, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO B5: Baldosa mármol Sierra Elvira long. variable	1	241,83			241,83			
							241,83	148,17	35.811,83
02.09	m2 SUMINISTRO CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B7 Suministro de canal de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B7 y acabado a corte de sierra, de 20x80cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1								

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PAVIMENTO TIPO B7: Canal mármol Sierra Elvira 20x80cm	1	18,56			18,56			
							18,56	198,45	3.669,23
02.11	MI SUMINISTRO PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B11 Suministro de pieza de borde de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B11 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la longitud a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO B11: Pleza de borde Sierra Elvira	1	116,54			116,54			
		1	111,48			111,48			
		1	121,98			121,98			
		1	116,56			116,56			
		1	119,89			119,89			
		1	115,91			115,91			
		1	113,33			113,33			
		1	112,17			112,17			
		1	163,57			163,57			
		1	149,27			149,27			
		1	15,67			15,67			
		1	1,48			1,48			
		1	1,47			1,47			
		1	1,47			1,47			
		1	1,47			1,47			
		1	1,52			1,52			
		1	1,52			1,52			
		1	1,71			1,71			
		1	1,71			1,71			
		1	1,53			1,53			
		1	1,54			1,54			
		1	1,47			1,47			
		1	1,48			1,48			
		1	1,48			1,48			
		1	1,48			1,48			
		1	10,91			10,91			
		1	4,33			4,33			
		1	1,13			1,13			
		1	151,36			151,36			
		1	77,62			77,62			
		1	92,93			92,93			
							1.615,98	35,03	56.659,11
02.12	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C1 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C1 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO C1: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	76,28			76,28			
							76,28	174,86	13.341,57
02.14	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C3 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C3 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO C3: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	35,35			35,35			
							35,35	162,91	5.758,50
02.15	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C4								

VISADO ESTATUTARIO 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A. DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO REPAVIMENTACION Y MEJORAS 29013 - MALAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C4 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO C4: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	95,12			95,12			
02.16	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C5 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C5 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO C5: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	8,32			8,32	95,12	141,46	13.480,44
02.17	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C6 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C6 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO C6: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	2,56			2,56	8,32	129,86	1.080,44
02.18	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C7 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C7 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO C7: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	10,88			10,88	2,56	133,11	340,44
02.19	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL - C8 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C8 y acabado a corte de sierra, de 20cm de ancho y longitud variable, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO C8: Baldosa mármol Macael long. variable	1	13,88			13,88	10,88	133,11	1.820,44
02.20	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL - C9 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C9 y acabado a corte de sierra, de dimensiones variables, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO C9: Baldosa mármol Macael long. variable	1	3,70			3,70	13,88	186,12	2.500,44
02.23	m2 SUMINISTRO ADOQUINES MÁRMOL MACAEL 5x5cm - C12						3,70	133,13	492,58

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A. REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS 29013 - MALAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 VISADO ESTATUTARIO 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 El presente Visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Suministro de adoquines de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo B6 y acabado a corte de sierra, de 5x5x5cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO C12: Adoquines mármol Macael 5x5cm	1	22,05			22,05			
02.24	Ud SUMINISTRO PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C13 Suministro de pieza especial de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo B9 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la unidad. FASE 1 PAVIMENTO TIPO C13: Pieza especial curva mármol Macael	4				4,00			
							22,05	75,71	1.684,84
02.25	Ud SUMINISTRO PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C14 Suministro de pieza especial de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo B10 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la unidad. FASE 1 PAVIMENTO TIPO C14: Pieza especial circular mármol Macael	1				1,00			
							4,00	27,46	
02.26	m2 SUMINISTRO ADOQUINES GRANITO 5x5cm - D1 Suministro de adoquines de granito, diseño según proyecto tipo D1 y acabado a corte de sierra, de 5x5x5cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO D1: Adoquines granito 5x5cm	1	63,31			63,31			
							1,00	93,11	
02.27	MI SUMINISTRO PIEZA BORDE GRANITO - D2 Suministro de pieza de borde de granito, diseño según proyecto tipo D2 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la longitud a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO D2: Pieza de borde Granito	1	55,13			55,13			
		1	52,38			52,38			
		1	51,73			51,73			
		1	48,67			48,67			
		1	38,52			38,52			
		1	38,41			38,41			
		1	51,16			51,16			
		1	48,70			48,70			
		1	54,76			54,76			
		1	38,91			38,91			
		1	11,75			11,75			
		1	38,60			38,60			
		1	38,51			38,51			
							63,31	64,89	4.108,45
02.28	m2 SUMINISTRO LADRILLO SOBRE TABLA - E1 Suministro de ladrillo macizo manual, para colocar sobre tabla según diseño de proyecto tipo E1, de 25x12x3cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, cus-						567,23	32,45	18.409,91

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A. REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS 29013 - MALAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESSTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	todía del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar sobre tabla, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO E1: Ladrillo sobre tabla	1	351,06			351,06			
02.29	m2 SUMINISTRO LADRILLO SOBRE CANTO - E2 Suministro de ladrillo macizo manual, para colocar sobre canto según diseño de proyecto tipo E2, de 25x12x3cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar sobre canto, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO E2: Ladrillo sobre canto	1	49,61			49,61	351,06	32,45	11.3
02.30	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL CREMA/ÁMBAR - G1 Suministro de solado de baldosas de mármol Crema/Ámbar, diseño según proyecto tipo G1 y acabado a corte de sierra, de dimensiones variables, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO G1: Baldosa mármol crema long. variable	1	44,57			44,57	49,61	64,89	3.2
02.32	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL TRAVERTINO ROJO - H1 Suministro de solado de baldosas de mármol Travertino rojo, diseño según proyecto tipo H1 y acabado a corte de sierra, de dimensiones variables, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO H1: Baldosa mármol rojo long. variable	1	13,01			13,01	44,57	70,30	3.1
02.33	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL VERDE INDIA - I1 Suministro de solado de baldosas de mármol verde India, diseño según proyecto tipo I1 y acabado a corte de sierra, de dimensiones variables, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO I1: Baldosa mármol verde long. variable	1	35,18			35,18	13,01	167,63	2.1
02.34	m2 SOLADO DE BALDOSAS 20x20cm Solado con baldosas hidráulicas recuperadas o de mármol, de 20x20cm (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. FASE 1 PAVIMENTO TIPO A1: Baldosa Fabril recuperada PAVIMENTO TIPO B1: Baldosa mármol Sierra Elvira 20x20cm PAVIMENTO TIPO C1: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	209,32			209,32	35,18	394,75	13.8
		1	1.484,69			1.484,69			

MEDICIONES. Repavimentación y mejoras del Cementerio de San Miguel 8

PROYECTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	76,28			76,28			
	PAVIMENTO TIPO C3: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	35,35			35,35			
	PAVIMENTO TIPO C4: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	95,12			95,12			
	PAVIMENTO TIPO C5: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	8,32			8,32			
	PAVIMENTO TIPO C6: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	2,56			2,56			
	PAVIMENTO TIPO C7: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	10,88			10,88			
							1.922,52	23,17	44.517,79
02.35	m2 SOLADO DE BALDOSAS VARIAS MEDIDAS Solado con baldosas de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. FASE 1 PAVIMENTO TIPO B5: Baldosa mármol Sierra Elvira long. variable	1	241,83			241,83			
	PAVIMENTO TIPO C8: Baldosa mármol Macael long. variable	1	13,88			13,88			
	PAVIMENTO TIPO C9: Baldosa mármol Macael long. variable	1	3,70			3,70			
	PAVIMENTO TIPO G1: Baldosa mármol crema long. variable	1	44,57			44,57			
	PAVIMENTO TIPO H1: Baldosa mármol rojo long. variable	1	13,01			13,01			
	PAVIMENTO TIPO I1: Baldosa mármol verde long. variable	1	35,18			35,18			
							352,17	20,80	7.314,76
02.36	m2 SOLADO DE ADOQUINES 5x5cm Solado con adoquines de mármol o granito, de 5x5x5cm (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal y arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. FASE 1 PAVIMENTO TIPO C12: Adoquines mármol Macael 5x5cm	1	22,05			22,05			
	PAVIMENTO TIPO D1: Adoquines granito 5x5cm	1	63,31			63,31			
							85,36	71,94	6.140,80
02.37	m2 SOLADO DE CANALES Y PIEZAS ESPECIALES Solado con canales y piezas especiales de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. FASE 1 PAVIMENTO TIPO B7: Canal mármol Sierra Elvira 20x80cm								

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	18,56			18,56			
	PAVIMENTO TIPO C13: Pieza especial curva mármol Macael	1	0,28			0,28			
	PAVIMENTO TIPO C14: Pieza especial circular mármol Macael	1	0,20			0,20			
							19,04	23,17	440,00
02.38	MI SOLADO DE PIEZAS DE BORDE Solado con piezas de borde de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la longitud ejecutada. FASE 1 PAVIMENTO TIPO B11: Pleza de borde Sierra Elvira	1	116,54			116,54			
		1	111,48			111,48			
		1	121,98			121,98			
		1	116,56			116,56			
		1	119,89			119,89			
		1	115,91			115,91			
		1	113,33			113,33			
		1	112,17			112,17			
		1	163,57			163,57			
		1	149,27			149,27			
		1	15,67			15,67			
		1	1,48			1,48			
		1	1,47			1,47			
		1	1,47			1,47			
		1	1,47			1,47			
		1	1,52			1,52			
		1	1,52			1,52			
		1	1,71			1,71			
		1	1,71			1,71			
		1	1,53			1,53			
		1	1,54			1,54			
		1	1,47			1,47			
		1	1,48			1,48			
		1	1,48			1,48			
		1	1,48			1,48			
		1	10,91			10,91			
		1	4,33			4,33			
		1	1,13			1,13			
		1	151,36			151,36			
		1	77,62			77,62			
		1	92,93			92,93			
	PAVIMENTO TIPO D2: Pleza de borde Granito	1	55,13			55,13			
		1	52,38			52,38			
		1	51,73			51,73			
		1	48,67			48,67			
		1	38,52			38,52			
		1	38,41			38,41			
		1	51,16			51,16			
		1	48,70			48,70			
		1	54,76			54,76			
		1	38,91			38,91			
		1	11,75			11,75			
		1	38,60			38,60			
		1	38,51			38,51			
							2.183,21	16,62	36.280,00
02.39	m2 SOLADO DE LADRILLO SOBRE TABLA Solado con ladrillo macizo sobre tabla, de 25x12x3cm (no incluidos en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal con arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones								

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 VISADO ESTADUTARIO 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. FASE 1 PAVIMENTO TIPO E1: Ladrillo sobre tabla	1	351,06			351,06			
02.40	m2 SOLADO DE LADRILLO SOBRE CANTO Solado con ladrillo macizo sobre canto, de 25x12x3cm (no incluidos en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal con arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. FASE 1 PAVIMENTO TIPO E2: Ladrillo sobre canto	1	49,61			49,61			
02.41	m2 PAVIMENTO DE CHINOS DE GRAN TAMAÑO - F1 Solado de chinos de gran tamaño, realizado con bolos de cantos rodados de río de 8 a 10cm de diámetro y color gris o crema, a elegir por la D.F. según muestras. Ejecutado según diseño de proyecto F1. Recibido con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal con arena de río. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. FASE 1 PAVIMENTO TIPO F1: Chinos de gran tamaño	1	275,00			275,00			
		1	99,00			99,00			
		1	275,00			275,00			
		1	99,00			99,00			
02.42	MI JUNTA PERIMETRAL Formación de junta de dilatación perimetral en pavimentos, formado por: Plancha de poliestireno expandido de 2cm de grosor; Fondo de junta tipo Sika o similar, perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada de 2cm de diámetro; Sellado con masilla de poliuretano color a elegir. Incluso preparación del soporte, limpieza y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de proyecto y siguiendo las instrucciones del fabricante. Medida la longitud ejecutada. FASE 1 JUNTAS EN PERÍMETRO	1	235,86			235,86			
		1	83,62			83,62			
		1	47,27			47,27			
		1	30,43			30,43			
		1	62,69			62,69			
		1	15,30			15,30			
		1	104,23			104,23			
		1	21,99			21,99			
		1	3,37			3,37			
		1	31,63			31,63			
		1	52,66			52,66			
		1	104,43			104,43			
		1	108,52			108,52			
		1	103,33			103,33			
		1	106,63			106,63			
		1	103,40			103,40			
		1	108,76			108,76			
		1	144,98			144,98			
		1	99,22			99,22			
		1	11,05			11,05			
		1	133,61			133,61			
		1	39,87			39,87			
		1	6,17			6,17			
		1	1,57			1,57			
		1	4,23			4,23			
							748,00	100,88	75.458,24

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA
 PROMOTOR:
 JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 SANCHEZ LA CHICA
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.43	MI JUNTA ESTRUCTURAL						1.764,82	10,13	17.877,63
	Formación de junta de dilatación estructural en pavimentos, formado por: Plancha de poliestireno expandido de 2cm de grosor; Fondo de junta tipo Sika o similar, perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada de 2cm de diámetro; Sellado con masilla de poliuretano color a elegir. Incluso preparación del soporte, limpieza y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de proyecto y siguiendo las instrucciones del fabricante. Medida la longitud ejecutada.								
	FASE 1								
	JUNTAS ESTRUCTURALES								
		1	1,62			1,30	0,8		
		1	3,88			3,10	0,8		
		1	1,61			1,29	0,8		
		1	3,85			3,08	0,8		
		1	2,17			1,74	0,8		
		1	3,87			3,10	0,8		
		1	3,89			3,11	0,8		
		1	1,61			1,29	0,8		
		1	3,98			3,18	0,8		
		1	4,12			3,30	0,8		
		1	3,97			3,18	0,8		
		1	2,60			2,08	0,8		
		1	3,40			2,72	0,8		
		1	2,48			1,98	0,8		
		1	3,79			3,03	0,8		
		1	2,57			2,06	0,8		
		1	2,63			2,10	0,8		
		1	2,79			2,23	0,8		
		1	2,77			2,22	0,8		
		1	3,73			2,98	0,8		
		1	2,85			2,28	0,8		
		1	4,04			3,23	0,8		
		1	5,16			4,13	0,8		
		1	5,28			4,22	0,8		
		1	3,02			2,42	0,8		
		1	3,11			2,49	0,8		
		1	3,07			2,46	0,8		
		1	3,01			2,41	0,8		
		1	2,89			2,31	0,8		
		1	3,01			2,41	0,8		
		1	3,95			3,16	0,8		
		1	2,66			2,13	0,8		

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

PROMOTOR: ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,08			1,66	0,8		
		1	4,02			3,22	0,8		
		1	3,76			3,01	0,8		
		1	2,88			2,30	0,8		
		1	2,93			2,34	0,8		
		1	3,01			2,41	0,8		
		1	3,47			2,78	0,8		
		1	3,01			2,41	0,8		
		1	2,97			2,38	0,8		
		1	2,43			1,94	0,8		
		1	3,99			3,19	0,8		
		1	1,98			1,58	0,8		
		1	5,17			4,14	0,8		
		1	1,93			1,54	0,8		
		1	4,91			3,93	0,8		
		1	4,05			3,24	0,8		
		1	2,28			1,82	0,8		
		1	3,97			3,18	0,8		
		1	3,71			2,97	0,8		
		1	3,77			3,02	0,8		
		1	3,73			2,98	0,8		
		1	5,07			4,06	0,8		
		1	3,00			2,40	0,8		
		1	3,97			3,18	0,8		
							148,40	10,13	1,5
02.44	MI JUNTA SOLADO								
	Formación de junta de dilatación en pavimentos, formado por: Fondo de junta tipo Sika o similar, perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada de 1cm de diámetro; Sellado con masilla de poliuretano color a elegir. Incluso preparación del soporte, limpieza y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de proyecto y siguiendo las instrucciones del fabricante. Medida la longitud ejecutada.								
	FASE 1								
	JUNTAS EN FRANJAS SOLADO	6	3,85			18,48	0,8		
		8	3,87			24,77	0,8		
		8	3,90			24,96	0,8		
		1	4,11			3,29	0,8		
		1	4,01			3,21	0,8		
		1	0,92			0,74	0,8		

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		4	3,78			12,10	0,8		
		6	2,50			12,00	0,8		
		1	2,64			2,11	0,8		
		4	3,95			12,64	0,8		
		8	2,50			16,00	0,8		
		6	2,75			13,20	0,8		
		6	2,90			13,92	0,8		
		3	3,80			9,12	0,8		
		8	3,15			20,16	0,8		
		8	3,15			20,16	0,8		
		1	5,71			4,57	0,8		
		1	14,48			11,58	0,8		
		2	4,46			7,14	0,8		
		1	5,47			4,38	0,8		
		1	16,83			13,46	0,8		
		1	2,51			2,01	0,8		
		1	4,02			3,22	0,8		
		6	3,70			17,76	0,8		
		8	3,00			19,20	0,8		
		7	3,12			17,47	0,8		
		7	2,35			13,16	0,8		
		1	5,52			4,42	0,8		
		1	14,36			11,49	0,8		
		2	4,30			6,88	0,8		
		1	5,46			4,37	0,8		
		1	2,98			2,38	0,8		
		1	2,89			2,31	0,8		
		1	2,74			2,19	0,8		
		1	2,66			2,13	0,8		
		1	2,58			2,06	0,8		
		4	3,50			11,20	0,8		
		4	4,25			13,60	0,8		
		7	3,85			21,56	0,8		
		7	3,75			21,00	0,8		
		1	4,79			3,83	0,8		
		1	0,96			0,77	0,8		

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

El presente visado acredita expresamente las siguientes
 circunstancias: La identidad y habilitación profesional del
 arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y
 corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		3	5,15			12,36	0.8		
		1	3,83			3,06	0.8		
		1	2,43			1,94	0.8		
		4	3,40			10,88	0.8		
		1	1,70			1,36	0.8		
		10	4,00			32,00	0.8		
		2	3,25			5,20	0.8		
		9	5,20			37,44	0.8		
		1	5,95			4,76	0.8		
		4	2,75			8,80	0.8		
		1	3,04			2,43	0.8		
		4	4,05			12,96	0.8		
		1	11,56			9,25	0.8		
		2	2,00			3,20	0.8		
		4	2,00			6,40	0.8		
		1	15,26			12,21	0.8		
		2	2,70			4,32	0.8		
		4	4,40			14,08	0.8		
		1	3,48			2,78	0.8		
		4	5,40			17,28	0.8		
		7	4,90			27,44	0.8		
	JUNTAS EN MEDIO DE PAÑOS DE SOLADO	7	3,85			21,56	0.8		
		7	3,75			21,00	0.8		
		1	5,00			4,00	0.8		
		3	3,15			7,56	0.8		
		1	4,00			3,20	0.8		
		1	5,70			4,56	0.8		
		1	4,46			3,57	0.8		
		1	4,36			3,49	0.8		
		2	3,15			5,04	0.8		
		1	4,27			3,42	0.8		
		1	4,14			3,31	0.8		
		1	5,52			4,42	0.8		
		1	2,82			2,26	0.8		
		3	3,55			8,52	0.8		

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	4,25			6,80	0,8		
		2	4,10			6,56	0,8		
		1	4,03			3,22	0,8		
		2	3,90			6,24	0,8		
		4	3,75			12,00	0,8		
		8	4,05			25,92	0,8		
		6	5,20			24,96	0,8		
		2	4,00			6,40	0,8		
		2	3,40			5,44	0,8		
		1	3,00			2,40	0,8		
		1	5,37			4,30	0,8		
		1	4,02			3,22	0,8		
		1	5,37			4,30	0,8		
		5	4,90			19,60	0,8		
		1	3,75			3,00	0,8		
		2	4,20			6,72	0,8		
		2	3,35			5,36	0,8		
		1	4,03			3,22	0,8		
							906,72	6,15	5.576,33

02.45	MI FRESADO DE TEXTO EN BALDOSAS								
	Fresado de baldosas de piedra natural para creación de textos, según diseño y tipografías según la D.F, en tamaños de letra de 5cm aproximadamente. Incluso replanteo, acabado, limpieza, todo elemento necesario y medios auxiliares. Medida la longitud ejecutada.	1	10,00			10,00			
							10,00	147,00	1.470,00

TOTAL SUBCAPÍTULO F1-02 FASE 1: PAVIMENTOS..... 782.089,15

SUBCAPÍTULO F1-03 FASE 1: ACTUACIÓN EN CANALES ALCORQUES									
APARTADO F1-03.01 TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES									
03.01.01	m2	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS EXISTENTES							
	Demolición de pavimento existente de diferentes tipos, con medios mecánicos y manuales y carga sobre camión o contenedor. Incluida p/p de picado de material de agarre hasta llegar al terreno natural, protecciones necesarias y medios auxiliares. Medida la superficie demolida.								
	FASE 1								
	CANALES PERIMETRALES DE CALLES PARA ALCORQUES								
		1	79,16			79,16			
		1	1,74			1,74			
		1	1,82			1,82			
		1	70,36			70,36			
		1	73,99			73,99			
		1	2,05			2,05			
		1	78,24			78,24			
		1	1,68			1,68			
		1	76,83			76,83			
		1	1,77			1,77			
		1	2,26			2,26			

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 17 de 148

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	69,89			69,89			
		1	44,21			44,21			
		1	75,37			75,37			
		1	1,73			1,73			
		1	3,16			3,16			
		1	82,44			82,44			
		1	2,17			2,17			
		1	107,45			107,45			
		1	78,30			78,30			
							854,62	15,11	12.918,23
03.01.02	m2	COMPACTACIÓN SUPERFICIAL REALIZADA CON PISÓN MECÁNICO							
	Compactación superficial realizada con pisón mecánico al 98% proctor, en 20 cm de profundidad, incluso p.p. de regado y refinado de la superficie final. Medida la superficie en verdadera magnitud.								
	FASE 1								
	CANALES PERIMETRALES DE CALLES PARA ALCORQUES								
		1	79,16			79,16			
		1	1,74			1,74			
		1	1,82			1,82			
		1	70,36			70,36			
		1	73,99			73,99			
		1	2,05			2,05			
		1	78,24			78,24			
		1	1,68			1,68			
		1	76,83			76,83			
		1	1,77			1,77			
		1	2,26			2,26			
		1	69,89			69,89			
		1	44,21			44,21			
		1	75,37			75,37			
		1	1,73			1,73			
		1	3,16			3,16			
		1	82,44			82,44			
		1	2,17			2,17			
		1	107,45			107,45			
		1	78,30			78,30			
							854,62	3,08	2.632,23
TOTAL APARTADO F1-03.01 TRABAJOS PREVIOS Y									15.545,54

APARTADO F1-03.02 PAVIMENTOS

02.01	m2	SOLERA DE HORMIGÓN HA-25/F/20/XC2 ARMADA							
	Solera de hormigón HA-25/F/20/XC2, de 20 cm de espesor medio con inclinación en cara superior, armada con mallazo 150x150x6mm. Incluso p.p. de preparación previa de base, encofrados, juntas de contorno, pasos de instalaciones, medios auxiliares y todo elemento necesario. Según indicaciones de la D.F. Medida la superficie ejecutada.								
	FASE 1								
	CANALES PERIMETRALES DE CALLES PARA ALCORQUES								
		1	79,16			79,16			
		1	1,74			1,74			
		1	1,82			1,82			
		1	70,36			70,36			
		1	73,99			73,99			
		1	2,05			2,05			
		1	78,24			78,24			
		1	1,68			1,68			
		1	76,83			76,83			
		1	1,77			1,77			
		1	2,26			2,26			
		1	69,89			69,89			
		1	44,21			44,21			
		1	75,37			75,37			
		1	1,73			1,73			
		1	3,16			3,16			
		1	82,44			82,44			
		1	2,17			2,17			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	107,45			107,45			
		1	78,30			78,30			
							854,62	38,99	33.316,63
02.02	m2 MORTERO DE CEMENTO M-10 PARA FORMACIÓN DE PENDIENTES Recrido de suelos y formación de pendientes, de 5 cm de espesor medio, con mortero M10 (1:4), incluso extendido, maestreado y fratasado superficial. Medida la superficie ejecutada. FASE 1 CANALES PERIMETRALES DE CALLES PARA ALCORQUES								
		1	79,16			79,16			
		1	1,74			1,74			
		1	1,82			1,82			
		1	70,36			70,36			
		1	73,99			73,99			
		1	2,05			2,05			
		1	78,24			78,24			
		1	1,68			1,68			
		1	76,83			76,83			
		1	1,77			1,77			
		1	2,26			2,26			
		1	69,89			69,89			
		1	44,21			44,21			
		1	75,37			75,37			
		1	1,73			1,73			
		1	3,16			3,16			
		1	82,44			82,44			
		1	2,17			2,17			
		1	107,45			107,45			
		1	78,30			78,30			
							854,62	15,41	13.166,63
02.11	MI SUMINISTRO PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B11 Suministro de pieza de borde de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B11 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la longitud a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO B11: Pleza de borde Sierra Elvira								
		1	108,37			108,37			
		1	104,39			104,39			
		1	108,39			108,39			
		1	6,89			6,89			
		1	101,91			101,91			
		1	0,24			0,24			
		1	107,66			107,66			
		1	1,36			1,36			
		1	4,67			4,67			
		1	1,20			1,20			
		1	110,59			110,59			
		1	105,47			105,47			
		1	101,80			101,80			
		1	139,28			139,28			
		1	71,73			71,73			
		1	22,04			22,04			
		1	5,13			5,13			
		1	114,94			114,94			
							1.216,06	35,03	42.598,58
03.02.04	MI SUMINISTRO PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B12 Suministro de pieza de borde de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B12 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la longitud a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO B12: Pleza de borde Sierra Elvira	264	0,70			184,80			

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA S.A.
 DE LA REPAVIMENTACION Y MEJORAS 29013 - MALAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.02.05	m2 SUMINISTRO CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B13 Suministro de canal de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B13 y acabado a corte de sierra, de 20x45-75cm. . Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO B13: Canal mármol Sierra Elvira 20x45-75	1	312,49			312,49	184,80	72,46	13.390,61
03.02.06	m2 SUMINISTRO PIEZA ESPECIAL CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B14 Suministro de pieza especial de canal de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B14 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO B14: Pieza especial de canal Sierra Elvira	1	4,70			4,70	312,49	183,86	57.414,44
02.27	MI SUMINISTRO PIEZA BORDE GRANITO - D2 Suministro de pieza de borde de granito, diseño según proyecto tipo D2 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la longitud a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO D2: Pleza de borde Granito	1	53,86			53,86	4,70	205,49	965,98
		1	50,98			50,98			50,98
		1	50,34			50,34			50,34
		1	47,39			47,39			47,39
		1	49,55			49,55			49,55
		1	12,39			12,39			12,39
		1	53,42			53,42			53,42
		1	38,31			38,31			38,31
		1	12,76			12,76			12,76
		1	38,57			38,57			38,57
		1	32,85			32,85			32,85
		1	33,48			33,48			33,48
		1	38,61			38,61			38,61
03.02.09	MI SUMINISTRO PIEZA BORDE GRANITO - D3 Suministro de pieza de borde de Granito, diseño según proyecto tipo D3 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la longitud a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 1 PAVIMENTO TIPO D3: Pleza de borde Granito	120	0,60			72,00	512,51	32,45	16.608,90
02.37	m2 SOLADO DE CANALES Y PIEZAS ESPECIALES Solado con canales y piezas especiales de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. FASE 1 PAVIMENTO TIPO B13: Canal mármol Sierra Elvira 20x45-75	1	312,49			312,49	72,00	70,30	5.082,00

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A. REPAVIMENTACION Y MEJORAS 29013 - MALAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL PROMOTOR: DE LA TORRE PRIETO, ABELJO
 El presente visado acredita expresamente a los siguientes profesionales: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PAVIMENTO TIPO B14: Pleza especial de canal Sierra Elvira	1	4,70			4,70			
							317,19	23,17	7.352,29
02.38	MI SOLADO DE PIEZAS DE BORDE Solado con piezas de borde de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la longitud ejecutada. FASE 1 PAVIMENTO TIPO B11: Pleza de borde Sierra Elvira	1	108,37			108,37			
		1	104,39			104,39			
		1	108,39			108,39			
		1	6,89			6,89			
		1	101,91			101,91			
		1	0,24			0,24			
		1	107,66			107,66			
		1	1,36			1,36			
		1	4,67			4,67			
		1	1,20			1,20			
		1	110,59			110,59			
		1	105,47			105,47			
		1	101,80			101,80			
		1	139,28			139,28			
		1	71,73			71,73			
		1	22,04			22,04			
		1	5,13			5,13			
		1	114,94			114,94			
	PAVIMENTO TIPO B12: Pleza de borde Sierra Elvira	264	0,70			184,80			
	PAVIMENTO TIPO D2: Pleza de borde Granito	1	53,86			53,86			
		1	50,98			50,98			
		1	50,34			50,34			
		1	47,39			47,39			
		1	49,55			49,55			
		1	12,39			12,39			
		1	53,42			53,42			
		1	38,31			38,31			
		1	12,76			12,76			
		1	38,57			38,57			
		1	32,85			32,85			
		1	33,48			33,48			
		1	38,61			38,61			
	PAVIMENTO TIPO D3: Pleza de borde Granito	120	0,60			72,00			
							1.985,37	16,62	32.944,95
	TOTAL APARTADO F1-03.02 PAVIMENTOS.....								222.934,95
	TOTAL SUBCAPÍTULO F1-03 FASE 1: ACTUACIÓN EN								238.484,95

SUBCAPÍTULO F1-04 FASE 1: RED PLUVIALES

04.01	Ud	ARQUETA DE PASO DE 60x70 cm EXC. EN TIERRAS
		Arqueta de paso de 60x70 cm y 1 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con formación de pendientes, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento hidrófugo, conexión de tubos de entrada y salida, incluso excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la unidad ejecutada. FASE 1 Nuevas arquetas

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		16				16,00			
		20				20,00			
		14				14,00			
		14				14,00			
04.02	Ud ARQUETA DE PASO DE 70x80 cm EXC. EN TIERRAS Arqueta de paso de 70x80 cm y 1,5 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con formación de pendientes, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento hidrófugo, conexión de tubos de entrada y salida, incluso pates de polipropileno cada 15cm, incluso excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la unidad ejecutada. FASE 1 Nuevas arquetas	7				7,00	64,00	298,20	19.088,80
		7				7,00			
		10				10,00			
		3				3,00			
04.03	Ud ARQUETA DE PASO DE 80x80 cm EXC. EN TIERRAS Arqueta de paso de 80x80 cm y 2 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con formación de pendientes, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento hidrófugo, conexión de tubos de entrada y salida, incluso pates de polipropileno cada 15cm, incluso excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la unidad ejecutada. FASE 1 Nuevas arquetas	7				7,00	27,00	339,26	9.154,02
		1				1,00			
04.04	Ud TAPA RELLENABLE DE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm Tapa de acero galvanizado rellenable, de 40x40cm. Incluso recibido a arqueta y relleno de tapa con material según la zona de pavimento correspondiente, pequeño material, medios auxiliares, protección y limpieza. Medida la unidad ejecutada. FASE 1 Arquetas existentes Riego Nuevas arquetas saneamiento 60x70 Nuevas arquetas saneamiento 70x80 Nuevas arquetas saneamiento 80x80	21				21,00	8,00	411,26	3.290,88
		64				64,00			
		27				27,00			
		8				8,00			
04.05	Ud SUMIDERO IMBORNAL 30x30 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS Sumidero (imbornal) de 30x30 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV30FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada. FASE 1	1				1,00	120,00	108,33	12.960,00
04.06	Ud SUMIDERO IMBORNAL 40x40 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS Sumidero (imbornal) de 40x40 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV40FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada. FASE 1	8				8,00	1,00	234,80	2.348,00
04.07	Ud SUMIDERO IMBORNAL 50x50 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS Sumidero (imbornal) de 55x55 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior.						8,00	245,30	1.962,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	rior. Con reja cóncava RV50FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada. FASE 1	33				33,00			
04.08	Ud SUMIDERO IMBORNAL 60x60 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS Sumidero (imbornal) de 60x60 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV60FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada. FASE 1	65				65,00		255,80	8.4
04.09	Ud SUMIDERO IMBORNAL 80x80 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS Sumidero (imbornal) de 80x80 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV80FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada. FASE 1	4				4,00		266,30	17.3
04.10	Ud SUMIDERO IMBORNAL 55x55 cm PLANO EXC. EN TIERRAS Sumidero (imbornal) de 55x55 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja plana RP50FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada. FASE 1	1				1,00		287,30	1.1
04.11	MI COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 200 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC teja liso 4 kg/cm2, de 200 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena compactada. Incluso p.p. de cinta de piezas especiales, aporte de arena y zahorra, apisonado, excavación en tierras y relleno; construido según detalles de proyecto. Medida la longitud entre ejes de arquetas. FASE 1 Conexión imbornales con red	1	2,92			2,92		234,80	2.80
		1	2,34			2,34			
		1	2,23			2,23			
		1	2,24			2,24			
		1	1,53			1,53			
		1	1,62			1,62			
		1	1,57			1,57			
		1	1,74			1,74			
		1	2,29			2,29			
		1	2,29			2,29			
		1	1,87			1,87			
		1	2,07			2,07			
		1	1,77			1,77			
		1	1,90			1,90			
		1	2,21			2,21			
		1	2,38			2,38			
		1	1,97			1,97			
		1	2,09			2,09			
		1	1,82			1,82			
		1	1,96			1,96			
		1	2,25			2,25			
		1	2,24			2,24			
		1	2,47			2,47			
		1	2,41			2,41			
		1	2,27			2,27			
		1	2,27			2,27			
		1	2,70			2,70			
		1	1,49			1,49			

PROMOTOR: MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ABOLFO
 ARQUITECTO OFICIAL DE COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	1,61			1,61			
		1	1,58			1,58			
		1	1,57			1,57			
		1	1,74			1,74			
		1	1,64			1,64			
		1	1,73			1,73			
		1	1,74			1,74			
		1	1,76			1,76			
		1	1,77			1,77			
		1	1,61			1,61			
		1	1,82			1,82			
		1	1,72			1,72			
		1	1,75			1,75			
		1	1,74			1,74			
		1	2,00			2,00			
		1	1,82			1,82			
		1	2,07			2,07			
		1	1,95			1,95			
		1	1,74			1,74			
		1	1,63			1,63			
		1	1,51			1,51			
		1	1,54			1,54			
		1	1,61			1,61			
		1	2,00			2,00			
		1	1,93			1,93			
		1	2,11			2,11			
		1	2,04			2,04			
		1	1,57			1,57			
		1	1,61			1,61			
		1	1,55			1,55			
		1	1,69			1,69			
		1	2,52			2,52			
		1	2,40			2,40			
		1	2,53			2,53			
		1	2,27			2,27			
		1	2,80			2,80			
		1	2,16			2,16			
		1	2,67			2,67			
		1	2,21			2,21			
		1	2,60			2,60			
		1	2,11			2,11			
		1	2,46			2,46			
		1	2,48			2,48			
		1	2,07			2,07			
		1	1,87			1,87			
		1	2,90			2,90			
		1	2,03			2,03			
		1	2,54			2,54			
		1	3,73			3,73			
		1	1,83			1,83			
		1	1,90			1,90			
		1	1,87			1,87			
		1	2,28			2,28			
		1	2,17			2,17			
		1	2,39			2,39			
		1	2,45			2,45			
		1	2,28			2,28			
		1	2,27			2,27			
		1	2,27			2,27			
		1	2,25			2,25			
		1	2,43			2,43			
		1	1,90			1,90			
		1	1,79			1,79			
		1	2,53			2,53			
		1	2,13			2,13			
		1	2,39			2,39			
		1	2,40			2,40			
		1	2,38			2,38			
		1	2,37			2,37			
		1	1,75			1,75			
		1	1,87			1,87			
		1	1,73			1,73			

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes
circunstancias: La identidad y habilitación profesional del
arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y
corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	1,81			1,81			
		1	2,40			2,40			
		1	2,49			2,49			
		1	2,48			2,48			
		1	2,42			2,42			
	Red principal	1	58,85			58,85			
		1	19,96			19,96			
		1	19,15			19,15			
		1	21,46			21,46			
		1	20,41			20,41			
		1	19,40			19,40			
		1	5,01			5,01			
		1	43,03			43,03			
		1	18,86			18,86			
		1	4,46			4,46			
		1	21,38			21,38			
		1	4,33			4,33			
		1	19,19			19,19			
		1	4,33			4,33			
		1	20,03			20,03			
		1	3,22			3,22			
		1	4,06			4,06			
		1	4,01			4,01			
		1	41,12			41,12			
		1	4,33			4,33			
		1	3,80			3,80			
		1	2,96			2,96			
		1	3,63			3,63			
		1	5,04			5,04			
		1	3,65			3,65			
		1	17,54			17,54			
		1	59,60			59,60			
		1	21,01			21,01			
		1	19,89			19,89			
							712,35	51,78	36.804,48
04.12	MI COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 250 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC teja liso 4 kg/cm2, de 250 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena compactada. Incluso p.p. de cinta de piezas especiales, aporte de arena y zahorra, apisonado, excavación en tierras y relleno; construido según detalles de proyecto. Medida la longitud entre ejes de arquetas. FASE 1	1	38,49			38,49			
		1	41,73			41,73			
		1	38,54			38,54			
		1	45,98			45,98			
		1	19,14			19,14			
							183,88	59,97	11.044,48
04.13	MI COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 315 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC teja liso 4 kg/cm2, de 315 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena compactada. Incluso p.p. de cinta de piezas especiales, aporte de arena y zahorra, apisonado, excavación en tierras y relleno; construido según detalles de proyecto. Medida la longitud entre ejes de arquetas. FASE 1	1	5,00			5,00			
		1	9,61			9,61			
		1	3,81			3,81			
		1	9,04			9,04			
							27,46	77,98	2.144,48

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROY.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilidad profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004026/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.14	Ud POZO DE GRAVA, 1 m DIÁM. Pozo de grava de 1 m de diámetro y 1 m de profundidad para el drenaje de aguas pluviales. Relleno con grava limpia de 16/32mm de diámetro y con geotextil para separación del terreno. Ejecutado según indicaciones de la D.F. Medida la unidad ejecutada. FASE 1	1				1,00	1,00	103,12	103,12
04.15	Ud PASO DE MURO Apertura y paso de muros de cerramiento existentes para la canalización de acometidas de saneamiento. Incluso pequeño material y medios auxiliares. Construido según indicaciones de la D.F.. Medida la partida alzada. FASE 1 Saneamiento Telecomunicaciones	3 1				3,00 1,00	4,00	472,50	1.890,00
04.16	Ud FORRADO DE CONDUCTO VERTICAL Forrado de conducto vertical de saneamiento, formado por fábrica de ladrillo macizo perforado enfoscado con mortero de cemento y aplacado con piedra similar a la existente. Incluso pequeño material y medios auxiliares. Construido según indicaciones de la D.F.. Medida la unidad ejecutada. FASE 1	1				1,00	1,00	422,49	422,49
04.17	MI ACOMETIDA A LA RED GENERAL DE ALCANTARILLADO Acometida desde red interior a red exterior existente, con tubería de PVC teja liso 4 kg/cm2, de 315 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena compactada. Incluso demoliciones iniciales para conectar con el arroyo. Incluso obra civil necesaria, piezas especiales, aporte de arena y zahorra, apisonado, excavación en tierras y relleno y reposición de pavimentos existentes; construido según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F.. Medida la longitud entre ejes de arquetas. FASE 1 Acometidas	1 1 1	7,10 6,80 26,70			7,10 6,80 26,70	40,60	153,44	6.229,66
04.18	PA LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO Redacción de la documentación técnica, así como los visados y certificados necesarios que se deriven de la tramitación para la legalización de la instalación, así como la propia tramitación de la misma ante los organismos competentes hasta la puesta en funcionamiento de la misma. Medida la unidad ejecutada. FASE 1	0,7				0,70	0,70	420,00	294,00
TOTAL SUBCAPÍTULO F1-04 FASE 1: RED PLUVIALES....									132.85

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado se acredita expresamente las siguientes circunstancias: 1. Competencia y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1-05 FASE 1: INSTALACIONES ILUMINACIÓN									
05.01	P.A. CONEXIÓN A INST. EXISTENTE Conexión de nueva instalación de alumbrado a instalación eléctrica existente. Medida la partida alzada.	1				1,00	1,00	1.260,00	1.260,00
05.02	Ud CUADRO DE DISTRIBUCIÓN Cuadro general de mando y protección para la nueva instalación de alumbrado, Hager o similar, con grado de protección adecuado a su emplazamiento, en armario superficial con puerta opaca con entrada y salida de cables por parte superior, con el aparellaje indicado en esquema unifilar correspondiente con previsión de espacio de un 25% para ampliaciones, contemplando selectividad y filiación de las protecciones, incluso elementos de protección contra sobretensiones transitorias y permanentes, y todos los elementos necesarios según proyecto y esquema unifilar. Construido según REBT. Totalmente instalado y conexionado. Incluidos equilibrado de fases, pruebas y ensayos. Medida la unidad instalada.	1				1,00	1,00	2.467,50	2.467,50
05.03	Ud ARQUETA DE REGISTRO ALUMBRADO Arqueta de registro de alumbrado público de 40x40 cm y 40 cm de profundidad, formada por: solera de hormigón HM-20 y 15 cm de espesor, desagüe central y formación de pendiente, fábrica de ladrillo perforado de 1 pie con mortero M5 (1:6) y enfoscado interior, incluso embocadura de canalizaciones y excavación; construida según REBT. Medida la unidad ejecutada. FASE 1	67				67,00	67,00	196,89	13.185,63
05.04	Ud TAPA RELLENABLE DE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm Tapa de acero galvanizado rellenable, de 50x50cm. Incluso recibido a arqueta y relleno de tapa con material según la zona de pavimento correspondiente, pequeño material, medios auxiliares, protección y limpieza. Medida la unidad ejecutada. FASE 1	67				67,00	67,00	108,33	7.258,11
05.05	Ud PICA PUESTA A TIERRA Suministro e instalación de pica para puesta a tierra en red de alumbrado exterior, de acero cobrizado de D=14,3 mm y 2 m de longitud, con pp de cable de cobre de 35 mm2 de conexión a circuito de protección. Según REBT. FASE 1	25				25,00	25,00	36,54	913,50
05.06	MI ZANJA CANALIZACIONES ELÉCTRICAS Excavación en zanjas, de tierras de consistencia media, realizada con medios mecánicos, con unas dimensiones medias aproximadas de 40cm de ancho y 60cm de profundidad. Protección de canalizaciones con hormigón HM-20. Incluso excavación de tierras y retirada a vertedero autorizado, relleno con zahorra artificial compactada, cinta señalizadora y medios auxiliares. Medida la longitud ejecutada. FASE 1	1	202,99						202,99
		1	79,16						79,16
		1	77,84						77,84
		1	77,46						77,46
		1	81,69						81,69
		1	43,70						43,70
		1	81,28						81,28
		1	4,97						4,97
		1	80,65						80,65
		1	43,58						43,58
		1	80,10						80,10

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA
 PROMOTOR:
 ARQ. SANCHEZBA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	43,72			43,72			
		2	2,50			5,00			
05.07	M2 REPOSICIÓN DE SOLADO EXISTENTE Reposición de solado existente, de mármol crema ámbar de 10x10x10cm. Medida la superficie ejecutada. FASE 1 Apertura de zanja para luminarias empotradas exteriores Apertura de zanja para telecomunicaciones exterior	2	2,50	0,50		2,50	902,14	21,59	19.420
		1	15,00	0,50		7,50			
05.08	MI CIRCUITO ELÉCTRICO ALUMBRADO (2x6)+TTx16mm2 Cu BAJO TUBO D90 Línea de alimentación para alumbrado exterior formada por conductores de cobre 2(1x6) mm2 + T 1(1x16) mm2 con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, canalizados bajo tubo corrugado de doble pared de D=90 mm. en montaje enterrado en zanja en cualquier tipo de terreno, instalada, transporte, montaje y conexionado. FASE 1 C03-V1 C04-V2 C08-H1 C09-H2 C10-H3 C11-H4 C12-H5	1	397,59			397,59	10,00	164,93	1.649,30
		1	207,94			207,94			
		1	382,64			382,64			
		1	405,59			405,59			
		1	456,04			456,04			
		1	361,72			361,72			
		1	289,73			289,73			
05.09	Ud LUMINARIA TIPO B1: BALIZA BAÑADOR DE SUELO Suministro e instalación de luminaria Bañador de suelo, tipo Erco Castor bañador de suelo Graphit m o equivalente. Con las siguientes características: Módulo LED: 12,1W 1318lm 2700K blanco cálido DALI-2 de haz extensivo Para montaje en accesorios. Baliza: perfil de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Superficie optimizada para reducir la acumulación de la suciedad. Cubierta superior y placa de suelo: fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Placa de suelo para montaje sobre elemento de base, anclaje para hormigón o placa de fijación. 2 entradas de cable. Cableado continuo posible. 4 clemas de unión. Módulo high power LEDs. Aro luminoso 180° de polímero óptico. Cono de apantallamiento: fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo y lacado negro. Antideslumbrante por encima del plano de salida de la luz. Tipo de protección IP65: estanco al polvo y protegido contra chorros de agua. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 0,1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,1; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,40W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 220 Temperatura en la salida de la luz 35°C Temperatura del cuerpo 53°C Superficie de referencia para carga debida al vien 0,15m² Longitud 900mm Diámetro 169mm Peso 8,34kg CE, EAC, ENEC15, IK10, RCM, UKCA, IP65, Clase de aislamiento II Placa de fijación con varillas roscadas y tuercas de fijación M10. Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.						2.501,25	28,86	72.150

ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO REPAVIMENTACION Y MEJORAS 29013 - MALAGA
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 28 de 148

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	FASE 1	244				244,00			
05.10	<p>Ud LUMINARIA TIPO F1: PROYECTOR</p> <p>Suministro e instalación de luminaria Proyector, tipo Erco Beamer Proyector con rosca de conexión G1/2 Graphit m o equivalente. Con las siguientes características: Módulo LED: 30,4W 3313lm 2700K blanco cálido DALI-2. Lente Darklight flood Cuerpo y articulación: material sintético resistente a la corrosión, lacado. Superficie optimizada para reducir la acumulación de la suciedad. Articulación con conducto de cables interior, orientable 90°. Cuadrante: aluminio resistente a la corrosión. Rosca de conexión G1/2: tornillos de fijación de acero inoxidable. Girable 360°. Cable de conexión 4x 1,0mm², L 1m. Descarga de tracción. Módulo high power LEDs. Óptica colimadora de polímero óptico. Cabezal con cristal de protección antirreflectante, fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Lens unit interna: material sintético, negro, girable 360°. Lente Darklight de polímero óptico. Cut-off óptico 40°. Tipo de protección IP65: estanco al polvo y protegido contra chorros de agua. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,4; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,50W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 50 Superficie de referencia para carga debida al vien 0,08m² Longitud 310mm Diámetro 193mm Anchura 202mm Altura 337mm Peso 6,55kg CE, EAC, ENEC15, IK07, RCM, UKCA, IP65, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada. FASE 1</p>	2				2,00			
							2,00	1.349,55	2.699,10
05.11	<p>Ud LUMINARIA TIPO F2: BAÑADOR</p> <p>Suministro e instalación de luminaria Bañador, tipo Erco Beamer Bañador con rosca de conexión G1/2 Graphit m o equivalente. Con las siguientes características: Módulo LED: 30,4W 3313lm 2700K blanco cálido DALI-2. lente Spherolit oval wide flood Cuerpo y articulación: material sintético resistente a la corrosión, lacado. Superficie optimizada para reducir la acumulación de la suciedad. Articulación con conducto de cables interior, orientable 90°. Cuadrante: aluminio resistente a la corrosión. Rosca de conexión G1/2: tornillos de fijación de acero inoxidable. Girable 360°. Cable de conexión 4x 1,0mm², L 1m. Descarga de tracción. Módulo LED: high power LEDs. Óptica colimadora de polímero óptico. Cabezal con cristal de protección antirreflectante, fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Lens unit interna: material sintético, negro, girable 360°. Lente Spherolit de polímero óptico. Tipo de protección IP65: estanco al polvo y protegido contra chorros de agua. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,4; PstLM ? 1</p>								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,50W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 50 Superficie de referencia para carga debida al vien 0,08m² Longitud 310mm Diámetro 193mm Anchura 202mm Altura 337mm Peso 6,43kg CE, EAC, ENEC15, IK07, RCM, UKCA, IP65, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada. FASE 1	1				1,00			
05.12	Ud LUMINARIA TIPO F3: PROYECTOR Suministro e instalación de luminaria Proyector, tipo Erco Beamer Proyector con rosca de conexión G1/2 Graphit m o equivalente. Con las siguientes características: Módulo LED: 12,6W 1095lm 2700K blanco cálido DALI-2. Narrow spot Cuerpo y articulación: material sintético resistente a la corrosión, lacado. Superficie optimizada para reducir la acumulación de la suciedad. Articulación con conducto de cables interior, orientable 90°. Cuadrante: aluminio resistente a la corrosión. Rosca de conexión G1/2: tornillos de fijación de acero inoxidable. Girable 360°. Cable de conexión 4x 1,0mm², L 1m. Descarga de tracción. Módulo LED: high power LEDs. Óptica colimadora narrow spot de polímero óptico. Cabezal con cristal de protección antirreflectante, fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Snoot: material sintético, negro. Seguridad fotobiológica: GR2 mín. 1,5m. Tipo de protección IP65: estanco al polvo y protegido contra chorros de agua. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,4; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,50W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 50 Superficie de referencia para carga debida al vien 0,08m² Longitud 310mm Diámetro 193mm Anchura 202mm Altura 337mm Peso 6,31kg CE, EAC, ENEC15, IK07, RCM, UKCA, IP65, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada. FASE 1	2				2,00			
05.13	Ud LUMINARIA TIPO E1: EMPOTRABLE SUELO Suministro e instalación de luminaria empotrable suelo, tipo Erco Tesis New Luminaria empotrable de suelo o equivalente. Con las siguientes características: Proyector orientable. Módulo LED: 18,2W 1983lm 2700K blanco cálido DALI-2. Detalle de montaje enrasado Lente Spherolit spot Cuerpo: material sintético, negro. Cable de conexión 4x1,5mm² longitudinalmente estanco al agua, L 800mm. Módulo LED: high power LEDs. Óptica colimadora de polímero óptico. Orientable 0°-30°, girable 360°. Aro de recubrimiento atornillado con cristal de protección enrasado: acero inoxidable. Cristal protector: 15mm, claro. Lens unit: material sintético, negro. Lente Spherolit de polímero óptico.						2,00	1.349,55	2.699,10

PARRILLO CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

PROMOTOR:
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: la identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Instalación con manguito de conexión aparte. Montaje en cuerpo empotrable: transitable, pueden pasar por encima vehículos con neumáticos. Carga 50kN. Seguridad fotobiológica: GR2 mín. 0,5m. Grado de protección IP68 3m: protección contra penetración de polvo, protección contra las consecuencias de la inmersión permanente hasta 3m máximo de profundidad. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,1; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,30W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 150 Temperatura en la salida de la luz 37°C Diámetro 248mm Altura 220mm Peso 4,89kg CE, IK11, UKCA, IP68 3m, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.	2					2,00	1.126,95	2.253,90
05.14	Ud LUMINARIA TIPO E2: EMPOTRABLE SUELO Suministro e instalación de luminaria empotrable suelo, tipo Erco Tesis New Luminaria empotrable de suelo o equivalente. Con las siguientes características: Proyector orientable. Módulo LED: 18,2W 1983lm 2700K blanco cálido DALI-2. Detalle de montaje enrasado Lente Spherolit oval flood Cuerpo: material sintético, negro. Cable de conexión 4x1,5mm ² longitudinalmente estanco al agua, L 800mm. Módulo LED: high power LEDs. Óptica colimadora de polímero óptico. Orientable 0°-30°, girable 360°. Aro de recubrimiento atornillado con cristal de protección enrasado: acero inoxidable. Cristal protector: 15mm, claro. Lens unit: material sintético, negro, girable 360°. Lente Spherolit de polímero óptico. Instalación con manguito de conexión aparte. Montaje en cuerpo empotrable: transitable, pueden pasar por encima vehículos con neumáticos. Carga 50kN. Grado de protección IP68 3m: protección contra penetración de polvo, protección contra las consecuencias de la inmersión permanente hasta 3m máximo de profundidad. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,1; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,30W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 150 Temperatura en la salida de la luz 37°C Diámetro 248mm Altura 220mm Peso 4,89kg CE, IK11, UKCA, IP68 3m, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.	4					4,00	1.168,95	4.675,80
05.15	MI BUS DALI Conexión bus DALI de iluminación mediante circuito formado por conductores de cobre 2(1x2,5)mm ² + con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, en instalación bajo tubo de PVC de D=90 mm (no inclui-						4,00	1.168,95	4.675,80

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ABOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
 VISADO ESTADUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 31 de 148

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	do) en montaje enterrado en zanja en cualquier tipo de terreno, instalada, transporte, montaje y conexionado. Medida la longitud ejecutada.								
	FASE 1								
	C03-V1	1	397,59				397,59		
	C04-V2	1	207,94				207,94		
	C08-H1	1	382,64				382,64		
	C09-H2	1	405,59				405,59		
	C10-H3	1	456,04				456,04		
	C11-H4	1	361,72				361,72		
	C12-H5	1	289,73				289,73		
05.16	Ud Columna Telescópica 8 m galvanizada y pintada color RAL 7024. Incluso pernos de anclaje y puertas de registro, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.						2.501,25	11,91	29.762,26
	FASE 1	2					2,00		
05.17	m3 Hormigón armado HA-25/P/40/XC2, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40 mm, en zapatas, suministrado y puesta en obra, vertido con grúa, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 40 Kg/m3. Incluso excavación y retirada de tierras sobrantes, ferrallado, separadores, vibrado y curado; según CodE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado.						2,00	698,13	1.396,26
	FASE 1	2	0,80	0,80	1,20		1,54		
05.18	Ud Controlador DALI de dos canales de 64 direcciones por línea con conexión Ethernet estándar. Incorporando alimentación DALI de 250 mA por línea. Características: - Soporte para 128 dispositivos DALI - Certificado DALI2 para drivers - Reloj incorporado en tiempo real - Conexión en red. Medida la unidad instalada						1,54	210,39	324,00
	FASE 1	10					10,00		
05.19	Ud Panel de control de iluminación táctil a todo color y alta resolución diseñada para funcionar con enrutador a través de Ethernet. Interfaz intuitiva y personalizable para diferentes aplicaciones a través de la herramienta de diseño en línea. Medida la unidad instalada.						10,00	3.062,85	30.628,50
	FASE 1	1					1,00		
05.20	Ud Configuración y puesta en marcha de sistema de iluminación: Incluye Identificación de drivers y dispositivos de control DALI. - Configuración de controladores y equipos. - Creación y ajuste de grupos de iluminación según los requerimientos del proyecto. - Definición y programación de escenas de iluminación personalizadas. - Configuración de pantalla ERCT7WT. - Realización de pruebas de funcionamiento para garantizar la calidad del servicio. - Desplazamientos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Medida la unidad ejecutada.						1,00	2.507,40	2.507,40
	FASE 1	0,7					0,70		
05.21	Ud Redacción de la documentación técnica, así como los visados y certificados necesarios que se deriven de la tramitación para la puesta en funcionamiento de la instalación prevista así como la propia tramitación de la misma ante los organismos competentes y los permisos y trámites necesarios derivados.						0,70	15.120,00	10.584,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	vados de la ejecución de la instalación ante la compañía suministradora hasta la total legalización y puesta en funcionamiento de la misma. FASE 1	0,7				0,70			
							0,70	1.575,00	1.102,50
TOTAL SUBCAPÍTULO F1-05 FASE 1: INSTALACIONES ...									469,80
SUBCAPÍTULO F1-06 FASE 1: INSTALACIONES COMUNICACIONES									
06.01	Ud Arqueta de registro de comunicaciones de 40x40 cm y 40 cm de profundidad, formada por: solera de hormigón HM-20 y 15 cm de espesor, desagüe central y formación de pendiente, fábrica de ladrillo perforado de 1 pie con mortero M5 (1:6) y enfoscado interior, incluso embocadura de canalizaciones y excavación; construida según REBT. Medida la unidad ejecutada. FASE 1	24				24,00			
							24,00	196,89	4.726,36
05.04	Ud Tapa de acero galvanizado rellenable, de 50x50cm. Incluso recibido a arqueta y relleno de tapa con material según la zona de pavimento correspondiente, pequeño material, medios auxiliares, protección y limpieza. Medida la unidad ejecutada. FASE 1	24				24,00			
							24,00	108,33	2.599,92
06.03	MI ZANJA CANALIZACIONES COMUNICACIONES Excavación en zanjas, de tierras de consistencia media, realizada con medios mecánicos, con unas dimensiones medias aproximadas de 40cm de ancho y 60cm de profundidad. Protección de canalizaciones con hormigón HM-20. Incluso excavación de tierras y retirada a vertedero autorizado, relleno con zahorra artificial compactada, cinta señalizadora y medios auxiliares. Medida la longitud ejecutada. FASE 1	1	208,37			208,37			
		1	79,28			79,28			
		1	127,96			127,96			
		1	85,53			85,53			
		1	127,00			127,00			
		1	126,63			126,63			
		1	21,52			21,52			
		1	22,03			22,03			
		1	36,31			36,31			
		1	80,04			80,04			
		1	7,99			7,99			
		1	19,80			19,80			
							942,46	21,59	20.333,33
06.04	MI CANALIZACIÓN 6 CONDUCTOS PVC 63mm Canalización telecomunicaciones realizada con 6 conductos de tubería ligera de PVC de 63 mm de diámetro, incluso guías de alambre galvanizado, embutida en zanja (valorada aparte), según indicaciones de la D.F.. Medida la longitud ejecutada. FASE 1	1	208,37			208,37			
		1	79,28			79,28			
		1	127,96			127,96			
		1	85,53			85,53			
		1	127,00			127,00			
		1	126,63			126,63			
		1	21,52			21,52			
		1	22,03			22,03			
		1	36,31			36,31			
		1	80,04			80,04			
		1	7,99			7,99			
		1	19,80			19,80			
							942,46	18,61	17.533,33

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA
 PROMOTOR:
 ARQ. SANCHEZ LABRIGA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y titulación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 33 de 148

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
TOTAL SUBCAPÍTULO F1-06 FASE 1: INSTALACIONES ...									45.212,17	
SUBCAPÍTULO F1-07 FASE 1: VARIOS										
07.01	PA RETIRADA DE ELEMENTOS EXISTENTES Retirada de mobiliario y elementos exteriores existentes que no sean necesarios según proyecto, a vertedero autorizado. Según indicaciones de la D.F. Medida la partida alzada. FASE 1						0,7	630,00	441,00	
07.02	PA RETIRADA DE ELEMENTOS Y POSTERIOR RECOLOCACIÓN Retirada, almacenamiento y posterior recolocación de mobiliario y elementos existentes, para evitar su daño durante la obra. Según indicaciones de la D.F. Medida la partida alzada. FASE 1						0,7	1.575,00	1.102,50	
07.03	PA ADAPTACIÓN DE INSTALACIÓN DE FONTANERÍA EXISTENTE Adaptación de red existente de fontanería a la nueva pavimentación y redes. Incluyendo la modificación y desvío de redes existentes por interferir con nuevas instalaciones o pavimentos, nuevas conexiones, todo elemento necesario y medios auxiliares. Según indicaciones de la D.F. Medida la partida alzada.						1	3.675,00	3.675,00	
07.04	PA MONOLITO CUADRO ILUMINACIÓN Ejecución de monolito para albergar cuadros eléctricos de iluminación, de dimensiones totales 2,00x1,50 y 50cm de profundidad, formado por: Citara de 1/2 pie de ladrillo macizo perforado recubierta con mortero de cemento; Tablero superior formado por rasillones cerámicos y capa de compresión de 4 cm; Impermeabilización superior con lámina bituminosa, geotextil y capa de mortero de protección; Enfoscado de todo el conjunto interior y exteriormente con mortero de cemento; Puerta de registro de acero lacada en fábrica, color ral a definir, de 1,50x1,00m y cerradura. Incluso todo elemento necesario, pasos de instalaciones, sellados y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de la D.F. Medida la partida alzada.						1	1.295,72	1.295,72	
07.05	M2 SUMINISTRO Y APLACADO DE MONOLITO CON MÁRMOL SIERRA ELVIRA Aplacado exterior de monolito de iluminación, con piezas de mármol Sierra Elvira de 2cm de espesor, dimensiones y despiece según planos. Recibido con adhesivo cementoso mejorado tipo C2 TE, rejuntado con material cementoso CG2 con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, limpieza y medios auxiliares. Ejecutado según planos de detalles y D.F. Medida la superficie ejecutada. Monolito cuadro iluminación						2 2	2,00 0,50	1,50 1,50	6,00 1,50
07.06	Ud SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCO DE MÁRMOL MACAEL Suministro de banco de mármol Macael de 1ª, ejecutado con bloques macizo y apoyos según diseño de proyecto, de dimensiones principales 180x60x40cm. Incluso transporte, medios auxiliares, recibido y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de la D.F. Medida la unidad instalada.						4	4,00	118,70	
07.07	M2 FÁBRICA DE LADRILLO MACIZO DE 1/2 PIE Fábrica de 1/2 pie de ladrillo macizo de 25x12x3cm. Recibida con mortero de cemento y cal con arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza. Medida la superficie ejecutada. Muro oeste						1 1 4	83,60 46,05 1,62	0,30 0,30 0,30	25,08 13,82 1,94

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA
 PROYECTOR:
 ARQ. SANCHEZ LA CRUZ, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PEREIRO, ADOLFO
 El presente visado se otorga expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.08	Ud						40,84	96,21	3.929,22
	AYUDAS ALBAÑILERÍA								
	Ayudas de albañilería necesarias para la correcta ejecución de todas las partidas de proyecto. Incluyendo medios auxiliares y limpieza final de obra. Medida la unidad ejecutada.								
	FASE 1	0,7				0,70			
							0,70	7.875,00	5.512,50
TOTAL SUBCAPÍTULO F1-07 FASE 1: VARIOS.....									23.10
SUBCAPÍTULO F1-08 FASE 1: GESTIÓN DE RESIDUOS									
08.01	Tm								
	RETIRADA RESIDUOS MIXTOS DEMOLICIÓN A PLANTA DE VALORIZACIÓN								
	Retirada de residuos mixtos en obra de demolición a planta de valorización, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.								
	VOLÚMEN PAVIMENTOS DEMOLIDOS x 1.5 Tm/m3 estimado								
	FASE 1								
	PAVIMENTO TIPO 1: loseta hormigón hidráulico con círculo 20x20cm								
	C/Concepción y C/Santa Isabel	1	568,40		0,30	255,78		1,5	
	PAVIMENTO TIPO 2: loseta hormigón hidráulico ranurada 20x20cm								
	C/Santa Isabel acceso a capilla	1	143,73		0,30	64,68		1,5	
	PAVIMENTO TIPO 3: mármol troceado								
	C/Animas	1	137,55		0,30	61,90		1,5	
		1	137,45		0,30	61,85		1,5	
	C/San Rafael	1	88,51		0,30	39,83		1,5	
	PAVIMENTO TIPO 4: terrazo de chino lavado 40x40cm								
	C/Todos los Santos	1	711,73		0,30	320,28		1,5	
	C/Santa Ana	1	488,04		0,30	219,62		1,5	
	C/San Rafael	1	384,91		0,30	173,21		1,5	
	PAVIMENTO TIPO 5: mortero y cantos rodados "enmorrillado"								
	C/Magdalena, C/Verónica y C/Cristo	1	663,58		0,30	298,61		1,5	
	PAVIMENTO TIPO 6: solera de hormigón								
	Calle fachada Este capilla	1	101,82		0,30	45,82		1,5	
	PAVIMENTO TIPO 7: mármol troceado								
	Esquina Noreste capilla	1	3,79		0,30	1,71		1,5	
	C/San Rafael	1	11,69		0,30	5,26		1,5	
	CANALES PERIMETRALES DE CALLES PARA ALCORQUES								
		1	79,16		0,30	35,62		1,5	
		1	1,74		0,30	0,78		1,5	
		1	1,82		0,30	0,82		1,5	
		1	70,36		0,30	31,66		1,5	
		1	73,99		0,30	33,30		1,5	
		1	2,05		0,30	0,92		1,5	

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	78,24		0,30	35,21	1.5		
		1	1,68		0,30	0,76	1.5		
		1	76,83		0,30	34,57	1.5		
		1	1,77		0,30	0,80	1.5		
		1	2,26		0,30	1,02	1.5		
		1	69,89		0,30	31,45	1.5		
		1	44,21		0,30	19,89	1.5		
		1	75,37		0,30	33,92	1.5		
		1	1,73		0,30	0,78	1.5		
		1	3,16		0,30	1,42	1.5		
		1	82,44		0,30	37,10	1.5		
		1	2,17		0,30	0,98	1.5		
		1	107,45		0,30	48,35	1.5		
		1	78,30			78,30			
							1.976,20	25,18	49.7
08.02	Tm RETIRADA RESIDUOS MIXTOS CONSTRUCCIÓN A PLANTA DE VALORIZACIÓN								
	Retirada de residuos mixtos de construcción a planta de valorización, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.								
	FASE 1	50				50,00			
							50,00	33,99	1.6
TOTAL SUBCAPÍTULO F1-08 FASE 1: GESTIÓN DE									51.460,22
SUBCAPÍTULO F1-09 FASE 1: SEGURIDAD Y SALUD									
APARTADO F1-09.01 CERRAMIENTO Y SEÑALIZACIONES									
09.01.01	m2 CERRAMIENTO PROV. OBRA, PANEL MALLA GALV. SOPORT. PREFABR.								
	Cerramiento provisional de obra, realizado con postes cada 3 m de perfiles tubulares galvanizados de 50 mm de diám. interior, panel rígido de malla galvanizada y p.p. de piezas prefabricadas de hormigón moldeado para apoyo y alojamiento de postes y ayudas de albañilería. Medida la superficie ejecutada.								
	FASE 1	3	100,00		2,00	600,00			
							600,00	11,33	6.7
09.01.02	u SEÑAL METÁLICA "OBLIG. PROH." 42 cm, CON SOPORTE METÁLICO								
	Señal de seguridad metálica tipo obligación o prohibición de 42 cm, con soporte metálico de 50 mm de diám., incluso colocación, de acuerdo R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.								
	FASE 1	30				30,00			
							30,00	20,87	626,10
09.01.03	u SEÑAL METÁLICA "ADVERTENCIA" 42 cm, CON SOPORTE METÁLICO								
	Señal de seguridad metálica tipo advertencia de 42 cm, con soporte metálico de 50 mm de diám., incluso colocación, de acuerdo R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.								
	FASE 1	30				30,00			
							30,00	28,84	865,32
09.01.04	u SEÑAL PVC. "SEÑALES INDICADORAS" 30x30 cm SOP. MET.								
	Señal de seguridad PVC 2 mm tipo señales indicadoras de 30x30 cm con soporte de 50 mm de diám.								

PROMOTOR: JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 El presente visado acredita y respalda las siguientes circunstancias: La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
 VISADO ESTADUTARIO
 11/12/2025 - N.º Expedite 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 36 de 148

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	metro, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada. FASE 1	7				7,00			
							7,00	11,87	
TOTAL APARTADO F1-09.01 CERRAMIENTO Y									8.37
APARTADO F1-09.02 INSTALACIONES DE HIGIENE Y BIENESTAR									
09.02.01	mes CASETA PREFABRICADA ASEOS Caseta prefabricada modulada de 15 m2 para aseos en obras, formada por: estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano rígido: carpintería de aluminio, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento. Amueblada con dos lavabos con grifería y espejo, dos wc, termo eléctrico y elementos auxiliares. Incluso preparación del terreno, placas de asiento, transportes, colocación, desmontado y mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medido el mes usado. FASE 1	7				7,00			
							7,00	325,50	2.258,50
09.02.02	mes CASETA PREFABRICADA MULTIFUNCIONAL Caseta prefabricada modulada de 20 m2 multifuncional en obras, formada por: estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano rígido: carpintería de aluminio, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento. Incluso preparación del terreno, placas de asiento, transportes, colocación, desmontado y mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medido el mes usado. FASE 1	7				7,00			
							7,00	315,00	2.205,00
09.02.03	m2 AMUEBLAMIENTO PROVISIONAL LOCAL VESTUARIO Amueblamiento provisional en local para vestuario, comprendiendo: taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos, terminado y desmontado, incluso mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la superficie útil del local amueblado. FASE 1	14				14,00			
							14,00	21,42	299,88
09.02.04	m2 AMUEBLAMIENTO PROVISIONAL LOCAL COMEDOR Amueblamiento provisional en local para comedor, comprendiendo: mesas, asientos, calienta platos eléctrico y recipientes para desperdicios, terminado y desmontado, incluso mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la superficie útil del local amueblado. FASE 1	14				14,00			
							14,00	17,41	243,74
09.02.05	u BOTIQUÍN DE OBRA Botiquín de urgencia. Color blanco y serigrafía de cruz, con contenidos mínimos obligatorios, colocado. FASE 1	1				1,00			
							1,00	59,02	59,02
09.02.06	ud REPOSICION DE BOTIQUIN Reposición de material de botiquín, con contenidos mínimos obligatorios, colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra. FASE 1	1				1,00			
							1,00	23,61	23,61
09.02.07	ud EXTINTOR POLVO ABC 6Kg. EFIC. 21A-113B								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg. de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado. Certificado por AE-NOR. FASE 1	1				1,00			
09.02.08	ud FOCO PORTÁTIL HALOG METÁLICOS 400W Foco portátil, de 400 W de potencia, de halogenuros metálicos, para exterior con grado IP65, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y conexión eléctrica a línea de suministro provisional de obra, instalado en el recorrido de acceso a obra y en todo el entorno de ésta. Amortizable en 2 obras. FASE 1	7				7,00		59,02	413,14
TOTAL APARTADO F1-09.02 INSTALACIONES DE HIGIENE Y									
5.581,91									
APARTADO F1-09.03 SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA									
09.03.01	m CORDÓN DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE Cordón de balizamiento reflectante, sobre soporte de acero de diámetro 10 mm, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97. Medida la longitud ejecutada. FASE 1	1	200,00			200,00			
09.03.02	m² TAPA PROVISIONAL MADERA S/HUECOS Tapa provisional para protecciones colectivas de huecos, formada por tablonces de madera de 20x5 cm. armados mediante clavazón sobre rastrales de igual material, incluso fabricación y colocación. FASE 1	40	1,00	1,00		40,00		4,97	198,80
09.03.03	m² PASARELA METÁLICA SOBRE ZANJAS Pasarela de protección de zanjas, pozos o hueco, en superficies horizontales con chapa de acero de 12 mm, incluso colocación y desmontaje (amortizable en 10 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. FASE 1	7	2,00			14,00		26,32	368,48
09.03.04	Ud CUADRO PROVISIONAL ELÉCTRICO DE OBRA Cuadro de obra trifásico 200 A, compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster con salida inferior por toma de corriente y salida interior por bornes fijos, soportes, manecilla de sujeción y/o anillos de elevación, con cerradura, MT General de 4x250 A, 1 diferencial de 4x250 A 30 mA, 9 MT por base, tres de 2x16 A, tres de 4x32 A y tres de 4x100 A, incluyendo cableado, rótulos de identificación, 9 bases de salida y p.p. de conexión a tierra, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002), R.D. 614/2001 y UNE-EN 61439-4:2013. FASE 1	1				1,00		58,10	58,10
TOTAL APARTADO F1-09.03 SISTEMAS DE PROTECCIÓN.									3.482,51
APARTADO F1-09.04 SISTEMAS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL									
09.04.01	u CASCO SEG. CONTRA IMPACTOS POLIETILENO ALTA Casco de seguridad contra impactos polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. FASE 1	10				10,00			

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 38 de 148

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.04.02	u PAR TAPONES ANTIRR. ESPUMA POLIEURETANO CON CORDÓN Par de tapones antirruídos desechable fabricado espuma de polieuretano con cordón, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. FASE 1	10				10,00	10,00	2,63	26,30
09.04.03	u GAFAS MONTURA VINILO, PANTALLA E POLICARBONATO Gafas de montura de vinilo, pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D.1407/1992. Medida la unidad en obra. FASE 1	10				10,00	10,00	1,58	15,80
09.04.04	u MASCARILLA POLIPROP. PARTÍC. ESTÁNDAR Mascarilla de polipropileno apto para partículas, gama estándar, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. FASE 1	10				10,00	10,00	12,02	120,20
09.04.05	u PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MÍN. PIEL FLOR CERDO Par de guantes de protección para riesgos mecánicos mínimos, fabricado en piel de flor de cerdo, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. FASE 1	10				10,00	10,00	2,52	25,20
09.04.06	u PAR GUANTES PROTEC. ELÉCTRICA CLASE 00 Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, 2500 V clase 00, fabricado con material látex natural, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. FASE 1	2				2,00	2,00	2,61	5,22
09.04.07	u PAR ZAPATOS SEGURIDAD PIEL AFELPADA, PLANTILLA Y PUNTERA MET. Par de zapatos de seguridad contra riesgos mecánicos, fabricados en piel afelpada, plantilla y puntera metálica, piso antideslizante según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. FASE 1	10				10,00	10,00	31,40	314,00
09.04.08	u CHALECO REFLECTANTE POLIÉSTER, SEGURIDAD VIAL Chaleco reflectante confeccionado con tejido fluorescente y tiras de tela reflectante 100% poliéster, para seguridad vial en general según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. FASE 1	10				10,00	10,00	25,73	257,30
TOTAL APARTADO F1-09.04 SISTEMAS DE PROTECCIÓN.									570,50
TOTAL SUBCAPÍTULO F1-09 FASE 1: SEGURIDAD Y SALUD									18.000,00

SUBCAPÍTULO F1-10 FASE 1: CONTROL DE CALIDAD

10.01	ud	Ensayo de compactación. Proctor modificado							
Ensayo en laboratorio de una muestra de terreno para determinar la compactación mediante proctor modificado, siguiendo la normativa: UNE 103501									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	FASE 1	1				1,00			
10.02	ud Densidad y humedad "in situ" Ensayo para la determinación de la densidad y humedad "in situ" por isótopos radiactivos, para determinar el proctor modificado (5 por tongada). Medida la unidad ejecutada. FASE 1	10				10,00	1,00	74,55	74,55
10.03	ud Prueba de estanqueidad por tramos de saneamiento exterior Prueba de estanqueidad en saneamiento exterior por tramos comprendidos entre arquetas y/o pozos mediante una visita del técnico competente de una jornada de 6 horas. Cumpliendo con la normativa PPTP MOPU-86. Medida la unidad ensayada. FASE 1	1				1,00	10,00	18,23	18,23
10.04	ud Prueba de funcionamiento de cuadro eléctrico y puesta a tierra Prueba de funcionamiento de cuadro eléctrico y resistencia de puesta a tierra en red de alumbrado exterior. Cumpliendo con la norma UNE 20460, UNE 60364 UNE EN 61557-5:2007 y REBT. Medida la unidad de cuadro eléctrico probado. FASE 1	1				1,00	1,00	682,54	682,54
10.05	ud Niveles de iluminación en red de alumbrado exterior Prueba para determinar el nivel de iluminación en red de alumbrado exterior. Cumpliendo con la norma UNE 12464 1 y 2:2022, RD 486/1997, UNE 12193:2020 y CT DB SUA4 en función del uso que tenga el edificio. Medida la unidad de uso a probar. FASE 1	1				1,00	1,00	411,61	411,61
10.06	ud Resistencia al deslizamiento/resbalamiento en baldosa de piedra Ensayo en laboratorio para determinar la resistencia al deslizamiento/resbalamiento en baldosa sin tratar de piedra natural de uso exterior, mediante el péndulo de fricción. En caso de que la baldosa vaya a tener un tratamiento que afecte a la resbalabilidad no se realizará este ensayo. Cumpliendo con UNE EN 1341:2013. Medida la unidad ensayada. FASE 1	3				3,00	1,00	551,25	551,25
TOTAL SUBCAPÍTULO F1-10 FASE 1: CONTROL DE CALIDAD									
2.469,25									
TOTAL CAPÍTULO FASE1 FASE 1.....									1.827,00

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 PROMOTOR:
 ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado se ha expedido expresamente en las siguientes circunstancias: La idoneidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO FASE2 FASE 2									
SUBCAPÍTULO F2-01 FASE 2: TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES									
01.02	m2 DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS EXISTENTES Demolición de pavimento existente de diferentes tipos, con medios mecánicos y manuales y carga sobre camión o contenedor. Incluida p/p de picado de material de agarre hasta llegar al terreno natural, retirada de arquetas o instalaciones que no sean necesarias según proyecto, protecciones necesarias y medios auxiliares. Medida la superficie demolida. FASE 2 PAVIMENTO TIPO 4: terrazo de chino lavado 40x40cm C/San Rafael C/Central, C/de enmedio y perimetrales PAVIMENTO TIPO 5: mortero y cantos rodados "enmorrillado" Calles secundarias perpendiculares en zona Noreste	1					439,77	439,77	
		1					833,19	833,19	
		1					143,92	143,92	
							1.416,88	15,11	21.416,88
01.03	m2 COMPACTACIÓN SUPERFICIAL REALIZADA CON PISÓN MECÁNICO Compactación superficial realizada con pisón mecánico al 98% proctor, en 20 cm de profundidad, incluso p.p. de regado y refino de la superficie final. Medida la superficie en verdadera magnitud. FASE 2 PAVIMENTO TIPO 4: terrazo de chino lavado 40x40cm C/San Rafael C/Central, C/de enmedio y perimetrales PAVIMENTO TIPO 5: mortero y cantos rodados "enmorrillado" Calles secundarias perpendiculares en zona Noreste	1					439,77	439,77	
		1					833,19	833,19	
		1					143,92	143,92	
							1.416,88	2,52	3.570,54
TOTAL SUBCAPÍTULO F2-01 FASE 2: TRABAJOS PREVIOS Y									24.979,60
SUBCAPÍTULO F2-02 FASE 2: PAVIMENTOS									
02.01	m2 SOLERA DE HORMIGÓN HA-25/F/20/XC2 ARMADA Solera de hormigón HA-25/F/20/XC2, de 20 cm de espesor medio con inclinación en cara superior, armada con mallazo 150x150x6mm. Incluso p.p. de preparación previa de base, encofrados, juntas de contorno, pasos de instalaciones, medios auxiliares y todo elemento necesario. Según indicaciones de la D.F. Medida la superficie ejecutada. FASE 2 PAVIMENTO TIPO 4: terrazo de chino lavado 40x40cm C/San Rafael C/Central, C/de enmedio y perimetrales PAVIMENTO TIPO 5: mortero y cantos rodados "enmorrillado" Calles secundarias perpendiculares en zona Noreste	1					439,77	439,77	
		1					833,19	833,19	
		1					143,92	143,92	
							1.416,88	38,99	55.244,11
02.02	m2 MORTERO DE CEMENTO M-10 PARA FORMACIÓN DE PENDIENTES Recrecido de suelos y formación de pendientes, de 5 cm de espesor medio, con mortero M10 (1:4), incluso extendido, maestreado y fratasado superficial. Medida la superficie ejecutada. FASE 2 PAVIMENTO TIPO 4: terrazo de chino lavado 40x40cm C/San Rafael	1					439,77	439,77	

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	C/Central, C/de enmedio y perimetrales PAVIMENTO TIPO 5: mortero y cantos rodados "enmorrillado"	1	833,19			833,19			
	Calles secundarias perpendiculares en zona Noreste	1	143,92			143,92			
02.05	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA 20x20cm - B2 Suministro de solado de baldosas de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B2 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B2: Baldosa mármol Sierra Elvira 20x20cm	1	740,74			740,74	1.416,88	15,41	21.822,82
02.06	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA 20x20cm - B3 Suministro de solado de baldosas de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B3 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B3: Baldosa mármol Sierra Elvira 20x20cm	1	100,64			100,64	740,74	137,60	101.900,82
02.07	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA 20x20cm - B4 Suministro de solado de baldosas de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B4 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B4: Baldosa mármol Sierra Elvira 20x20cm	1	9,10			9,10	100,64	116,15	11.622,82
02.08	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B5 Suministro de solado de baldosas de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B5 y acabado a corte de sierra, de 20cm de ancho y longitud variable, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B5: Baldosa mármol Sierra Elvira long. variable	1	108,99			108,99	9,10	104,56	951,50
02.10	m2 SUMINISTRO CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B8 Suministro de canal de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B8 y acabado a corte de sierra, de 20x60cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B8: Canal mármol Sierra Elvira 20x60cm	1	95,96			95,96	108,99	148,17	16.122,82
							95,96	154,35	14.822,82

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.11	MI SUMINISTRO PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B11 Suministro de pieza de borde de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B11 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la longitud a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B11: Pleza de borde Sierra Elvira	1	2,53			2,53			
		1	12,99			12,99			
		1	58,37			58,37			
		1	62,74			62,74			
		1	93,78			93,78			
		1	72,66			72,66			
		1	71,67			71,67			
		1	69,19			69,19			
		1	57,83			57,83			
		1	9,48			9,48			
							511,24	35,03	17.908,74
02.13	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C2 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C2 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO C2: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	45,24			45,24			
							45,24	174,86	7.908,74
02.16	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C5 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C5 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO C5: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	9,60			9,60			
							9,60	129,86	1.246,66
02.17	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C6 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C6 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO C6: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	3,20			3,20			
							3,20	133,11	426,16
02.18	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C7 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C7 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO C7: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	12,80			12,80			

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visto acredita expresamente las siguientes circunstancias: la identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.19	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL - C8 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C8 y acabado a corte de sierra, de 20cm de ancho y longitud variable, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO C8: Baldosa mármol Macael long. variable	1	5,00			5,00	12,80	133,11	1.703,81
02.21	m2 SUMINISTRO CANAL MÁRMOL MACAEL - C10 Suministro de canal de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C10 y acabado a corte de sierra, de 20x60cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO C10: Canal mármol Macael 20x60cm	1	5,52			5,52	5,00	186,12	930,60
02.22	Ud SUMINISTRO PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C11 FASE 2 PAVIMENTO TIPO C11: Pieza especial mármol Macael	1				1,00	5,52	175,08	966,00
02.26	m2 SUMINISTRO ADOQUINES GRANITO 5x5cm - D1 Suministro de adoquines de granito, diseño según proyecto tipo D1 y acabado a corte de sierra, de 5x5x5cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO D1: Adoquines granito 5x5cm	1	26,58			26,58	1,00	143,33	143,33
02.27	MI SUMINISTRO PIEZA BORDE GRANITO - D2 Suministro de pieza de borde de granito, diseño según proyecto tipo D2 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la longitud a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO D2: Pieza de borde Granito	1	27,35			27,35	26,58	64,89	1.724,78
		1	28,61			28,61			
		1	12,09			12,09			
		1	16,23			16,23			
		1	10,46			10,46			
		1	3,90			3,90			
		1	5,97			5,97			
		1	3,14			3,14			
		1	4,14			4,14			
		1	5,42			5,42			
		1	15,44			15,44			
		1	4,36			4,36			
		1	7,76			7,76			

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA

ARQ.: SAN JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.30	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL CREMA/ÁMBAR - G1 Suministro de solado de baldosas de mármol Crema/Ámbar, diseño según proyecto tipo G1 y acabado a corte de sierra, de dimensiones variables, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO G1: Baldosa mármol crema long. variable	1	40,51			40,51	144,87	32,45	4.701,03
02.31	m2 SUMINISTRO CANAL MÁRMOL CREMA/ÁMBAR - G2 Suministro de canal de mármol Crema/Ámbar, diseño según proyecto tipo G2 y acabado a corte de sierra, de 20x60cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO G2: Canal mármol crema	34	0,60	0,20		4,08	40,51	70,30	2.840,00
02.33	m2 SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL VERDE INDIA - I1 Suministro de solado de baldosas de mármol verde India, diseño según proyecto tipo I1 y acabado a corte de sierra, de dimensiones variables, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO I1: Baldosa mármol verde long. variable	1	4,75			4,75	4,08	173,04	705,63
02.34	m2 SOLADO DE BALDOSAS 20x20cm Solado con baldosas hidráulicas recuperadas o de mármol, de 20x20cm (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B2: Baldosa mármol Sierra Elvira 20x20cm PAVIMENTO TIPO B3: Baldosa mármol Sierra Elvira 20x20cm PAVIMENTO TIPO B4: Baldosa mármol Sierra Elvira 20x20cm PAVIMENTO TIPO C2: Baldosa mármol Macael 20x20cm PAVIMENTO TIPO C5: Baldosa mármol Macael 20x20cm PAVIMENTO TIPO C6: Baldosa mármol Macael 20x20cm PAVIMENTO TIPO C7: Baldosa mármol Macael 20x20cm	1	740,74			740,74	4,75	394,75	1.875,06
		1	100,64			100,64			
		1	9,10			9,10			
		1	45,24			45,24			
		1	9,60			9,60			
		1	3,20			3,20			
		1	12,80			12,80	921,32		21.340,00

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ABULFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTADÍSTICO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.35	m2 SOLADO DE BALDOSAS VARIAS MEDIDAS Solado con baldosas de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B5: Baldosa mármol Sierra Elvira long. variable	1	108,99			108,99	921,32	23,17	21.346,98
	PAVIMENTO TIPO C8: Baldosa mármol Macael long. variable	1	5,00			5,00			
	PAVIMENTO TIPO G1: Baldosa mármol crema long. variable	1	40,51			40,51			
	PAVIMENTO TIPO I1: Baldosa mármol verde long. variable	1	4,75			4,75	159,25		3.324,40
02.36	m2 SOLADO DE ADOQUINES 5x5cm Solado con adoquines de mármol o granito, de 5x5x5cm (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal y arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. FASE 2 PAVIMENTO TIPO D1: Adoquines granito 5x5cm	1	26,58			26,58	159,25	20,80	3.324,40
02.37	m2 SOLADO DE CANALES Y PIEZAS ESPECIALES Solado con canales y piezas especiales de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B8: Canal mármol Sierra Elvira 20x60cm	1	95,96			95,96	26,58	71,94	1.912,17
	PAVIMENTO TIPO C10: Canal mármol Macael 20x20cm	1	5,52			5,52			
	PAVIMENTO TIPO G2: Canal mármol crema	34	0,60	0,20		4,08	105,56		2.400,00
02.38	MI SOLADO DE PIEZAS DE BORDE Solado con piezas de borde de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la longitud ejecutada. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B11: Pleza de borde Sierra Elvira	1	2,53			2,53	105,56	23,17	2.400,00
		1	12,99			12,99			

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA
 PROMOTOR: ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: la identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	58,37			58,37			
		1	62,74			62,74			
		1	93,78			93,78			
		1	72,66			72,66			
		1	71,67			71,67			
		1	69,19			69,19			
		1	57,83			57,83			
		1	9,48			9,48			
	PAVIMENTO TIPO D2: Pleza de borde Granito								
		1	27,35			27,35			
		1	28,61			28,61			
		1	12,09			12,09			
		1	16,23			16,23			
		1	10,46			10,46			
		1	3,90			3,90			
		1	5,97			5,97			
		1	3,14			3,14			
		1	4,14			4,14			
		1	5,42			5,42			
		1	15,44			15,44			
		1	4,36			4,36			
		1	7,76			7,76	656,11		10.954,55
02.41	m2						656,11	16,62	10.954,55
	PAVIMENTO DE CHINOS DE GRAN TAMAÑO - F1								
	Solado de chinos de gran tamaño, realizado con bolos de cantos rodados de río de 8 a 10cm de diámetro y color gris o crema, a elegir por la D.F. según muestras. Ejecutado según diseño de proyecto F1. Recibido con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal con arena de río. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada.								
	FASE 2								
	PAVIMENTO TIPO F1: Chinos de gran tamaño								
		1	70,66			70,66			
		1	123,16			123,16			
							193,82		19.552,56
								100,88	19.552,56
02.42	MI JUNTA PERIMETRAL						193,82	100,88	19.552,56
	Formación de junta de dilatación perimetral en pavimentos, formado por: Plancha de poliestireno expandido de 2cm de grosor; Fondo de junta tipo Sika o similar, perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada de 2cm de diámetro; Sellado con masilla de poliuretano color a elegir. Incluso preparación del soporte, limpieza y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de proyecto y siguiendo las instrucciones del fabricante. Medida la longitud ejecutada.								
	FASE 2								
	JUNTAS EN PERÍMETRO								
		1	196,94			196,94			
		1	34,36			34,36			
		1	35,73			35,73			
		1	87,58			87,58			
		1	88,97			88,97			
		1	53,12			53,12			
		1	11,31			11,31			
		1	1,30			1,30			
		1	31,63			31,63			
		1	17,29			17,29			
		1	1,65			1,65			
		1	5,16			5,16			
		1	5,92			5,92			
		1	10,74			10,74			
		1	66,08			66,08			
		1	9,47			9,47			
		1	50,76			50,76			
		1	4,29			4,29			
		1	1,21			1,21			
							713,51	10,13	7.222,22
02.43	MI JUNTA ESTRUCTURAL								

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - N.º Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 47 de 148

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Formación de junta de dilatación estructural en pavimentos, formado por: Plancha de poliestireno expandido de 2cm de grosor; Fondo de junta tipo Sika o similar, perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada de 2cm de diámetro; Sellado con masilla de poliuretano color a elegir. Incluso preparación del soporte, limpieza y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de proyecto y siguiendo las instrucciones del fabricante. Medida la longitud ejecutada. FASE 2								
		1	1,62			0,32	0,2		
		1	3,88			0,78	0,2		
		1	1,61			0,32	0,2		
		1	3,85			0,77	0,2		
		1	2,17			0,43	0,2		
		1	3,87			0,77	0,2		
		1	3,89			0,78	0,2		
		1	1,61			0,32	0,2		
		1	3,98			0,80	0,2		
		1	4,12			0,82	0,2		
		1	3,97			0,79	0,2		
		1	2,60			0,52	0,2		
		1	3,40			0,68	0,2		
		1	2,48			0,50	0,2		
		1	3,79			0,76	0,2		
		1	2,57			0,51	0,2		
		1	2,63			0,53	0,2		
		1	2,79			0,56	0,2		
		1	2,77			0,55	0,2		
		1	3,73			0,75	0,2		
		1	2,85			0,57	0,2		
		1	4,04			0,81	0,2		
		1	5,16			1,03	0,2		
		1	5,28			1,06	0,2		
		1	3,02			0,60	0,2		
		1	3,11			0,62	0,2		
		1	3,07			0,61	0,2		
		1	3,01			0,60	0,2		
		1	2,89			0,58	0,2		
		1	3,01			0,60	0,2		
		1	3,95			0,79	0,2		
		1	2,66			0,53	0,2		
		1	2,08			0,42	0,2		

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	4,02			0,80	0,2		
		1	3,76			0,75	0,2		
		1	2,88			0,58	0,2		
		1	2,93			0,59	0,2		
		1	3,01			0,60	0,2		
		1	3,47			0,69	0,2		
		1	3,01			0,60	0,2		
		1	2,97			0,59	0,2		
		1	2,43			0,49	0,2		
		1	3,99			0,80	0,2		
		1	1,98			0,40	0,2		
		1	5,17			1,03	0,2		
		1	1,93			0,39	0,2		
		1	4,91			0,98	0,2		
		1	4,05			0,81	0,2		
		1	2,28			0,46	0,2		
		1	3,97			0,79	0,2		
		1	3,71			0,74	0,2		
		1	3,77			0,75	0,2		
		1	3,73			0,75	0,2		
		1	5,07			1,01	0,2		
		1	3,00			0,60	0,2		
		1	3,97			0,79	0,2		
							37,07	10,13	
02.44	MI JUNTA SOLADO Formación de junta de dilatación en pavimentos, formado por: Fondo de junta tipo Sika o similar, perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada de 1cm de diámetro; Sellado con masilla de poliuretano color a elegir. Incluso preparación del soporte, limpieza y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de proyecto y siguiendo las instrucciones del fabricante. Medida la longitud ejecutada. FASE 2 JUNTAS EN FRANJAS SOLADO	6	3,85			4,62	0,2		
		8	3,87			6,19	0,2		
		8	3,90			6,24	0,2		
		1	4,11			0,82	0,2		
		1	4,01			0,80	0,2		
		1	0,92			0,18	0,2		
		4	3,78			3,02	0,2		
		6	2,50			3,00	0,2		

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,64			0,53	0,2		
		4	3,95			3,16	0,2		
		8	2,50			4,00	0,2		
		6	2,75			3,30	0,2		
		6	2,90			3,48	0,2		
		3	3,80			2,28	0,2		
		8	3,15			5,04	0,2		
		8	3,15			5,04	0,2		
		1	5,71			1,14	0,2		
		1	14,48			2,90	0,2		
		2	4,46			1,78	0,2		
		1	5,47			1,09	0,2		
		1	16,83			3,37	0,2		
		1	2,51			0,50	0,2		
		1	4,02			0,80	0,2		
		6	3,70			4,44	0,2		
		8	3,00			4,80	0,2		
		7	3,12			4,37	0,2		
		7	2,35			3,29	0,2		
		1	5,52			1,10	0,2		
		1	14,36			2,87	0,2		
		2	4,30			1,72	0,2		
		1	5,46			1,09	0,2		
		1	2,98			0,60	0,2		
		1	2,89			0,58	0,2		
		1	2,74			0,55	0,2		
		1	2,66			0,53	0,2		
		1	2,58			0,52	0,2		
		4	3,50			2,80	0,2		
		4	4,25			3,40	0,2		
		7	3,85			5,39	0,2		
		7	3,75			5,25	0,2		
		1	4,79			0,96	0,2		
		1	0,96			0,19	0,2		
		3	5,15			3,09	0,2		
		1	3,83			0,77	0,2		

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes
circunstancias: La identidad y habilitación profesional del
arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y
corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,43			0,49	0,2		
		4	3,40			2,72	0,2		
		1	1,70			0,34	0,2		
		10	4,00			8,00	0,2		
		2	3,25			1,30	0,2		
		9	5,20			9,36	0,2		
		1	5,95			1,19	0,2		
		4	2,75			2,20	0,2		
		1	3,04			0,61	0,2		
		4	4,05			3,24	0,2		
		1	11,56			2,31	0,2		
		2	2,00			0,80	0,2		
		4	2,00			1,60	0,2		
		1	15,26			3,05	0,2		
		2	2,70			1,08	0,2		
		4	4,40			3,52	0,2		
		1	3,48			0,70	0,2		
		4	5,40			4,32	0,2		
		7	4,90			6,86	0,2		
	JUNTAS EN MEDIO DE PAÑOS DE SOLADO	7	3,85			5,39	0,2		
		7	3,75			5,25	0,2		
		1	5,00			1,00	0,2		
		3	3,15			1,89	0,2		
		1	4,00			0,80	0,2		
		1	5,70			1,14	0,2		
		1	4,46			0,89	0,2		
		1	4,36			0,87	0,2		
		2	3,15			1,26	0,2		
		1	4,27			0,85	0,2		
		1	4,14			0,83	0,2		
		1	5,52			1,10	0,2		
		1	2,82			0,56	0,2		
		3	3,55			2,13	0,2		
		2	4,25			1,70	0,2		
		2	4,10			1,64	0,2		

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	4,03			0,81	0,2		
		2	3,90			1,56	0,2		
		4	3,75			3,00	0,2		
		8	4,05			6,48	0,2		
		6	5,20			6,24	0,2		
		2	4,00			1,60	0,2		
		2	3,40			1,36	0,2		
		1	3,00			0,60	0,2		
		1	5,37			1,07	0,2		
		1	4,02			0,80	0,2		
		1	5,37			1,07	0,2		
		5	4,90			4,90	0,2		
		1	3,75			0,75	0,2		
		2	4,20			1,68	0,2		
		2	3,35			1,34	0,2		
		1	4,03			0,81	0,2		
							226,65	6,15	1.395,98

TOTAL SUBCAPÍTULO F2-02 FASE 2: PAVIMENTOS..... 334.165,10

SUBCAPÍTULO F2-03 FASE 2: ACTUACIÓN EN CANALES ALCORQUES

APARTADO F2-03.01 TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES

03.01.01	m2	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS EXISTENTES							
		Demolición de pavimento existente de diferentes tipos, con medios mecánicos y manuales y carga sobre camión o contenedor. Incluida p/p de picado de material de agarre hasta llegar al terreno natural, protecciones necesarias y medios auxiliares. Medida la superficie demolida.							
		FASE 2							
		1	44,82				44,82		
		1	11,84				11,84		
		1	26,51				26,51		
		1	25,00				25,00		
		1	13,05				13,05		
		1	22,40				22,40		
							143,62	15,11	2.179,44
03.01.02	m2	COMPACTACIÓN SUPERFICIAL REALIZADA CON PISÓN MECÁNICO							
		Compactación superficial realizada con pisón mecánico al 98% proctor, en 20 cm de profundidad, incluso p.p. de regado y refinado de la superficie final. Medida la superficie en verdadera magnitud.							
		FASE 2							
		1	44,82				44,82		
		1	11,84				11,84		
		1	26,51				26,51		
		1	25,00				25,00		
		1	13,05				13,05		
		1	22,40				22,40		
							143,62	3,08	440,35

TOTAL APARTADO F2-03.01 TRABAJOS PREVIOS Y 2.619,79

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO F2-03.02 PAVIMENTOS									
02.01	m2 SOLERA DE HORMIGÓN HA-25/F/20/XC2 ARMADA Solera de hormigón HA-25/F/20/XC2, de 20 cm de espesor medio con inclinación en cara superior, armada con mallazo 150x150x6mm. Incluso p.p. de preparación previa de base, encofrados, juntas de contorno, pasos de instalaciones, medios auxiliares y todo elemento necesario. Según indicaciones de la D.F. Medida la superficie ejecutada. FASE 2								
		1	44,82				44,82		
		1	11,84				11,84		
		1	26,51				26,51		
		1	25,00				25,00		
		1	13,05				13,05		
		1	22,40				22,40		
							143,62	38,99	5.5
02.02	m2 MORTERO DE CEMENTO M-10 PARA FORMACIÓN DE PENDIENTES Recrecido de suelos y formación de pendientes, de 5 cm de espesor medio, con mortero M10 (1:4), incluso extendido, maestreado y fratasado superficial. Medida la superficie ejecutada. FASE 2								
		1	44,82				44,82		
		1	11,84				11,84		
		1	26,51				26,51		
		1	25,00				25,00		
		1	13,05				13,05		
		1	22,40				22,40		
							143,62	15,41	2.2
02.11	MI SUMINISTRO PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B11 Suministro de pieza de borde de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B11 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la longitud a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B11: Pleza de borde Sierra Elvira								
		1	86,40				86,40		
		1	31,03				31,03		
		1	66,80				66,80		
		1	65,83				65,83		
		1	33,99				33,99		
		1	67,42				67,42		
							351,47	35,03	12.3
03.02.04	MI SUMINISTRO PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B12 Suministro de pieza de borde de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B12 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la longitud a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B12: Pleza de borde Sierra Elvira								
		51	0,70				35,70		
							35,70	72,46	2.5
03.02.05	m2 SUMINISTRO CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B13 Suministro de canal de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B13 y acabado a corte de sierra, de 20x45-75cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B13: Canal mármol Sierra Elvira 20x45-75								
		1	87,74				87,74		
							87,74	183,86	16.1
03.02.06	m2 SUMINISTRO PIEZA ESPECIAL CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B14								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Suministro de pieza especial de canal de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B14 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B14: Pieza especial de canal Sierra Elvira	1	3,48			3,48			
02.26	m2 SUMINISTRO ADOQUINES GRANITO 5x5cm - D1 Suministro de adoquines de granito, diseño según proyecto tipo D1 y acabado a corte de sierra, de 5x5x5cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO D1: Adoquines granito 5x5cm	1	261,54			261,54	3,48	205,49	71,33
02.27	MI SUMINISTRO PIEZA BORDE GRANITO - D2 Suministro de pieza de borde de granito, diseño según proyecto tipo D2 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la longitud a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes. FASE 2 PAVIMENTO TIPO D2: Pieza de borde Granito	1	27,35			27,35	261,54	64,89	16,97
02.36	m2 SOLADO DE ADOQUINES 5x5cm Solado con adoquines de mármol o granito, de 5x5x5cm (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal y arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. FASE 2 PAVIMENTO TIPO D1: Adoquines granito 5x5cm	1	261,54			261,54	27,35	32,45	8,55
02.37	m2 SOLADO DE CANALES Y PIEZAS ESPECIALES Solado con canales y piezas especiales de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B13: Canal mármol Sierra Elvira 20x45-75 PAVIMENTO TIPO B14: Pieza especial de canal Sierra Elvira	1	87,74			87,74	261,54	71,94	18,85
		1	3,48			3,48	91,22		2,13
02.38	MI SOLADO DE PIEZAS DE BORDE Solado con piezas de borde de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la longitud ejecutada. FASE 2 PAVIMENTO TIPO B11: Pieza de						91,22	23,17	2,13

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A. REPAVIMENTACION Y MEJORAS 29013 - MALAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
 VISADO ESTATUTARIO 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	borde Sierra Elvira	1	86,40			86,40			
		1	31,03			31,03			
		1	66,80			66,80			
		1	65,83			65,83			
		1	33,99			33,99			
		1	67,42			67,42			
	PAVIMENTO TIPO B12: Pleza de borde Sierra Elvira	51	0,70			35,70			
	PAVIMENTO TIPO D2: Pleza de borde Granito	1	27,35			27,35	414,52		6.800,00
							414,52	16,62	6.800,00
	TOTAL APARTADO F2-03.02 PAVIMENTOS.....								85.235,64
	TOTAL SUBCAPÍTULO F2-03 FASE 2: ACTUACIÓN EN								87.840,09
SUBCAPÍTULO F2-04 FASE 2: RED PLUVIALES									
04.01	Ud	ARQUETA DE PASO DE 60x70 cm EXC. EN TIERRAS							
	Arqueta de paso de 60x70 cm y 1 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con formación de pendientes, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento hidrófugo, conexión de tubos de entrada y salida, incluso excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la unidad ejecutada.								
	FASE 2	9				9,00			
		8				8,00			
							17,00	298,20	5.069,40
04.02	Ud	ARQUETA DE PASO DE 70x80 cm EXC. EN TIERRAS							
	Arqueta de paso de 70x80 cm y 1,5 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con formación de pendientes, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento hidrófugo, conexión de tubos de entrada y salida, incluso pates de polipropileno cada 15cm, incluso excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la unidad ejecutada.								
	FASE 2	4				4,00			
		9				9,00			
							13,00	339,26	4.410,38
04.04	Ud	TAPA RELLENABLE DE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm							
	Tapa de acero galvanizado rellenable, de 40x40cm. Incluso recibido a arqueta y relleno de tapa con material según la zona de pavimento correspondiente, pequeño material, medios auxiliares, protección y limpieza. Medida la unidad ejecutada.								
	FASE 2	6				6,00			
	Arquetas existentes Riego	17				17,00			
	Nuevas arquetas saneamiento 60x70	13				13,00			
	Nuevas arquetas saneamiento 70x80						36,00	108,33	3.888,00
04.08	Ud	SUMIDERO IMBORNAL 60x60 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS							
	Sumidero (imbornal) de 60x60 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV60FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada.								
	FASE 2	38				38,00			
							38,00	266,30	10.107,40
04.11	MI	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 200 mm.							
	Colector enterrado de tubería presión de PVC teja liso 4 kg/cm2, de 200 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena compactada. Incluso p.p. de cinta de piezas especiales, aporte de arena y zahorra, apisonado, excavación en tierras y relleno; construido según detalles de proyecto.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Medida la longitud entre ejes de arquetas. FASE 2 Conexión imbornales con red	1	3,06			3,06			
		1	2,45			2,45			
		1	2,88			2,88			
		1	2,22			2,22			
		1	2,92			2,92			
		1	2,26			2,26			
		1	2,95			2,95			
		1	2,30			2,30			
		1	3,00			3,00			
		1	2,35			2,35			
		1	2,94			2,94			
		1	2,30			2,30			
		1	2,93			2,93			
		1	2,27			2,27			
		1	1,68			1,68			
		1	1,60			1,60			
		1	1,73			1,73			
		1	3,04			3,04			
		1	1,72			1,72			
		1	3,22			3,22			
		1	1,86			1,86			
		1	1,68			1,68			
		1	1,83			1,83			
		1	1,96			1,96			
		1	1,87			1,87			
		1	1,59			1,59			
		1	2,41			2,41			
		1	2,29			2,29			
		1	3,02			3,02			
		1	1,59			1,59			
		1	2,97			2,97			
		1	1,68			1,68			
		1	2,71			2,71			
		1	2,76			2,76			
		1	2,80			2,80			
		1	2,77			2,77			
		1	1,69			1,69			
	Red principal	1	18,77			18,77			
		1	42,50			42,50			
		1	15,22			15,22			
		1	43,67			43,67			
		1	15,60			15,60			
							223,06	51,78	11.5
04.12	MI COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 250 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC teja liso 4 kg/cm2, de 250 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena compactada. Incluso p.p. de cinta de piezas especiales, aporte de arena y zahorra, apisonado, excavación en tierras y relleno; construido según detalles de proyecto. Medida la longitud entre ejes de arquetas. FASE 2	1	33,89			33,89			
		1	38,58			38,58			
		1	33,31			33,31			
							105,78	59,97	6.3
04.13	MI COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 315 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC teja liso 4 kg/cm2, de 315 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena compactada. Incluso p.p. de cinta de piezas especiales, aporte de arena y zahorra, apisonado, excavación en tierras y relleno; construido según detalles de proyecto. Medida la longitud entre ejes de arquetas. FASE 2	1	3,24			3,24			
							3,24	77,98	25

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

El presente visado acredita expresamente a los siguientes profesionales del colegio de arquitectos autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.18	PA LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO Redacción de la documentación técnica, así como los visados y certificados necesarios que se deriven de la tramitación para la legalización de la instalación, así como la propia tramitación de la misma ante los organismos competentes hasta la puesta en funcionamiento de la misma. Medida la unidad ejecutada. FASE 1	0,3				0,30			
							0,30	420,00	
TOTAL SUBCAPÍTULO F2-04 FASE 2: RED PLUVIALES....									41.774,44
SUBCAPÍTULO F2-05 FASE 2: INSTALACIONES ILUMINACIÓN									
05.03	Ud ARQUETA DE REGISTRO ALUMBRADO Arqueta de registro de alumbrado público de 40x40 cm y 40 cm de profundidad, formada por: solera de hormigón HM-20 y 15 cm de espesor, desagüe central y formación de pendiente, fábrica de ladrillo perforado de 1 pie con mortero M5 (1:6) y enfoscado interior, incluso embocadura de canalizaciones y excavación; construida según REBT. Medida la unidad ejecutada. FASE 2	26				26,00			
							26,00	196,89	5.119,84
05.04	Ud TAPA RELLENABLE DE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm Tapa de acero galvanizado rellenable, de 50x50cm. Incluso recibido a arqueta y relleno de tapa con material según la zona de pavimento correspondiente, pequeño material, medios auxiliares, protección y limpieza. Medida la unidad ejecutada. FASE 2	26				26,00			
								108,33	2.816,58
05.05	Ud PICA PUESTA A TIERRA Suministro e instalación de pica para puesta a tierra en red de alumbrado exterior, de acero cobrizado de D=14,3 mm y 2 m de longitud, con pp de cable de cobre de 35 mm2 de conexión a circuito de protección. Según REBT. FASE 2	10				10,00			
							10,00	36,54	365,40
05.06	MI ZANJA CANALIZACIONES ELÉCTRICAS Excavación en zanjas, de tierras de consistencia media, realizada con medios mecánicos, con unas dimensiones medias aproximadas de 40cm de ancho y 60cm de profundidad. Protección de canalizaciones con hormigón HM-20. Incluso excavación de tierras y retirada a vertedero autorizado, relleno con zahorra artificial compactada, cinta señalizadora y medios auxiliares. Medida la longitud ejecutada. FASE 2	1	52,81			52,81			
		1	36,67			36,67			
		1	43,58			43,58			
		1	80,10			80,10			
		1	145,73			145,73			
		1	29,26			29,26			
		1	36,47			36,47			
		1	2,94			2,94			
		1	5,08			5,08			
		1	14,70			14,70			
		1	9,42			9,42			
		1	27,20			27,20			
		1	3,47			3,47			
		1	3,69			3,69			
		1	16,89			16,89			
		1	6,09			6,09			
		1	5,21			5,21			
							519,31	21,59	11.211,14
05.08	MI CIRCUITO ELÉCTRICO ALUMBRADO (2x6)+TTx16mm2 Cu BAJO TUBO D90 Línea de alimentación para alumbrado exterior formada por conductores de cobre 2(1x6) mm2 + T								

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A. REPAVIMENTACION Y MEJORAS 29013 - MALAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DESA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - N.º Expedite 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 57 de 148

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
	1(1x16) mm2 con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, canalizados bajo tubo corrugado de doble pared de D=90 mm. en montaje enterrado en zanja en cualquier tipo de terreno, instalada, transporte, montaje y conexionado.									
	FASE 2									
	C05-V3	1	470,71			470,71				
	C06-V4	1	396,13			396,13				
	C07-V5	1	446,71			446,71				
							1.313,55	28,86	37.9	
05.09	<p>Ud LUMINARIA TIPO B1: BALIZA BAÑADOR DE SUELO</p> <p>Suministro e instalación de luminaria Bañador de suelo, tipo Erco Castor bañador de suelo Graphit m o equivalente. Con las siguientes características: Módulo LED: 12,1W 1318lm 2700K blanco cálido DALI-2 de haz extensivo Para montaje en accesorios. Baliza: perfil de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Superficie optimizada para reducir la acumulación de la suciedad. Cubierta superior y placa de suelo: fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Placa de suelo para montaje sobre elemento de base, anclaje para hormigón o placa de fijación. 2 entradas de cable. Cableado continuo posible. 4 clemas de unión. Módulo high power LEDs. Aro luminoso 180° de polímero óptico. Cono de apantallamiento: fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo y lacado negro. Antideslumbrante por encima del plano de salida de la luz. Tipo de protección IP65: estanco al polvo y protegido contra chorros de agua. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 0,1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,1; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,40W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 220 Temperatura en la salida de la luz 35°C Temperatura del cuerpo 53°C Superficie de referencia para carga debida al vien 0,15m² Longitud 900mm Diámetro 169mm Peso 8,34kg CE, EAC, ENEC15, IK10, RCM, UKCA, IP65, Clase de aislamiento II Placa de fijación con varillas roscadas y tuercas de fijación M10. Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada. FASE 2</p>	109				109,00		109,00	1.071,09	116.7
05.13	<p>Ud LUMINARIA TIPO E1: EMPOTRABLE SUELO</p> <p>Suministro e instalación de luminaria empotrable suelo, tipo Erco Tesis New Luminaria empotrable de suelo o equivalente. Con las siguientes características: Proyector orientable. Módulo LED: 18,2W 1983lm 2700K blanco cálido DALI-2. Detalle de montaje enrasado Lente Spherolit spot Cuerpo: material sintético, negro. Cable de conexión 4x1,5mm² longitudinalmente estanco al agua, L 800mm. Módulo LED: high power LEDs. Óptica colimadora de polímero óptico. Orientable 0°-30°, girable 360°. Aro de recubrimiento atornillado con cristal de protección enrasado: acero inoxidable. Cristal protector: 15mm, claro. Lens unit: material sintético, negro. Lente Spherolit de polímero óptico. Instalación con manguito de conexión aparte. Montaje en cuerpo empotrable: transitable, pueden pasar por encima vehículos con neumáticos. Carga 50kN.</p>									

VISADO ESTATUTARIO 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO REPAVIMENTACION Y MEJORAS 29013 - MALAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Seguridad fotobiológica: GR2 mín. 0,5m. Grado de protección IP68 3m: protección contra penetración de polvo, protección contra las consecuencias de la inmersión permanente hasta 3m máximo de profundidad. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,1; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,30W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 150 Temperatura en la salida de la luz 37°C Diámetro 248mm Altura 220mm Peso 4,89kg CE, IK11, UKCA, IP68 3m, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.	2				2,00			
05.15	MI BUS DALI Conexión bus DALI de iluminación mediante circuito formado por conductores de cobre 2(1x2,5) mm2 + con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, en instalación bajo tubo de PVC de D=90 mm (no incluido) en montaje enterrado en zanja en cualquier tipo de terreno, instalada, transporte, montaje y conexionado. Medida la longitud ejecutada.						2,00	1.126,95	2.253,90
	FASE 2 C05-V3 1 470,71 470,71 C06-V4 1 396,13 396,13 C07-V5 1 446,71 446,71						1.313,55	11,91	15.638,38
05.20	Ud CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA ILUMINACIÓN Configuración y puesta en marcha de sistema de iluminación: Incluye Identificación de drivers y dispositivos de control DALI. - Configuración de controladores y equipos. - Creación y ajuste de grupos de iluminación según los requerimientos del proyecto. - Definición y programación de escenas de luminación personalizadas. - Configuración de pantalla ERCT7WT. - Realización de pruebas de funcionamiento para garantizar la calidad del servicio. - Desplazamientos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Medida la unidad ejecutada.						0,30	15.120,00	4.536,00
05.21	Ud LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA Redacción de la documentación técnica, así como los visados y certificados necesarios que se deriven de la tramitación para la puesta en funcionamiento de la instalación prevista así como la propia tramitación de la misma ante los organismos competentes y los permisos y trámites necesarios derivados de la ejecución de la instalación ante la compañía suministradora hasta la total legalización y puesta en funcionamiento de la misma.						0,30		472,50
	FASE 2 0,30 0,30						0,30	1.575,00	472,50
TOTAL SUBCAPÍTULO F2-05 FASE 2: INSTALACIONES ...									197.072,50

SUBCAPÍTULO F2-06 FASE 2: INSTALACIONES COMUNICACIONES									
06.01	Ud ARQUETA DE REGISTRO COMUNICACIONES Arqueta de registro de comunicaciones de 40x40 cm y 40 cm de profundidad, formada por: solera de hormigón HM-20 y 15 cm de espesor, desagüe central y formación de pendiente, fábrica de ladrillo								

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 ARQUITECTO: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
 VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004826/001
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MALAGA
 Pag. 58 de 148

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	perforado de 1 pie con mortero M5 (1:6) y enfoscado interior, incluso embocadura de canalizaciones y excavación; construida según REBT. Medida la unidad ejecutada. FASE 2	19				19,00			
05.04	Ud TAPA RELLENABLE DE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm Tapa de acero galvanizado rellenable, de 50x50cm. Incluso recibido a arqueta y relleno de tapa con material según la zona de pavimento correspondiente, pequeño material, medios auxiliares, protección y limpieza. Medida la unidad ejecutada. FASE 2	19				19,00	196,89	3.721,08	
06.03	MI ZANJA CANALIZACIONES COMUNICACIONES Excavación en zanjas, de tierras de consistencia media, realizada con medios mecánicos, con unas dimensiones medias aproximadas de 40cm de ancho y 60cm de profundidad. Protección de canalizaciones con hormigón HM-20. Incluso excavación de tierras y retirada a vertedero autorizado, relleno con zahorra artificial compactada, cinta señalizadora y medios auxiliares. Medida la longitud ejecutada. FASE 2	1	162,91			162,91			
		1	73,95			73,95			
		1	36,20			36,20			
		1	37,48			37,48			
		1	41,16			41,16			
		1	39,47			39,47			
							391,17	21,59	8.412,00
06.04	MI CANALIZACIÓN 6 CONDUCTOS PVC 63mm Canalización telecomunicaciones realizada con 6 conductos de tubería ligera de PVC de 63 mm de diámetro, incluso guías de alambre galvanizado, embutida en zanja (valorada aparte), según indicaciones de la D.F.. Medida la longitud ejecutada. FASE 2	1	162,91			162,91			
		1	73,95			73,95			
		1	36,20			36,20			
		1	37,48			37,48			
		1	41,16			41,16			
		1	39,47			39,47			
							391,17	18,61	7.279,47
TOTAL SUBCAPÍTULO F2-06 FASE 2: INSTALACIONES ...									21.520,55
SUBCAPÍTULO F2-07 FASE 2: VARIOS									
07.01	PA RETIRADA DE ELEMENTOS EXISTENTES Retirada de mobiliario y elementos exteriores existentes que no sean necesarios según proyecto, a vertedero autorizado. Según indicaciones de la D.F. Medida la partida alzada. FASE 2	0,3				0,30			
							0,30	630,00	189,00
07.02	PA RETIRADA DE ELEMENTOS Y POSTERIOR RECOLOCACIÓN Retirada, almacenamiento y posterior recolocación de mobiliario y elementos existentes, para evitar su daño durante la obra. Según indicaciones de la D.F. Medida la partida alzada. FASE 2	0,3				0,30			
							0,30	1.575,00	472,50
07.08	Ud AYUDAS ALBAÑILERÍA Ayudas de albañilería necesarias para la correcta ejecución de todas las partidas de proyecto. Incluyendo medios auxiliares y limpieza final de obra. Medida la unidad ejecutada. FASE 2	0,3				0,30			

PROMOTOR: PARRIQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 ARQ.: SANCHEZ ZA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente presupuesto acredita expresamente las señas de los clientes.
 Circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
 VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 60 de 148

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							0,30	7.875,00	2.362,50
TOTAL SUBCAPÍTULO F2-07 FASE 2: VARIOS.....									3.024,00
SUBCAPÍTULO F2-08 FASE 2: GESTIÓN DE RESIDUOS									
08.01	Tm RETIRADA RESIDUOS MIXTOS DEMOLICIÓN A PLANTA DE VALORIZACIÓN								
	Retirada de residuos mixtos en obra de demolición a planta de valorización, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.								
	VOLUMEN PAVIMENTOS DEMOLIDOS x 1.5 Tm/m3 estimado								
	FASE 2								
	PAVIMENTO TIPO 4: terrazo de chino lavado 40x40cm								
	C/San Rafael	1	439,77		0,30		197,90	1.5	
	C/Central, C/de enmedio y	1	833,19		0,30		374,94	1.5	
	perimetrales								
	PAVIMENTO TIPO 5: mortero y cantos rodados "enmorrillado"								
	Calles secundarias perpendiculares	1	143,92		0,30		64,76	1.5	
	en zona Noreste								
	CANALES PERIMETRALES DE CALLES PARA ALCORQUES	1	44,82		0,30		20,17	1.5	
		1	11,84		0,30		5,33	1.5	
		1	26,51		0,30		11,93	1.5	
		1	25,00		0,30		11,25	1.5	
		1	13,05		0,30		5,87	1.5	
		1	22,40		0,30		10,08	1.5	
							702,23	25,18	17.682,15
08.02	Tm RETIRADA RESIDUOS MIXTOS CONSTRUCCIÓN A PLANTA DE VALORIZACIÓN								
	Retirada de residuos mixtos de construcción a planta de valorización, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.								
	FASE 2								
		16,47					16,47		
							16,47	33,99	559,83
TOTAL SUBCAPÍTULO F2-08 FASE 2: GESTIÓN DE									18.241,98
SUBCAPÍTULO F2-09 FASE 2: SEGURIDAD Y SALUD									
APARTADO F2-09.01 CERRAMIENTO Y SEÑALIZACIONES									
09.01.01	m2 CERRAMIENTO PROV. OBRA, PANEL MALLA GALV. SOPORT. PREFABR.								
	Cerramiento provisional de obra, realizado con postes cada 3 m de perfiles tubulares galvanizados de 50 mm de diám. interior, panel rígido de malla galvanizada y p.p. de piezas prefabricadas de hormigón moldeado para apoyo y alojamiento de postes y ayudas de albañilería. Medida la superficie ejecutada.								
	FASE 2	1	100,00		2,00		200,00		
							200,00	11,33	2.266,00
09.01.02	u SEÑAL METÁLICA "OBLIG. PROH." 42 cm, CON SOPORTE METÁLICO								
	Señal de seguridad metálica tipo obligación o prohibición de 42 cm, con soporte metálico de 50 mm de diám., incluso colocación, de acuerdo R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.								
	FASE 2	10					10,00		

VISADO ESTATUTARIO 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004026/001
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO REPAVIMENTACION Y MEJORAS 29013 - MALAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.01.03	u SEÑAL METÁLICA "ADVERTENCIA" 42 cm, CON SOPORTE METÁLICO Señal de seguridad metálica tipo advertencia de 42 cm, con soporte metálico de 50 mm de diám., incluso colocación, de acuerdo R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada. FASE 2	10				10,00	10,00	20,87	208,70
09.01.04	u SEÑAL PVC. "SEÑALES INDICADORAS" 30x30 cm SOP. MET. Señal de seguridad PVC 2 mm tipo señales indicadoras de 30x30 cm con soporte de 50 mm de diámetro, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada. FASE 2	3				3,00	3,00	28,84	86,52
TOTAL APARTADO F2-09.01 CERRAMIENTO Y									295,22
APARTADO F2-09.02 INSTALACIONES DE HIGIENE Y BIENESTAR									
09.02.01	mes CASETA PREFABRICADA ASEOS Caseta prefabricada modulada de 15 m2 para aseos en obras, formada por: estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano rígido: carpintería de aluminio, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento. Amueblada con dos lavabos con grifería y espejo, dos wc, termo eléctrico y elementos auxiliares. Incluso preparación del terreno, placas de asiento, transportes, colocación, desmontado y mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medido el mes usado. FASE 2	3				3,00	3,00	325,50	976,50
09.02.02	mes CASETA PREFABRICADA MULTIFUNCIONAL Caseta prefabricada modulada de 20 m2 multifuncional en obras, formada por: estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano rígido: carpintería de aluminio, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento. Incluso preparación del terreno, placas de asiento, transportes, colocación, desmontado y mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medido el mes usado. FASE 2	3				3,00	3,00	315,00	945,00
09.02.03	m2 AMUEBLAMIENTO PROVISIONAL LOCAL VESTUARIO Amueblamiento provisional en local para vestuario, comprendiendo: taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos, terminado y desmontado, incluso mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la superficie útil del local amueblado. FASE 2	4				4,00	4,00	21,42	85,68
09.02.04	m2 AMUEBLAMIENTO PROVISIONAL LOCAL COMEDOR Amueblamiento provisional en local para comedor, comprendiendo: mesas, asientos, calienta platos eléctrico y recipientes para desperdicios, terminado y desmontado, incluso mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la superficie útil del local amueblado. FASE 2	4				4,00	4,00	17,41	69,64
09.02.05	u BOTIQUÍN DE OBRA Botiquín de urgencia. Color blanco y serigrafía de cruz, con contenidos mínimos obligatorios, colocado. FASE 2						4,00	17,41	69,64

MEDICIONES. Repavimentación y mejoras del Cementerio de San Miguel 61

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

 SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTADUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 62 de 148

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
09.02.06	ud REPOSICION DE BOTIQUIN Reposición de material de botiquín, con contenidos mínimos obligatorios, colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra. FASE 2	1				1,00	1,00	59,02	59,02
09.02.07	ud EXTINTOR POLVO ABC 6Kg. EFIC. 21A-113B Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg. de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado.Certificado por AE-NOR. FASE 2	1				1,00	1,00	23,61	23,61
09.02.08	ud FOCO PORTÁTIL HALOG METÁLICOS 400W Foco portátil, de 400 W de potencia, de halogenuros metálicos, para exterior con grado IP65, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y conexión eléctrica a línea de suministro provisional de obra, instalado en el recorrido de acceso a obra y en todo el entorno de ésta. Amortizable en 2 obras. FASE 2	3				3,00	3,00	59,02	177,06
TOTAL APARTADO F2-09.02 INSTALACIONES DE HIGIENE Y									2.395,55
APARTADO F2-09.03 SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA									
09.03.01	m CORDÓN DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE Cordón de balizamiento reflectante, sobre soporte de acero de diámetro 10 mm, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97. Medida la longitud ejecutada. FASE 2	1	100,00			100,00			
09.03.02	m² TAPA PROVISIONAL MADERA S/HUECOS Tapa provisional para protecciones colectivas de huecos, formada por tablonces de madera de 20x5 cm. armados mediante clavazón sobre rastrales de igual material, incluso fabricación y colocación. FASE 2	10	1,00	1,00		10,00	10,00	4,97	49,70
09.03.03	m² PASARELA METÁLICA SOBRE ZANJAS Pasarela de protección de zanjas, pozos o hueco, en superficies horizontales con chapa de acero de 12 mm, incluso colocación y desmontaje (amortizable en 10 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. FASE 2	3	2,00			6,00	6,00	26,32	157,92
09.03.04	Ud CUADRO PROVISIONAL ELÉCTRICO DE OBRA Cuadro de obra trifásico 200 A, compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster con salida inferior por toma de corriente y salida interior por bornes fijos, soportes, manecilla de sujeción y/o anillos de elevación, con cerradura, MT General de 4x250 A, 1 diferencial de 4x250 A 30 mA, 9 MT por base, tres de 2x16 A, tres de 4x32 A y tres de 4x100 A, incluyendo cableado, rótulos de identificación, 9 bases de salida y p.p. de conexión a tierra, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002), R.D. 614/2001 y UNE-EN 61439-4:2013. FASE 2						6,00	58,10	348,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							1,00	622,31	622,31
TOTAL APARTADO F2-09.03 SISTEMAS DE PROTECCIÓN.									1.730,11
APARTADO F2-09.04 SISTEMAS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL									
09.04.01	u CASCO SEG. CONTRA IMPACTOS POLIETILENO ALTA Casco de seguridad contra impactos polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. FASE 2	7				7,00			
							7,00	2,63	
09.04.02	u PAR TAPONES ANTIRR. ESPUMA POLIURETANO CON CORDÓN Par de tapones antirruídos desechable fabricado espuma de poliuretano con cordón, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. FASE 2	7				7,00			
							7,00	1,58	
09.04.03	u GAFAS MONTURA VINILO, PANTALLA E POLICARBONATO Gafas de montura de vinilo, pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D.1407/1992. Medida la unidad en obra. FASE 2	7				7,00			
							7,00	12,02	
09.04.04	u MASCARILLA POLIPROP. PARTÍC. ESTÁNDAR Mascarilla de polipropileno apto para partículas, gama estándar, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. FASE 2	7				7,00			
							7,00	2,52	17,64
09.04.05	u PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MÍN. PIEL FLOR CERDO Par de guantes de protección para riesgos mecánicos mínimos, fabricado en piel de flor de cerdo, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. FASE 2	7				7,00			
							7,00	2,61	
09.04.06	u PAR GUANTES PROTEC. ELÉCTRICA CLASE 00 Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, 2500 V clase 00, fabricado con material látex natural, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. FASE 2	2				2,00			
							2,00	31,40	
09.04.07	u PAR ZAPATOS SEGURIDAD PIEL AFELPADA, PLANTILLA Y PUNTERA MET. Par de zapatos de seguridad contra riesgos mecánicos, fabricados en piel afelpada, plantilla y puntera metálica, piso antideslizante según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. FASE 2	7				7,00			
							7,00	25,73	
09.04.08	u CHALECO REFLECTANTE POLIÉSTER, SEGURIDAD VIAL Chaleco reflectante confeccionado con tejido fluorescente y tiras de tela reflectante 100% poliéster, para seguridad vial en general según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. FASE 2	7				7,00			

MEDICIONES. Repavimentación y mejoras del Cementerio de San Miguel	63
--	----

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La competencia y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/00426/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 64 de 148

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							7,00	3,68	25,76
									410,19
									7.345,58
SUBCAPÍTULO F2-10 FASE 2: CONTROL DE CALIDAD									
10.01	ud Ensayo de compactación. Proctor modificado Ensayo en laboratorio de una muestra de terreno para determinar la compactación mediante proctor modificado, siguiendo la normativa: UNE 103501 FASE 2	1				1,00			
10.02	ud Densidad y humedad "in situ" Ensayo para la determinación de la densidad y humedad "in situ" por isótopos radiactivos, para determinar el proctor modificado (5 por tongada). Medida la unidad ejecutada. FASE 2	5				5,00	74,55		372,75
10.03	ud Prueba de estanqueidad por tramos de saneamiento exterior Prueba de estanqueidad en saneamiento exterior por tramos comprendidos entre arquetas y/o pozos mediante una visita del técnico competente de una jornada de 6 horas. Cumpliendo con la normativa PPTP MOPU-86. Medida la unidad ensayada. FASE 2	1				1,00	18,23		18,23
10.04	ud Prueba de funcionamiento de cuadro eléctrico y puesta a tierra Prueba de funcionamiento de cuadro eléctrico y resistencia de puesta a tierra en red de alumbrado exterior. Cumpliendo con la norma UNE 20460, UNE 60364 UNE EN 61557-5:2007 y REBT. Medida la unidad de cuadro eléctrico probado. FASE 2	1				1,00	682,54		682,54
10.05	ud Niveles de iluminación en red de alumbrado exterior Prueba para determinar el nivel de iluminación en red de alumbrado exterior. Cumpliendo con la norma UNE 12464 1 y 2:2022, RD 486/1997, UNE 12193:2020 y CT DB SUA4 en función del uso que tenga el edificio. Medida la unidad de uso a probar. FASE 2	1				1,00	411,61		411,61
10.06	ud Resistencia al deslizamiento/resbalamiento en baldosa de piedra Ensayo en laboratorio para determinar la resistencia al deslizamiento/resbalamiento en baldosa sin tratar de piedra natural de uso exterior, mediante el péndulo de fricción. En caso de que la baldosa vaya a tener un tratamiento que afecte a la resbalabilidad no se realizará este ensayo. Cumpliendo con UNE EN 1341:2013. Medida la unidad ensayada. FASE 2	2				2,00	551,25		1.102,50
							2,00	189,00	378,00
									2.189,10
									738.167,97
									2.565.170,97

PARQUE CEMENTERIO DE SAN MIGUEL
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 PROMOTOR: ANA MANUEL
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN ANTONIO
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2023 - Nº Expedite 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 65 de 148

CUADRO DE DESCOMPUESTOS



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO FASE1 FASE 1					
SUBCAPÍTULO F1-01 FASE 1: TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES					
01.01	m2	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS EXISTENTES CON RECUPERACIÓN Demolición de pavimento de baldosas y recuperación de las que estén en condiciones de reutilizarlas, con medios mecánicos y manuales y carga sobre camión o contenedor. Incluida p/p de picado de material de agarre y soleras existentes hasta llegar al terreno natural, retirada de arquetas o instalaciones que no sean necesarias según pro-			
TO02100	0,250 h	OFICIAL 1ª	23,17	5,79	
TP00100	0,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	11,01	
MC00100	0,250 h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	9,46	2,37	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
01.02	m2	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS EXISTENTES Demolición de pavimento existente de diferentes tipos, con medios mecánicos y manuales y carga sobre camión o contenedor. Incluida p/p de picado de material de agarre hasta llegar al terreno natural, retirada de arquetas o instalaciones que no sean necesarias según proyecto, protecciones necesarias y medios auxiliares. Medida la superficie demolida.			
TO02100	0,125 h	OFICIAL 1ª	23,17	2,90	
TP00100	0,250 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,50	
MC00100	0,250 h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	9,46	2,37	
ME01400	0,100 h	MINI RETROEXCAVADORA	36,19	3,62	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
01.03	m2	COMPACTACIÓN SUPERFICIAL REALIZADA CON PISÓN MECÁNICO Compactación superficial realizada con pisón mecánico al 98% proctor, en 20 cm de profundidad, incluso p.p. de			
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
GW00100	0,060 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,07	
MR00200	0,030 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	0,13	
		Suma la partida.....			2,40
		Costes indirectos		5,00%	0,12
		TOTAL PARTIDA.....			2,52
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR: ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1-02 FASE 1: PAVIMENTOS					
02.01	m2	SOLERA DE HORMIGÓN HA-25/F/20/XC2 ARMADA Solera de hormigón HA-25/F/20/XC2, de 20 cm de espesor medio con inclinación en cara superior, armada con mallazo 150x150x6mm. Incluso p.p. de preparación previa de base, encofrados, juntas de contorno, pasos de instalaciones, medios auxiliares y todo elemento necesario. Según indicaciones de la D.F. Medida la superficie ejecutada.			
ATC00100	0,250 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	11,30	
CH02940	0,210 m3	HORMIGÓN HA-25/F/20/XC2, SUMINISTRADO	100,15	21,03	
CA00620	3,000 kg	ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA	1,20	3,60	
WV00300	2,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.02	m2	MORTERO DE CEMENTO M-10 PARA FORMACIÓN DE PENDIENTES Recricado de suelos y formación de pendientes, de 5 cm de espesor medio, con mortero M10 (1:4), incluso extensión.			
TO02200	0,200 h	OFICIAL 2ª	22,59	4,52	
TP00100	0,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,40	
AGM00300	0,060 m3	MORTERO DE CEMENTO M10 (1:4) CEM II/A-L 32,5 N	95,94	5,76	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
02.03	m2	RESTAURACIÓN DE BALDOSAS HIDRÁULICAS 20x20cm RECUPERADAS - A1 A2 Restauración de baldosas recuperadas durante la demolición del pavimento, para su posterior uso. Consistente en: -Limpieza del pavimento utilizando detergentes neutros mediante cepillo blando de raíces por medios manuales y posterior aplicación de lanza a presión a diferentes temperaturas (fría, caliente o vapor de agua) y de un humectante y fungicida inocuo. Se realizarán pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales. -Hidrofugación. Incluso retirada de residuos a vertedero autorizado y medios auxiliares. Realizado por personal cualificado. Medida la superficie a restaurar.			
TO02300N	0,500 h	ESPECIALISTA RESTAURADOR	45,00	22,50	
PMATRES	1,000 Ud	MATERIAL ESPECIAL RESTAURACIÓN	5,00	5,00	
		Suma la partida.....			27,50
		Costes indirectos		5,00%	1,38
		TOTAL PARTIDA.....			28,88
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
02.04	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA 20x20cm - B1 Suministro de solado de baldosas de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B1 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recorbaldosa.			
RS00400N	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B1 - 6cm	116,18	119,67	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS					

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPARACIÓN Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR: JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.10	m2	SUMINISTRO CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B8 Suministro de canal de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B8 y acabado a corte de sierra, de 20x60cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N7	1,050 m2	CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B8	140,00	147,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					
02.11	MI	SUMINISTRO PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B11 Suministro de pieza de borde de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B11 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N10	1,030 MI	PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B11	32,39	33,36	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS					
02.12	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C1 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C1 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N14	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C1 - 6cm	161,68	166,53	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.13	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C2 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C2 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N15	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C2 - 6cm	161,68	166,53	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.14	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C3 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C3 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N16	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C3 - 6cm	150,63	155,15	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS					

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

ARCA SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente justifica y acredita expresamente las siguientes circunstancias: la identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.15	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C4 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C4 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recor-			
RS00400N17	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C4 - 6cm	130,80	134,72	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.16	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C5 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C5 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recor-			
RS00400N18	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C5 - 6cm	120,08	123,68	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.17	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C6 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C6 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recor-			
RS00400N19	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C6 - 6cm	123,08	126,77	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
02.18	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C7 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C7 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recor-			
RS00400N20	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C7 - 6cm	123,08	126,77	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
02.19	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL - C8 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C8 y acabado a corte de sierra, de 20cm de ancho y longitud variable, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyen-			
RS00400N21	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C8 - 6cm	172,10	177,26	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y SEIS EUROS con DOCE CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

ABO. J. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

11
26,77
5,00%

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.20	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL - C9 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C9 y acabado a corte de sierra, de dimensiones variables, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N22	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C9	123,10	126,79	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
02.21	m2	SUMINISTRO CANAL MÁRMOL MACAEL - C10 Suministro de canal de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C10 y acabado a corte de sierra, de 20x60cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo			
RS00400N23	1,050 m2	CANAL MÁRMOL MACAEL - C10	158,80	166,74	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS con OCHO CÉNTIMOS					
02.22	Ud	SUMINISTRO PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C11			
RS00400N8B	1,050 ud	PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C11	130,00	136,50	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
02.23	m2	SUMINISTRO ADOQUINES MÁRMOL MACAEL 5x5cm - C12 Suministro de adoquines de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo B6 y acabado a corte de sierra, de 5x5x5cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo			
RS00400N5B	1,030 m2	ADOQUINES MÁRMOL MACAEL - C12	70,00	72,10	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS					
02.24	Ud	SUMINISTRO PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C13 Suministro de pieza especial de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo B9 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios			
RS00400N8	1,050 m2	PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C13	24,90	26,15	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.25	Ud	SUMINISTRO PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C14 Suministro de pieza especial de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo B10 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la unidad.			
RS00400N9	1,050 m2	PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C14	84,46	88,68	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES EUROS con ONCE CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROYECTOR:
JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRATO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA,
DE LA TORRE PRATO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTADUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/00482/0001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.26	m2	SUMINISTRO ADOQUINES GRANITO 5x5cm - D1 Suministro de adoquines de granito, diseño según proyecto tipo D1 y acabado a corte de sierra, de 5x5x5cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N24	1,030 m2	ADOQUINES GRANITO - D1	60,00	61,80	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.27	MI	SUMINISTRO PIEZA BORDE GRANITO - D2 Suministro de pieza de borde de granito, diseño según proyecto tipo D2 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares.			
RS00400N10B	1,030 MI	PIEZA BORDE GRANITO - D2	30,00	30,90	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
02.28	m2	SUMINISTRO LADRILLO SOBRE TABLA - E1 Suministro de ladrillo macizo manual, para colocar sobre tabla según diseño de proyecto tipo E1, de 25x12x3cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios			
RS00400N25	1,030 m2	LADRILLO SOBRE TABLA - E1	30,00	30,90	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
02.29	m2	SUMINISTRO LADRILLO SOBRE CANTO - E2 Suministro de ladrillo macizo manual, para colocar sobre canto según diseño de proyecto tipo E2, de 25x12x3cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios			
RS00400N26	1,030 m2	LADRILLO SOBRE TABLA - E2	60,00	61,80	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.30	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL CREMA/ÁMBAR - G1 Suministro de solado de baldosas de mármol Crema/Ámbar, diseño según proyecto tipo G1 y acabado a corte de sierra, de dimensiones variables, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de			
RS00400N27	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL CREMA/ÁMBAR - G1 - 6cm	65,00	66,95	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
02.31	m2	SUMINISTRO CANAL MÁRMOL CREMA/ÁMBAR - G2 Suministro de canal de mármol Crema/Ámbar, diseño según proyecto tipo G2 y acabado a corte de sierra, de 20x60cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo			
RS00400N28	1,030 m2	CANAL MÁRMOL CREMA/ÁMBAR - G2	160,00	164,80	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y TRES EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

PROYECTO:
90
55
45

ARQ.: SANJUAN CALVO, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visto acreditado expresamente las siguientes circunstancias de la identidad profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTADÍSTICO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/00402/6/001

COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.32	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL TRAVERTINO ROJO - H1 Suministro de solado de baldosas de mármol Travertino rojo, diseño según proyecto tipo H1 y acabado a corte de sierra, de dimensiones variables, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N29	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL TRAVERTINO ROJO - H1 - 6cm	155,00	159,65	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					
02.33	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL VERDE INDIA - I1 Suministro de solado de baldosas de mármol verde India, diseño según proyecto tipo I1 y acabado a corte de sierra, de dimensiones variables, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de %			
RS00400N30	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL VERDE INDIA - I1 - 6cm	365,00	375,95	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
02.34	m2	SOLADO DE BALDOSAS 20x20cm Solado con baldosas hidráulicas recuperadas o de mármol, de 20x20cm (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F.			
TO01100	0,400 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	9,27	
TP00100	0,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,40	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N2	0,002 m3	MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO CG2 COLOR	200,00	0,40	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
02.35	m2	SOLADO DE BALDOSAS VARIAS MEDIDAS Solado con baldosas de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso re-			
TO01100	0,350 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	8,11	
TP00100	0,150 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,30	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N2	0,002 m3	MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO CG2 COLOR	200,00	0,40	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROYECTOR:
ABQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ABQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado se redita expresamente las siguientes circunstancias: La responsabilidad de la verificación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.36	m2	SOLADO DE ADOQUINES 5x5cm Solado con adoquines de mármol o granito, de 5x5x5cm (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal y arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada.			
TO01100	0,800 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	18,54	
TO02200	0,800 h	OFICIAL 2ª	22,59	18,07	
TP00100	0,450 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	9,90	
GP00100N	12,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	12,00	
AGM00100N	0,050 m3	MORTERO DE CEMENTO Y CAL CON ARENA DE RÍO	200,00	10,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
02.37	m2	SOLADO DE CANALES Y PIEZAS ESPECIALES Solado con canales y piezas especiales de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie			
TO01100	0,400 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	9,27	
TP00100	0,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,40	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N2	0,002 m3	MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO CG2 COLOR	200,00	0,40	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
02.38	MI	SOLADO DE PIEZAS DE BORDE Solado con piezas de borde de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. In-			
TO01100	0,200 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	4,63	
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N2	0,005 m3	MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO CG2 COLOR	200,00	1,00	
		Suma la partida.....			15,83
		Costes indirectos		5,00%	0,79
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
02.39	m2	SOLADO DE LADRILLO SOBRE TABLA Solado con ladrillo macizo sobre tabla, de 25x12x3cm (no incluidos en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal con arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación			
TO01100	0,400 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	9,27	
TP00100	0,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,40	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N	0,010 m3	MORTERO DE CEMENTO Y CAL CON ARENA DE RÍO	200,00	2,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS					

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR: ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE REIETO, ADOLFO

15,83
0,79

El presente visado acredita expresamente las siguientes competencias:
El arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO 24,85
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.40	m2	SOLADO DE LADRILLO SOBRE CANTO Solado con ladrillo macizo sobre canto, de 25x12x3cm (no incluidos en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal con arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación			
TO01100	0,900 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	20,85	
TO02200	0,900 h	OFICIAL 2ª	22,59	20,33	
TP00100	0,450 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	9,90	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N	0,100 m3	MORTERO DE CEMENTO Y CAL CON ARENA DE RÍO	200,00	20,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con TRES CÉNTIMOS					
02.41	m2	PAVIMENTO DE CHINOS DE GRAN TAMAÑO - F1 Solado de chinos de gran tamaño, realizado con bolos de cantos rodados de río de 8 a 10cm de diámetro y color gris o crema, a elegir por la D.F. según muestras. Ejecutado según diseño de proyecto F1. Recibido con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal con arena de río. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la			
TO01100	1,800 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	41,71	
TP00100	1,800 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	39,62	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N	0,030 m3	MORTERO DE CEMENTO Y CAL CON ARENA DE RÍO	200,00	6,00	
AG00400N	0,050 m3	CANTOS RODADOS DE RÍO SELECCIONADOS 8-10cm	15,00	0,75	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
02.42	MI	JUNTA PERIMETRAL Formación de junta de dilatación perimetral en pavimentos, formado por: Plancha de poliestireno expandido de 2cm de grosor; Fondo de junta tipo Sika o similar, perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada de 2cm de diámetro; Sellado con masilla de poliuretano color a elegir. Incluso preparación del soporte, limpieza y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de proyecto y siguiendo las instrucciones del fabricante. Medida la longitud			
TO00300	0,150 h	OF. 1ª COLOCADOR	23,17	3,48	
XT13900	0,005 m3	POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 10 kg/m3	172,74	0,86	
PW00200N	0,200 kg	MASILLA DE POLIURETANO	22,00	4,40	
XI02500N	1,010 m	FONDO DE JUNTA CILÍNDRICO DIMA. 20 mm	0,90	0,91	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
02.43	MI	JUNTA ESTRUCTURAL Formación de junta de dilatación estructural en pavimentos, formado por: Plancha de poliestireno expandido de 2cm de grosor; Fondo de junta tipo Sika o similar, perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada de 2cm de diámetro; Sellado con masilla de poliuretano color a elegir. Incluso preparación del soporte, limpieza y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de proyecto y siguiendo las instrucciones del fabricante. Medida la			
TO00300	0,150 h	OF. 1ª COLOCADOR	23,17	3,48	
XT13900	0,005 m3	POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 10 kg/m3	172,74	0,86	
PW00200N	0,200 kg	MASILLA DE POLIURETANO	22,00	4,40	
XI02500N	1,010 m	FONDO DE JUNTA CILÍNDRICO DIMA. 20 mm	0,90	0,91	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TRECE CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

PROMOTOR:
 JUAN MANUEL CHICAS
 DE LA TORRE PIREO / ADOLFO

9,65

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004826/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.44	MI	JUNTA SOLADO Formación de junta de dilatación en pavimentos, formado por: Fondo de junta tipo Sika o similar, perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada de 1cm de diámetro; Sellado con masilla de poliuretano color a elegir. Incluso preparación del soporte, limpieza y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de proyecto y siguiendo las instrucciones del fabricante. Medida la longitud ejecutada.			
TO00300	0,100 h	OF. 1ª COLOCADOR	23,17	2,32	
PW00200N	0,133 kg	MASILLA DE POLIURETANO	22,00	2,93	
XI02500N1	1,010 m	FONDO DE JUNTA CILÍNDRICO DIMA. 10 mm	0,60	0,61	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

02.45	MI	FRESADO DE TEXTO EN BALDOSAS Fresado de baldosas de piedra natural para creación de textos, según diseño y tipografías según la D.F, en tamaños de letra de 5cm aproximadamente. Incluso replanteo, acabado, limpieza, todo elemento necesario y medios			
TO02300N	3,000 h	ESPECIALISTA RESTAURADOR	45,00	135,00	
PMATRES	1,000 Ud	MATERIAL ESPECIAL RESTAURACIÓN	5,00	5,00	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS

SUBCAPÍTULO F1-03 FASE 1: ACTUACIÓN EN CANALES ALCORQUES

APARTADO F1-03.01 TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES

03.01.01	m2	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS EXISTENTES Demolición de pavimento existente de diferentes tipos, con medios mecánicos y manuales y carga sobre camión o contenedor. Incluida p/p de picado de material de agarre hasta llegar al terreno natural, protecciones necesarias y			
TO02100	0,125 h	OFICIAL 1ª	23,17	2,90	
TP00100	0,250 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,50	
MC00100	0,250 h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	9,46	2,37	
ME01400	0,100 h	MINI RETROEXCAVADORA	36,19	3,62	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con ONCE CÉNTIMOS

03.01.02	m2	COMPACTACIÓN SUPERFICIAL REALIZADA CON PISÓN MECÁNICO Compactación superficial realizada con pisón mecánico al 98% proctor, en 20 cm de profundidad, incluso p.p. de			
TP00100	0,120 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,64	
GW00100	0,060 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,07	
MR00200	0,050 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	0,22	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHO CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR:
JUAN MANUEL ESPINOSA
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: 1. Identificación y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO F1-03.02 PAVIMENTOS					
02.01	m2	SOLERA DE HORMIGÓN HA-25/F/20/XC2 ARMADA Solera de hormigón HA-25/F/20/XC2, de 20 cm de espesor medio con inclinación en cara superior, armada con mallazo 150x150x6mm. Incluso p.p. de preparación previa de base, encofrados, juntas de contorno, pasos de instalaciones, medios auxiliares y todo elemento necesario. Según indicaciones de la D.F. Medida la superficie ejecutada.			
ATC00100	0,250 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	11,30	
CH02940	0,210 m3	HORMIGÓN HA-25/F/20/XC2, SUMINISTRADO	100,15	21,03	
CA00620	3,000 kg	ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA	1,20	3,60	
WW00300	2,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.02	m2	MORTERO DE CEMENTO M-10 PARA FORMACIÓN DE PENDIENTES Recricido de suelos y formación de pendientes, de 5 cm de espesor medio, con mortero M10 (1:4), incluso extensión.			
TO02200	0,200 h	OFICIAL 2ª	22,59	4,52	
TP00100	0,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,40	
AGM00300	0,060 m3	MORTERO DE CEMENTO M10 (1:4) CEM III/A-L 32,5 N	95,94	5,76	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
02.11	MI	SUMINISTRO PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B11 Suministro de pieza de borde de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B11 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y mantenimiento.			
RS00400N10	1,030 MI	PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B11	32,39	33,36	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS					
03.02.04	MI	SUMINISTRO PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B12 Suministro de pieza de borde de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B12 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y mantenimiento.			
RS00400N11	1,030 MI	PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B12	67,00	69,01	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
03.02.05	m2	SUMINISTRO CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B13 Suministro de canal de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B13 y acabado a corte de sierra, de 20x45-75cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y mantenimiento.			
RS00400N12	1,030 m2	CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B13	170,00	175,10	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPARACIÓN/MEJORA Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR: ARQ. SANJUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ. SANJUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

38 presente basado acreditado expresamente en las siguientes referencias. La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.02.06	m2	SUMINISTRO PIEZA ESPECIAL CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B14 Suministro de pieza especial de canal de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B14 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N13	1,030 m2	PIEZA ESPECIAL CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B14	190,00	195,70	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			200,70
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.26	m2	SUMINISTRO ADOQUINES GRANITO 5x5cm - D1 Suministro de adoquines de granito, diseño según proyecto tipo D1 y acabado a corte de sierra, de 5x5x5cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares.			
RS00400N24	1,030 m2	ADOQUINES GRANITO - D1	60,00	61,80	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			66,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.27	MI	SUMINISTRO PIEZA BORDE GRANITO - D2 Suministro de pieza de borde de granito, diseño según proyecto tipo D2 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares.			
RS00400N10B	1,030 MI	PIEZA BORDE GRANITO - D2	30,00	30,90	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			30,90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
03.02.09	MI	SUMINISTRO PIEZA BORDE GRANITO - D3 Suministro de pieza de borde de Granito, diseño según proyecto tipo D3 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares.			
RS00400N11B	1,030 MI	PIEZA BORDE GRANITO- D3	65,00	66,95	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			70,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
02.36	m2	SOLADO DE ADOQUINES 5x5cm Solado con adoquines de mármol o granito, de 5x5x5cm (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal y arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de			
TO01100	0,800 h	OF. 1º SOLADOR	23,17	18,54	
TO02200	0,800 h	OFICIAL 2º	22,59	18,07	
TP00100	0,450 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	9,90	
GP00100N	12,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	12,00	
AGM00100N	0,050 m3	MORTERO DE CEMENTO Y CAL CON ARENA DE RÍO	200,00	10,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			70,51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

ARQ. SANCHEZ LA CRUJICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE BRIETO, ADOLFO

El presente Estado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.37	m2	SOLADO DE CANALES Y PIEZAS ESPECIALES Solado con canales y piezas especiales de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie			
TO01100	0,400 h	OF. 1º SOLADOR	23,17	9,27	
TP00100	0,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,40	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N2	0,002 m3	MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO CG2 COLOR	200,00	0,40	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

02.38	MI	SOLADO DE PIEZAS DE BORDE Solado con piezas de borde de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. In-			
TO01100	0,200 h	OF. 1º SOLADOR	23,17	4,63	
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N2	0,005 m3	MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO CG2 COLOR	200,00	1,00	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO F1-04 FASE 1: RED PLUVIALES

04.01	Ud	ARQUETA DE PASO DE 60x70 cm EXC. EN TIERRAS Arqueta de paso de 60x70 cm y 1 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con formación de pendientes, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento hidrófugo, conexión de tubos de entrada y salida, incluso excavación en tierras y relleno:			
ATC00100	3,818 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN	45,18	172,50	
TP00100	2,860 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	62,95	
AGM00200	0,030 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	3,30	
AGM00500	0,134 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	10,71	
CH04020	0,157 m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0, SUMINISTRADO	93,30	14,65	
FL01300	0,252 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	19,89	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA

ARQ.: MANUEL JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO SÁDILFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.02	Ud	ARQUETA DE PASO DE 70x80 cm EXC. EN TIERRAS Arqueta de paso de 70x80 cm y 1,5 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con formación de pendientes, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento hidrófugo, conexión de tubos de entrada y salida, incluso pates de polipropileno cada 15cm, incluso excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	4,200 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	189,76	
TP00100	3,146 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	69,24	
AGM00200	0,040 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	4,40	
AGM00500	0,150 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	11,99	
CH04020	0,173 m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0, SUMINISTRADO	93,30	16,14	
FL01300	0,400 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	78,93	31,57	

Suma la partida
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA..... 329,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.03	Ud	ARQUETA DE PASO DE 80x80 cm EXC. EN TIERRAS Arqueta de paso de 80x80 cm y 2 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con formación de pendientes, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento hidrófugo, conexión de tubos de entrada y salida, incluso pates de polipropileno cada 15cm, incluso excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	5,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	225,90	
TP00100	4,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	88,04	
AGM00200	0,050 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	5,50	
AGM00500	0,200 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	15,98	
CH04020	0,180 m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0, SUMINISTRADO	93,30	16,79	
FL01300	0,500 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	39,47	

Suma la partida
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA..... 419,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS ONCE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.04	Ud	TAPA RELLENABLE DE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm Tapa de acero galvanizado rellenable, de 40x40cm. Incluso recibido a arqueta y relleno de tapa con material según la zona de pavimento correspondiente, pequeño material, medios auxiliares, protección y limpieza. Medida la OF. 1ª SOLADOR			
TO01100	1,000 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	23,17	
SA00700N40	1,000 Ud	TAPA RELLENABLE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm	80,00	80,00	

Suma la partida
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA..... 103,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

PROMOTOR:
 D. SANJUANES LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.05	Ud	SUMIDERO IMBORNAL 30x30 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS			
		Sumidero (imbornal) de 30x30 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV30FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	2,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	90,36	
TP00100	2,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	55,03	
AGM00200	0,012 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,32	
AGM00500	0,052 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	4,15	
CH04120	0,059 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	5,50	
FL01300	0,092 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	78,93	7,26	
UA0240030N	1,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN 30x30	60,00	60,00	
		Suma la partida.....			223,62
		Costes indirectos		5,00%	11,18
		TOTAL PARTIDA.....			234,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					
04.06	Ud	SUMIDERO IMBORNAL 40x40 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS			
		Sumidero (imbornal) de 40x40 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV40FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	2,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	90,36	
TP00100	2,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	55,03	
AGM00200	0,012 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,32	
AGM00500	0,052 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	4,15	
CH04120	0,059 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	5,50	
FL01300	0,092 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	7,26	
UA0240040N	1,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN	70,00	70,00	
		Suma la partida.....			245,62
		Costes indirectos		5,00%	12,28
		TOTAL PARTIDA.....			257,90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
04.07	Ud	SUMIDERO IMBORNAL 50x50 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS			
		Sumidero (imbornal) de 55x55 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV50FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	2,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	90,36	
TP00100	2,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	55,03	
AGM00200	0,012 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,32	
AGM00500	0,052 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	4,15	
CH04120	0,059 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	5,50	
FL01300	0,092 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	7,26	
UA0240050N	1,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN	80,00	80,00	
		Suma la partida.....			291,62
		Costes indirectos		5,00%	14,58
		TOTAL PARTIDA.....			306,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

ARCS SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente documento expresa las siguientes
 circunstancias: La idoneidad y habilitación profesional del
 arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y
 corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.08	Ud	SUMIDERO IMBORNAL 60x60 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS Sumidero (imbornal) de 60x60 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV60FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	2,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	90,36	
TP00100	2,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	55,03	
AGM00200	0,012 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,32	
AGM00500	0,052 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	4,15	
CH04120	0,059 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	5,50	
FL01300	0,092 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	78,93	7,26	
UA0240060N	1,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN 60x60	90,00	90,00	
Suma la partida					253,62
Costes indirectos					5,00%
TOTAL PARTIDA					258,62
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
04.09	Ud	SUMIDERO IMBORNAL 80x80 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS Sumidero (imbornal) de 80x80 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV80FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	2,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	90,36	
TP00100	2,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	55,03	
AGM00200	0,012 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,32	
AGM00500	0,052 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	4,15	
CH04120	0,059 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	5,50	
FL01300	0,092 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	7,26	
UA0240080N	1,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN	110,00	110,00	
Suma la partida					287,30
Costes indirectos					5,00%
TOTAL PARTIDA					287,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
04.10	Ud	SUMIDERO IMBORNAL 55x55 cm PLANO EXC. EN TIERRAS Sumidero (imbornal) de 55x55 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja plana RP50FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	2,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	90,36	
TP00100	2,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	55,03	
AGM00200	0,012 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,32	
AGM00500	0,052 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	4,15	
CH04120	0,059 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	5,50	
FL01300	0,092 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	7,26	
UA02400N1	1,000 u	REJILLA IMBORNAL PLANA CON CERCO DE FUNDICIÓN	60,00	60,00	
Suma la partida					246,55
Costes indirectos					5,00%
TOTAL PARTIDA					246,55
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA

PROYECTO DE LA CHICA, JUAN MANUEL
 ADOLFO DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente ~~visado~~ **visado** acredita expresamente las siguientes
 circunstancias: La identidad y habilitación profesional del
 arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y
 corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.11	MI	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 200 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC teja liso 4 kg/cm2, de 200 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena compactada. Incluso p.p. de cinta de piezas especiales, aporte de arena y zahorra, apisonado, ex-			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN	45,18	4,52	
TO01900	0,100 h	OF. 1º FONTANERO	23,17	2,32	
TP00100	0,900 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	19,81	
AA00300	0,450 m3	ARENA GRUESA	13,90	6,26	
AW00100	0,300 m3	ZAHORRA ARTIFICIAL	21,11	6,33	
SC01000	1,010 m	TUBO PVC TEJA LISO DIÁM. 200 mm 4 kg/cm2	8,34	8,42	
MR00200	0,160 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	0,72	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA..... 51,78

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.12	MI	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 250 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC teja liso 4 kg/cm2, de 250 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena compactada. Incluso p.p. de cinta de piezas especiales, aporte de arena y zahorra, apisonado, ex-			
ATC00100	0,120 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN	45,18	5,42	
TO01900	0,120 h	OF. 1º FONTANERO	23,17	2,78	
TP00100	1,070 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	23,55	
AA00300	0,500 m3	ARENA GRUESA	13,90	6,95	
AW00100	0,300 m3	ZAHORRA ARTIFICIAL	21,11	6,33	
SC01100	1,010 m	TUBO PVC TEJA LISO DIÁM. 250 mm 4 kg/cm2	9,94	10,04	
MR00200	0,180 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	0,81	
WW00300	1,500 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,90	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA..... 97

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.13	MI	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 315 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC teja liso 4 kg/cm2, de 315 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena compactada. Incluso p.p. de cinta de piezas especiales, aporte de arena y zahorra, apisonado, excavación en tierras y relleno; construido según detalles de proyecto. Medida la longitud entre ejes de arquetas.			
ATC00100	0,150 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN	45,18	6,78	
TO01900	0,150 h	OF. 1º FONTANERO	23,17	3,48	
TP00100	1,330 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	29,27	
AA00300	0,550 m3	ARENA GRUESA	13,90	7,65	
AW00100	0,300 m3	ZAHORRA ARTIFICIAL	21,11	6,33	
SC01200	1,010 m	TUBO PVC TEJA LISO DIÁM. 315 mm 4 kg/cm2	18,15	18,33	
MR00200	0,200 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	0,90	
WW00300	2,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR: JUAN MANUEL SANCHEZ LA CHICA,
DUEÑO: ADOLFO DE LA TORRE PRIETO

El presente ~~visado~~ ^{visado} ~~ha sido~~ ^{ha sido} ~~acreditado~~ ^{acreditado} expresamente las siguientes circunstancias: ~~la~~ ^{la} ~~identidad~~ ^{identidad} ~~habilitación~~ ^{habilitación} profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.14	Ud	POZO DE GRAVA, 1 m DIÁM.			
		Pozo de grava de 1 m de diámetro y 1 m de profundidad para el drenaje de aguas pluviales. Relleno con grava limpia de 16/32mm de diámetro y con geotextil para separación del terreno. Ejecutado según indicaciones de la			
ME00400	1,000 h	RETROEXCAVADORA	52,09	52,09	
TP00100	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
QW01000	6,600 m2	TEJIDO SEPARADOR 70 gr/m2	0,79	5,21	
AG00100	1,100 m3	GRAVA	15,00	16,50	
WW00300	4,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	2,40	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRES EUROS con DOCE CÉNTIMOS					
04.15	Ud	PASO DE MURO			
		Apertura y paso de muros de cerramiento existentes para la canalización de acometidas de saneamiento. Incluso			
WW00300N	1,000 PA	PASO DE MURO PARA ACOMETIDA SANEAMIENTO	450,00	450,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
04.16	Ud	FORRADO DE CONDUCTO VERTICAL			
		Forrado de conducto vertical de saneamiento, formado por fábrica de ladrillo macizo perforado enfoscado con mortero de cemento y aplacado con piedra similar a la existente. Incluso pequeño material y medios auxiliares. Cons-			
ATC00100	6,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	271,08	
TP00100	0,520 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	11,45	
AGM00500	0,479 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	38,27	
FL01300	1,003 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	79,17	
WW00300	4,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	2,40	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIDOS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
04.17	MI	ACOMETIDA A LA RED GENERAL DE ALCANTARILLADO			
		Acometida desde red interior a red exterior existente, con tubería de PVC teja liso 4 kg/cm2, de 315 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena compactada. Incluso demoliciones iniciales para conectar con el arroyo. Incluso obra civil necesaria, piezas especiales, aporte de arena y zahorra, apisonado, excavación en tierras y relleno y reposición de pavimentos existentes: construido según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F..			
ATC00100	1,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	45,18	
TO01900	1,000 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	23,17	
TP00100	1,330 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	29,27	
AA00300	0,550 m3	ARENA GRUESA	13,90	7,65	
AW00100	0,300 m3	ZAHORRA ARTIFICIAL	21,11	6,33	
SC01200	1,010 m	TUBO PVC TEJA LISO DIÁM. 315 mm 4 kg/cm2	18,15	18,33	
MR00200	0,200 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	0,90	
WW00300	20,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	12,00	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

PARQUE ELEMENTARIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

PROYECTOR:
450,00
5,50

422,49

ABC SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
422,37
1,12

55 El presentador ha sido acreditado expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.18	PA	LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO Redacción de la documentación técnica, así como los visados y certificados necesarios que se deriven de la tramitación para la legalización de la instalación, así como la propia tramitación de la misma ante los organismos competentes hasta la puesta en funcionamiento de la misma. Medida la unidad ejecutada.			
DINSAN	1,000 ud	DOCUMENTACION TECNICA NECESARIA LEGALIZACION	400,00	400,00	
		Suma la partida.....			400,00
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			400,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTE EUROS

SUBCAPÍTULO F1-05 FASE 1: INSTALACIONES ILUMINACIÓN

05.01	P.A.	CONEXIÓN A INST. EXISTENTE Conexión de nueva instalación de alumbrado a instalación eléctrica existente. Medida la partida alzada.			
IEPACONEXELET	1,000 Ud	CONEXIÓN A INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE	1.200,00	1.200,00	
		Suma la partida.....			1.200,00
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			1.200,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS SESENTA EUROS

05.02	Ud	CUADRO DE DISTRIBUCIÓN Cuadro general de mando y protección para la nueva instalación de alumbrado, Hager o similar, con grado de protección adecuado a su emplazamiento, en armario superficial con puerta opaca con entrada y salida de cables por parte superior, con el aparellaje indicado en esquema unifilar correspondiente con previsión de espacio de un 25% para ampliaciones, contemplando selectividad y filiación de las protecciones, incluso elementos de protección contra sobretensiones transitorias y permanentes, y todos los elementos necesarios según proyecto y esquema unifilar. Construido según REBT. Totalmente instalado y conexionado. Incluidos equilibrado de fases, pruebas y			
IECUADRODIST	1,000 Ud	CUADRO DISTRIBUCIÓN	2.350,00	2.350,00	
		Suma la partida.....			2.350,00
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			2.467,50

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

05.03	Ud	ARQUETA DE REGISTRO ALUMBRADO Arqueta de registro de alumbrado público de 40x40 cm y 40 cm de profundidad, formada por: solera de hormigón HM-20 y 15 cm de espesor, desagüe central y formación de pendiente, fábrica de ladrillo perforado de 1 pie con mortero M5 (1:6) y enfoscado interior, incluso embocadura de canalizaciones y excavación; construida según			
ATC00100	2,660 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	120,18	
TP00100	0,900 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	19,81	
AGM00200	0,010 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,10	
AGM00500	0,081 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	6,47	
CH04120	0,261 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	24,35	
FL01300	0,190 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	15,00	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
		Suma la partida.....			199,51
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			204,51

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

VISADO ESTATUTARIO 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La formación y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
 PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 PROMOTOR:
 ANA GARCÍA SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.04	Ud	TAPA RELLENABLE DE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm Tapa de acero galvanizado rellenable, de 50x50cm. Incluso recibido a arqueta y relleno de tapa con material según la zona de pavimento correspondiente, pequeño material, medios auxiliares, protección y limpieza. Medida la unidad ejecutada.			
TO01100	1,000 h	OF. 1º SOLADOR	23,17	23,17	
SA00700N40	1,000 Ud	TAPA RELLENABLE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm	80,00	80,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
05.05	Ud	PICA PUESTA A TIERRA Suministro e instalación de pica para puesta a tierra en red de alumbrado exterior, de acero cobrizado de D=14,3			
TO01800	0,500 h	OF. 1º ELECTRICISTA	23,17	11,59	
IE11300	1,000 u	PICA DE ACERO COBRIZADO (2 m) GRA.	22,55	22,55	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
05.06	MI	ZANJA CANALIZACIONES ELÉCTRICAS Excavación en zanjas, de tierras de consistencia media, realizada con medios mecánicos, con unas dimensiones medias aproximadas de 40cm de ancho y 60cm de profundidad. Protección de canalizaciones con hormigón HM-20. Incluso excavación de tierras y retirada a vertedero autorizado, relleno con zahorra artificial compactada,			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN	45,18	4,52	
CH04120	0,081 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	7,56	
ME01400	0,100 h	MINI RETROEXCAVADORA	36,19	3,62	
MR00300	0,150 h	RODILLO VIBRANTE MANUAL	5,75	0,86	
AW00200N	0,200 m3	ZAHORRA ARTIFICIAL	20,00	4,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
05.07	M2	REPOSICIÓN DE SOLADO EXISTENTE Reposición de solado existente, de mármol crema ámbar de 10x10x10cm. Medida la superficie ejecutada.			
RS00400N3B	1,050 m2	BASDOSA MÁRMOL CREMA ÁMBAR 10x10x10	80,00	84,00	
TO01100	0,900 h	OF. 1º SOLADOR	23,17	20,85	
TO02200	0,900 h	OFICIAL 2º	22,59	20,33	
TP00100	0,450 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	9,90	
GP00100N	12,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	12,00	
AGM00100N	0,050 m3	MORTERO DE CEMENTO Y CAL CON ARENA DE RÍO	200,00	10,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROYECTOR:
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ. JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

21,59

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.08	MI	CIRCUITO ELÉCTRICO ALUMBRADO (2x6)+TTx16mm2 Cu BAJO TUBO D90 Linea de alimentación para alumbrado exterior formada por conductores de cobre 2(1x6) mm2 + T 1(1x16) mm2 con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, canalizados bajo tubo corrugado de doble pared de D=90 mm. en montaje ente-CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN			
ATC00100	0,100 h		45,18	4,52	
TO01800	0,150 h	OF. 1º ELECTRICISTA	23,17	3,48	
CH04120	0,081 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	7,56	
IE02700N	2,020 m	CABLE UNIPOLAR ESTÁNDAR RV-K 0.6/1KV 1X6 MM²CU	0,88	1,78	
IE02900N	1,010 m	CABLE UNIPOLAR ESTÁNDAR RV-K 0.6/1KV 1X16 MM²CU	5,71	5,77	
P15AP050	1,010 m	TUBO CORRUGADO ROJO DOBLE PARED D 90 MM	3,87	3,91	
WW00300	0,500 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,30	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	Ud	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.09	Ud	LUMINARIA TIPO B1: BALIZA BAÑADOR DE SUELO Suministro e instalación de luminaria Bañador de suelo, tipo Erco Castor bañador de suelo Graphit m o equivalente. Con las siguientes características: Módulo LED: 12,1W 1318lm 2700K blanco cálido DALI-2 de haz extensivo Para montaje en accesorios. Baliza: perfil de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Superficie optimizada para reducir la acumulación de la suciedad. Cubierta superior y placa de suelo: fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Placa de suelo para montaje sobre elemento de base, anclaje para hormigón o placa de fijación. 2 entradas de cable. Cableado continuo posible. 4 clemas de unión. Módulo high power LEDs. Aro luminoso 180° de polímero óptico. Cono de apantallamiento: fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo y lacado negro. Antideslumbrante por encima del plano de salida de la luz. Tipo de protección IP65: estanco al polvo y protegido contra chorros de agua. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 0,1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,1; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,40W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 220 Temperatura en la salida de la luz 35°C Temperatura del cuerpo 53°C Superficie de referencia para carga debida al vien 0,15m² Longitud 900mm Diámetro 169mm Peso 8,34kg			
TO01800	0,500 h	OF. 1º ELECTRICISTA	23,17	11,59	
UE02600N	1,000 u	BALIZA BAÑADOR DE SUELO TIPO B1	865,20	865,20	
UE02600N1	1,000 u	PLACA FIJACIÓN A SUELO CON VARILLAS ROSCADAS M10	140,00	140,00	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETENTA Y UN EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

BARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR:
ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente trabajo acredita expresamente las siguientes condiciones de identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.10	Ud	LUMINARIA TIPO F1: PROYECTOR Suministro e instalación de luminaria Proyector, tipo Erco Beamer Proyector con rosca de conexión G1/2 Graphit m o equivalente. Con las siguientes características: Módulo LED: 30,4W 3313lm 2700K blanco cálido DALI-2. Lente Darklight flood Cuerpo y articulación: material sintético resistente a la corrosión, lacado. Superficie optimizada para reducir la acumulación de la suciedad. Articulación con conducto de cables interior, orientable 90°. Cuadrante: aluminio resistente a la corrosión. Rosca de conexión G1/2: tornillos de fijación de acero inoxidable. Girable 360°. Cable de conexión 4x 1,0mm², L 1m. Descarga de tracción. Módulo high power LEDs. Óptica colimadora de polímero óptico. Cabezal con cristal de protección antirreflectante, fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Lens unit interna: material sintético, negro, girable 360°. Lente Darklight de polímero óptico. Cut-off óptico 40°. Tipo de protección IP65: estanco al polvo y protegido contra chorros de agua. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,4; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,50W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 50 Superficie de referencia para carga debida al vien 0,08m² Longitud 310mm Diámetro 193mm Anchura 202mm Altura 337mm Peso 6,55kg CE, EAC, ENEC15, IK07, RCM, UKCA, IP65, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	
UE02600N2	1,000 u	PROYECTOR TIPO F1	1.270,40	1.270,40	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
		Suma la partida.....			1.285,29
		Costes indirectos		5,00%	64,26
		TOTAL PARTIDA.....			1.349,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

PROMOTOR: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.11	Ud	LUMINARIA TIPO F2: BAÑADOR Suministro e instalación de luminaria Bañador, tipo Erco Beamer Bañador con rosca de conexión G1/2 Graphit m o equivalente. Con las siguientes características: Módulo LED: 30,4W 3313lm 2700K blanco cálido DALI-2. lente Spherolit oval wide flood Cuerpo y articulación: material sintético resistente a la corrosión, lacado. Superficie optimizada para reducir la acumulación de la suciedad. Articulación con conducto de cables interior, orientable 90°. Cuadrante: aluminio resistente a la corrosión. Rosca de conexión G1/2: tornillos de fijación de acero inoxidable. Girable 360°. Cable de conexión 4x 1,0mm², L 1m. Descarga de tracción. Módulo LED: high power LEDs. Óptica colimadora de polímero óptico. Cabezal con cristal de protección antirreflectante, fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Lens unit interna: material sintético, negro, girable 360°. Lente Spherolit de polímero óptico. Tipo de protección IP65: estanco al polvo y protegido contra chorros de agua. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,4; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,50W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 50 Superficie de referencia para carga debida al vien 0,08m² Longitud 310mm Diámetro 193mm Anchura 202mm Altura 337mm Peso 6,43kg CE, EAC, ENEC15, IK07, RCM, UKCA, IP65, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	
UE02600N3	1,000 u	BAÑADOR TIPO F2	1.310,40	1.310,40	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
		Suma la partida.....			1.325,29
		Costes indirectos		5,00%	66,26
		TOTAL PARTIDA.....			1.391,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

PROMOTOR: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.12	Ud	LUMINARIA TIPO F3: PROYECTOR Suministro e instalación de luminaria Proyector, tipo Erco Beamer Proyector con rosca de conexión G1/2 Graphit m o equivalente. Con las siguientes características: Módulo LED: 12,6W 1095lm 2700K blanco cálido DALI-2. Narrow spot Cuerpo y articulación: material sintético resistente a la corrosión, lacado. Superficie optimizada para reducir la acumulación de la suciedad. Articulación con conducto de cables interior, orientable 90°. Cuadrante: aluminio resistente a la corrosión. Rosca de conexión G1/2: tornillos de fijación de acero inoxidable. Girable 360°. Cable de conexión 4x 1,0mm², L 1m. Descarga de tracción. Módulo LED: high power LEDs. Óptica colimadora narrow spot de polímero óptico. Cabezal con cristal de protección antirreflectante, fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Snoot: material sintético, negro. Seguridad fotobiológica: GR2 mín. 1,5m. Tipo de protección IP65: estanco al polvo y protegido contra chorros de agua. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,4; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,50W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 50 Superficie de referencia para carga debida al vien 0,08m² Longitud 310mm Diámetro 193mm Anchura 202mm Altura 337mm Peso 6,31kg CE, EAC, ENEC15, IK07, RCM, UKCA, IP65, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	
UE02600N4	1,000 u	PROYECTOR TIPO F3	1.270,40	1.270,40	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
		Suma la partida.....			1.285,29
		Costes indirectos		5,00%	64,26
		TOTAL PARTIDA.....			1.349,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL PROMOTOR:
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
05.13	Ud	LUMINARIA TIPO E1: EMPOTRABLE SUELO Suministro e instalación de luminaria empotrable suelo, tipo Erco Tesis New Luminaria empotrable de suelo o equivalente. Con las siguientes características: Proyector orientable. Módulo LED: 18,2W 1983lm 2700K blanco cálido DALI-2. Detalle de montaje enrasado Lente Spherolit spot Cuerpo: material sintético, negro. Cable de conexión 4x1,5mm ² longitudinalmente estanco al agua, L 800mm. Módulo LED: high power LEDs. Óptica colimadora de polímero óptico. Orientable 0°-30°, girable 360°. Aro de recubrimiento atornillado con cristal de protección enrasado: acero inoxidable. Cristal protector: 15mm, claro. Lens unit: material sintético, negro. Lente Spherolit de polímero óptico. Instalación con manguito de conexión aparte. Montaje en cuerpo empotrable: transitable, pueden pasar por encima vehículos con neumáticos. Carga 50kN. Seguridad fotobiológica: GR2 mín. 0,5m. Grado de protección IP68 3m: protección contra penetración de polvo, protección contra las consecuencias de la inmersión permanente hasta 3m máximo de profundidad. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,1; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,30W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 150 Temperatura en la salida de la luz 37°C Diámetro 248mm Altura 220mm Peso 4,89kg CE, IK11, UKCA, IP68 3m, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.				
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59		
UE02600N5	1,000 u	EMPOTRABLE SUELO TIPO E1	882,40	882,40		
UE02600N7	1,000 u	CUERPO EMPOTRABLE	176,00	176,00		
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30		
		Suma la partida.....			1.026,29	
		Costes indirectos		5,00%	53,66	
		TOTAL PARTIDA.....			1.126,95	

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO VEINTISEIS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.14	Ud	LUMINARIA TIPO E2: EMPOTRABLE SUELO Suministro e instalación de luminaria empotrable suelo, tipo Erco Tesis New Luminaria empotrable de suelo o equivalente. Con las siguientes características: Proyector orientable. Módulo LED: 18,2W 1983lm 2700K blanco cálido DALI-2. Detalle de montaje enrasado Lente Spherolit oval flood Cuerpo: material sintético, negro. Cable de conexión 4x1,5mm ² longitudinalmente estanco al agua, L 800mm. Módulo LED: high power LEDs. Óptica colimadora de polímero óptico. Orientable 0°-30°, girable 360°. Aro de recubrimiento atornillado con cristal de protección enrasado: acero inoxidable. Cristal protector: 15mm, claro. Lens unit: material sintético, negro, girable 360°. Lente Spherolit de polímero óptico. Instalación con manguito de conexión aparte. Montaje en cuerpo empotrable: transitable, pueden pasar por encima vehículos con neumáticos. Carga 50kN. Grado de protección IP68 3m: protección contra penetración de polvo, protección contra las consecuencias de la inmersión permanente hasta 3m máximo de profundidad. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,1; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,30W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 150 Temperatura en la salida de la luz 37°C Diámetro 248mm Altura 220mm Peso 4,89kg CE, IK11, UKCA, IP68 3m, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	
UE02600N6	1,000 u	EMPOTRABLE SUELO TIPO E2	922,40	922,40	
UE02600N7	1,000 u	CUERPO EMPOTRABLE	176,00	176,00	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
		Suma la partida.....			1.168,29
		Costes indirectos		5,00%	58,66
		TOTAL PARTIDA.....			1.168,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO SESENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.15	MI	BUS DALI Conexión bus DALI de iluminación mediante circuito formado por conductores de cobre 2(1x2,5) mm ² + con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, en instalación bajo tubo de PVC de D=90 mm (no incluido) en montaje enterrado en zanja en cualquier tipo de terreno, instalada, transporte, montaje y conexionado. Medida la longitud ejecutada.			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	4,52	
TO01800	0,150 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	3,48	
P15AE020	1,010 m	MULTICONDUCTOR AISLANTE RV-K 0,6/1 KV 2X2,5 MM2 CU	2,84	2,87	
WW00300	0,500 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,30	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	
		Suma la partida.....			11,34
		Costes indirectos		5,00%	0,66
		TOTAL PARTIDA.....			11,99

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente presupuesto acredita expresamente las siguientes circunstancias: a) Identificación y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.16	Ud	COLUMNA TELESCÓPICA 8M GALVANIZADA Y PINTADA Columna Telescópica 8 m galvanizada y pintada color RAL 7024. Incluso pernos de anclaje y puertas de registro, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,500 h	OF. 1º ELECTRICISTA	23,17	11,59	
UE02600N8	1,000 u	COLUMNA TELESCÓPICA 8M GALVANIZADA Y PINTADA	650,00	650,00	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
		Suma la partida.....			665,19
		Costes indirectos		5,00%	33,26
		TOTAL PARTIDA.....			698,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
05.17	m3	ZAPATA DE HORMIGÓN ARMADO PARA COLUMNAS LUMINARIAS Hormigón armado HA-25/P/40/XC2, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40 mm, en zapatas, suministrado y puesta en obra, vertido con grúa, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 40 Kg/m3. Incluso excavación y retirada de tierras sobrantes, ferrallado, separadores, vibrado y curado; según CodE y CTE. Medido el			
MEO1400	1,000 h	MINI RETROEXCAVADORA	36,19	36,19	
03ACC00010	40,000 kg	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS B400S EN CIMENT.	1,35	54,00	
03HAZ00002	1,000 m3	HORMIGÓN HA-25/P/40/XC2 EN ZAPATAS Y ENCEPADOS	110,18	110,18	
		Suma la partida.....			200,37
		Costes indirectos		5,00%	10,02
		TOTAL PARTIDA.....			210,39
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIEZ EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
05.18	Ud	CONTROLADOR DALI Controlador DALI de dos canales de 64 direcciones por línea con conexión Ethernet estándar. Incorporando alimentación DALI de 250 mA por línea. Características: - Soporte para 128 dispositivos DALI - Certificado DALI2 para dimmer. - Soporte para 128 dispositivos DALI - Certificado DALI2 para dimmer.			
UECONTDALI	1,000 Ud	CONTROLADOR DALI	2.917,00	2.917,00	
		Suma la partida.....			2.917,00
		Costes indirectos		5,00%	145,85
		TOTAL PARTIDA.....			3.062,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SESENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
05.19	Ud	PANEL DE CONTROL ILUMINACIÓN Panel de control de iluminación táctil a todo color y alta resolución diseñada para funcionar con enrutador a través de Ethernet. Interfaz intuitiva y personalizable para diferentes aplicaciones a través de la herramienta de diseño en			
UEPANELCONTRO	1,000 Ud	PANEL CONTROL ILUMINACIÓN	2.388,00	2.388,00	
		Suma la partida.....			2.388,00
		Costes indirectos		5,00%	119,40
		TOTAL PARTIDA.....			2.507,40
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL QUINIENTOS SIETE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS					
05.20	Ud	CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA ILUMINACIÓN Configuración y puesta en marcha de sistema de iluminación: Incluye Identificación de drivers y dispositivos de control DALI. - Configuración de controladores y equipos. - Creación y ajuste de grupos de iluminación según los requerimientos del proyecto. - Definición y programación de escenas de iluminación personalizadas. - Configuración de pantalla ERCT7WT. - Realización de pruebas de funcionamiento para garantizar la calidad del servicio. - Desplazamientos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.			
UECONFIGU	1,000 Ud	CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA	14.400,00	14.400,00	
		Suma la partida.....			14.400,00
		Costes indirectos		5,00%	720,00
		TOTAL PARTIDA.....			15.120,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE MIL CIENTO VEINTE EUROS					

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A. REPAVIMENTACION Y MEJORAS 29013 - MALAGA
 PROMOTOR: JUAN MANUEL GARCIA TORRE PRIETO, ASÍLULO 29013 - MALAGA
 El presente visado acredita expresamente la identidad y habilitación profesional y circunstancias: La identidad y habilitación profesional y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.21	Ud	LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA			
		Redacción de la documentación técnica, así como los visados y certificados necesarios que se deriven de la tramitación para la puesta en funcionamiento de la instalación prevista así como la propia tramitación de la misma ante los organismos competentes y los permisos y trámites necesarios derivados de la ejecución de la instalación ante la compañía suministradora hasta la total legalización y puesta en funcionamiento de la misma.			
DTELECT	1,000 ud	DOCUMENTACION TECNICA NECESARIA LEGALIZACION	1.500,00	1.500,00	
		Suma la partida.....			1.500,00
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			1.500,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS

SUBCAPÍTULO F1-06 FASE 1: INSTALACIONES COMUNICACIONES

06.01	Ud	ARQUETA DE REGISTRO COMUNICACIONES			
		Arqueta de registro de comunicaciones de 40x40 cm y 40 cm de profundidad, formada por: solera de hormigón HM-20 y 15 cm de espesor, desagüe central y formación de pendiente, fábrica de ladrillo perforado de 1 pie con mortero M5 (1:6) y enfoscado interior, incluso embocadura de canalizaciones y excavación; construida según			
ATC00100	2,660 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	120,18	
TP00100	0,900 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	19,81	
AGM00200	0,010 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,10	
AGM00500	0,081 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	6,47	
CH04120	0,261 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	24,35	
FL01300	0,190 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	15,00	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
		Suma la partida.....			150,00
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			150,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

05.04	Ud	TAPA RELLENABLE DE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm			
		Tapa de acero galvanizado rellenable, de 50x50cm. Incluso recibido a arqueta y relleno de tapa con material según la zona de pavimento correspondiente, pequeño material, medios auxiliares, protección y limpieza. Medida la			
TO01100	1,000 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	23,17	
SA00700N40	1,000 Ud	TAPA RELLENABLE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm	80,00	80,00	
		Suma la partida.....			103,17
		Costes indirectos		5,00%	5,16
		TOTAL PARTIDA.....			108,33

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

06.03	MI	ZANJA CANALIZACIONES COMUNICACIONES			
		Excavación en zanjas, de tierras de consistencia media, realizada con medios mecánicos, con unas dimensiones medias aproximadas de 40cm de ancho y 60cm de profundidad. Protección de canalizaciones con hormigón HM-20. Incluso excavación de tierras y retirada a vertedero autorizado, relleno con zahorra artificial compactada,			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	4,52	
CH04120	0,081 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	7,56	
ME01400	0,100 h	MINI RETROEXCAVADORA	36,19	3,62	
MR00300	0,150 h	RODILLO VIBRANTE MANUAL	5,75	0,86	
AW00200N	0,200 m3	ZAHORRA ARTIFICIAL	20,00	4,00	
		Suma la partida.....			19,56
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			19,56

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 PROMOTOR: ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE BRUNTO, ADOLFO
 VISADO ESTATUTARIO 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 95 de 148

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04	MI	CANALIZACIÓN 6 CONDUCTOS PVC 63mm Canalización telecomunicaciones realizada con 6 conductos de tubería ligera de PVC de 63 mm de diámetro, incluso guías de alambre galvanizado, embutida en zanja (valorada aparte), según indicaciones de la D.F.. Medida la			
TP00100	0,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,40	
P15AP063	6,060 m	TUBO CORRUGADO ROJO DOBLE PARED D 63 MM	2,00	12,12	
WW00300	2,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO F1-07 FASE 1: VARIOS

07.01	PA	RETIRADA DE ELEMENTOS EXISTENTES Retirada de mobiliario y elementos exteriores existentes que no sean necesarios según proyecto, a vertedero au-			
PARETELE	1,000 PA	RETIRADA ELEMENTOS EXISTENTES A VERTEDERO	600,00	600,00	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS TREINTA EUROS

07.02	PA	RETIRADA DE ELEMENTOS Y POSTERIOR RECOLOCACIÓN Retirada, almacenamiento y posterior recolocación de mobiliario y elementos existentes, para evitar su daño du-			
PARETELEM	1,000 PA	RETIRADA Y REPOSICIÓN ELEMENTOS EXISTENTES	1.500,00	1.500,00	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS

07.03	PA	ADAPTACIÓN DE INSTALACIÓN DE FONTANERÍA EXISTENTE Adaptación de red existente de fontanería a la nueva pavimentación y redes. Incluyendo la modificación y desvío de redes existentes por interferir con nuevas instalaciones o pavimentos, nuevas conexiones, todo elemento nece-			
AYUFONT	1,000 PA	ADAPTACIÓN FONTANERÍA	3.500,00	3.500,00	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROYECTOR:
ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MABUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
07.04	PA	MONOLITO CUADRO ILUMINACIÓN Ejecución de monolito para albergar cuadros eléctricos de iluminación, de dimensiones totales 2,00x1,50 y 50cm de profundidad, formado por: Citara de 1/2 pie de ladrillo macizo perforado recibida con mortero de cemento; Tablero superior formado por rasillones cerámicos y capa de compresión de 4 cm; Impermeabilización superior con lámina bituminosa, geotextil y capa de mortero de protección; Enfoscado de todo el conjunto interior y exteriormente con mortero de cemento; Puerta de registro de acero lacada en fábrica, color ral a definir, de 1,50x1,00m y cerradura. Incluso todo elemento necesario, pasos de instalaciones, sellados y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de la D.F. Medida la partida alzada.				
TO00100	16,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	370,72		
TP00100	16,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	352,16		
AGM00800	0,500 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST.	83,40	41,70		
FL80200	0,200 mu	LADRILLO CERÁM. PERFORADO 24x11,5x10 cm	180,00	36,00		
FL01500	7,000 u	RASILLÓN CERÁMICO 100x25x4 cm	1,26	8,82		
XI01800	2,000 m2	MEMBRANA BETÚN MODIF. ARM. DOBLE POLIETILENO 4 mm	7,66	15,32		
WW00300	10,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	6,00		
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30		
IE16100N	1,000 u	PUERTA METÁLICA LACADA 2H ABATIBLES 1,50x1,00m	400,00	400,00		
					Suma la partida.....	1.225,02
					Costes indirectos	5,00%
					TOTAL PARTIDA.....	1.225,72

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

07.05	M2	SUMINISTRO Y APLACADO DE MONOLITO CON MÁRMOL SIERRA ELVIRA Aplacado exterior de monolito de iluminación, con piezas de mármol Sierra Elvira de 2cm de espesor, dimensiones y despiece según planos. Recibido con adhesivo cementoso mejorado tipo C2 TE, rejuntado con material cementoso CG2 con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, limpieza y				
ATC00100	0,500 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	22,59		
GC00100	0,020 t	CEMENTO BLANCO BL I/A-L 42,5 R EN SACOS	308,90	6,18		
GP00100	25,000 kg	PASTA ADHESIVA	0,23	5,75		
RA04420N	1,100 m2	BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA 2cm	70,00	77,00		
WW00300	2,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20		
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33		
					Suma la partida.....	113,05
					Costes indirectos	5,00%
					TOTAL PARTIDA.....	118,70

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

07.06	Ud	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCO DE MÁRMOL MACAEL Suministro de banco de mármol Macael de 1ª, ejecutado con bloques macizo y apoyos según diseño de proyecto, de dimensiones principales 180x60x40cm. Incluso transporte, medios auxiliares, recibido y medios auxiliares.				
ATC00100	2,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	90,36		
RS00400N6B	1,000 Ud	BANCO DE MÁRMOL BLANCO MACAEL	1.400,00	1.400,00		
					Suma la partida.....	1.490,36
					Costes indirectos	5,00%
					TOTAL PARTIDA.....	1.510,72

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

PROMOTOR:
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL

El presente visado acredita la expresión de las siguientes circunstancias: La identidad, habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.07	M2	FÁBRICA DE LADRILLO MACIZO DE 1/2 PIE Fábrica de 1/2 pie de ladrillo macizo de 25x12x3cm. Recibida con mortero de cemento y cal con arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza. Medida la superficie ejecutada.			
TO00100	0,750 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	17,38	
TP00100	0,375 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	8,25	
AGM00100N	0,050 m3	MORTERO DE CEMENTO Y CAL CON ARENA DE RÍO	200,00	10,00	
FL00800N	0,080 mu	LADRILLO MACIZO 25x12x3cm	700,00	56,00	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SEIS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

07.08	Ud	AYUDAS ALBAÑILERÍA Ayudas de albañilería necesarias para la correcta ejecución de todas las partidas de proyecto. Incluyendo medios			
AYUALB	1,000 Ud	AYUDAS ALBAÑILERÍA	7.500,00	7.500,00	

Suma la partida..... 7.500,00
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA..... 7.800,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS

SUBCAPÍTULO F1-08 FASE 1: GESTIÓN DE RESIDUOS

08.01	Tm	RETIRADA RESIDUOS MIXTOS DEMOLICIÓN A PLANTA DE VALORIZACIÓN Retirada de residuos mixtos en obra de demolición a planta de valorización, formada por: carga, transporte a plan-			
ER00100N1	1,000 Tm	CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS	16,00	16,00	
ME00300	0,010 h	PALA CARGADORA	35,54	0,36	
MK00100	0,200 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	7,62	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA..... 25,18

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

08.02	Tm	RETIRADA RESIDUOS MIXTOS CONSTRUCCIÓN A PLANTA DE VALORIZACIÓN Retirada de residuos mixtos de construcción a planta de valorización, formada por: carga, transporte a planta, des-			
ER00100N1	1,000 Tm	CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS	16,00	16,00	
MK00400	1,000 m3	TRANSPORTE EN CONTENEDOR	16,37	16,37	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROYECTOR:
ARCSANCHA LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1-09 FASE 1: SEGURIDAD Y SALUD					
APARTADO F1-09.01 CERRAMIENTO Y SEÑALIZACIONES					
09.01.01	m2	CERRAMIENTO PROV. OBRA, PANEL MALLA GALV. SOPORT. PREFABR. Cerramiento provisional de obra, realizado con postes cada 3 m de perfiles tubulares galvanizados de 50 mm de diám. interior, panel rígido de malla galvanizada y p.p. de piezas prefabricadas de hormigón moldeado para apoyo			
TO00100	0,015 h	OF. 1º ALBAÑILERÍA	23,17	0,35	
TP00100	0,030 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,66	
CA02500	0,133 kg	ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE	4,66	0,62	
HS02150	0,133 u	BASE HORMIGÓN CERRAMIENTO PROV.	4,22	0,56	
UU01510	1,000 m2	MALLA GALV. ELECTROSOLDADA EN PANELES RÍGIDOS	8,60	8,60	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

09.01.02	u	SEÑAL METÁLICA "OBLIG. PROH." 42 cm, CON SOPORTE METÁLICO Señal de seguridad metálica tipo obligación o prohibición de 42 cm, con soporte metálico de 50 mm de diám., in-			
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
HS00800	0,330 u	SEÑAL OBLIGACIÓN O PROHIBICIÓN 42 cm	35,60	11,75	
HS02100	0,330 u	SOPORTE METALICO DIÁM. 50 mm	17,98	5,93	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

09.01.03	u	SEÑAL METÁLICA "ADVERTENCIA" 42 cm, CON SOPORTE METÁLICO Señal de seguridad metálica tipo advertencia de 42 cm, con soporte metálico de 50 mm de diám., incluso coloca-			
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
HS00500	0,330 u	SEÑAL ADVERTENCIA 42 cm	58,60	19,34	
HS02100	0,330 u	SOPORTE METALICO DIÁM. 50 mm	17,98	5,93	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

09.01.04	u	SEÑAL PVC. "SEÑALES INDICADORAS" 30x30 cm SOP. MET. Señal de seguridad PVC 2 mm tipo señales indicadoras de 30x30 cm con soporte de 50 mm de diámetro, incluso			
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
HS01300	1,000 u	SEÑAL PVC 30x30 cm	3,17	3,17	
HS02100	0,330 u	SOPORTE METALICO DIÁM. 50 mm	17,98	5,93	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR: ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

28,47
1,37

28,84

El presente visado acredita a los autores de los siguientes
circunstancias: La identidad de la titulación profesional del
arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y
corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO F1-09.02 INSTALACIONES DE HIGIENE Y BIENESTAR					
09.02.01	mes	CASETA PREFABRICADA ASEOS Caseta prefabricada modulada de 15 m2 para aseos en obras, formada por: estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano rígido: carpintería de aluminio, rejas de protección y suelo con soporte de perflería, tablero fenólico y pavimento. Amueblada con dos lavabos con grifería y espejo, dos wc, termo eléctrico y elementos auxiliares. Incluso preparación del terreno, placas de asiento, transportes, colocación, desmontado y mantenimiento, según			
HL00100N	1,000 u	CASETA MODULADA Y AMUEBLADA DE ASEOS DE 15m2	250,00	250,00	
WW00500N1	1,000 u	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO	60,00	60,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
09.02.02	mes	CASETA PREFABRICADA MULTIFUNCIONAL Caseta prefabricada modulada de 20 m2 multifuncional en obras, formada por: estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano rígido: carpintería de aluminio, rejas de protección y suelo con soporte de perflería, tablero fenólico y pavimento. Incluso preparación del terreno, placas de asiento, transportes, colocación, desmontado y mantenimiento.			
HL00100N2	1,000 u	CASETA MODULADA MULTIFUNCIONAL DE 20m2	240,00	240,00	
WW00500N1	1,000 u	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO	60,00	60,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS QUINCE EUROS					
09.02.03	m2	AMUEBLAMIENTO PROVISIONAL LOCAL VESTUARIO Amueblamiento provisional en local para vestuario, comprendiendo: taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos, terminado y desmontado, incluso mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del			
DA00700	0,014 u	ESPEJO 0,50x0,40 m	14,38	0,20	
DA00900	0,057 u	TAQUILLA METALICA CON 4 MODULOS DE 0,25x0,25x1,80 m	204,58	11,66	
HL00900	0,137 u	BANCO CORRIDO PARA 5 PERSONAS	57,93	7,94	
WW00500	2,000 u	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	0,30	0,60	
		Suma la partida.....			20,40
		Costes indirectos		5,00%	1,02
		TOTAL PARTIDA.....			21,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
09.02.04	m2	AMUEBLAMIENTO PROVISIONAL LOCAL COMEDOR Amueblamiento provisional en local para comedor, comprendiendo: mesas, asientos, calienta platos eléctrico y recipientes para desperdicios, terminado y desmontado, incluso mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica			
DW00600	0,022 u	RECIPIENTE DESPERDICIOS	109,63	2,41	
HL00800	0,270 u	ASIENTO COMEDOR OBRA	9,99	2,70	
HL01000	0,003 u	CALIENTA PLATOS OBRA PARA 50 PERSONAS	2.415,34	7,25	
HL01200	0,070 u	MESA COMEDOR OBRA PARA 4 PLAZAS	56,01	3,92	
WW00500	1,000 u	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	0,30	0,30	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPARACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR: JUAN MANUEL DE LA TORRE PRETE, ARQUITECTO

El presente Visado se solicita expresamente las siguientes circunstancias: Licitud y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.02.05		u	BOTIQUÍN DE OBRA			
			Botiquín de urgencia. Color blanco y serigrafía de cruz, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.			
HL01200N	1,000	u	BOTIQUÍN DE OBRA	56,21	56,21	
			Suma la partida.....			
			Costes indirectos		5,00%	
			TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS						
09.02.06		ud	REPOSICION DE BOTIQUIN			
			Reposición de material de botiquín, con contenidos mínimos obligatorios, colocado en la caseta de obra, durante el			
HL01200N1	1,000	u	REPOSICIÓN BOTIQUÍN DE OBRA	22,49	22,49	
			Suma la partida.....			
			Costes indirectos		5,00%	
			TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS						
09.02.07		ud	EXTINTOR POLVO ABC 6Kg. EFIC. 21A-113B			
			Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg. de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor			
HL01200N2	1,000	u	EXTINTOR POLVO ABC 6Kg	56,21	56,21	
			Suma la partida.....			
			Costes indirectos		5,00%	
			TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS						
09.02.08		ud	FOCO PORTÁTIL HALOG METÁLICOS 400W			
			Foco portátil, de 400 W de potencia, de halogenuros metálicos, para exterior con grado IP65, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y conexión eléctrica a línea de suministro provisional de obra, instalado en el recinto			
HL01200N5	1,000	u	FOCO PORTÁTIL	56,21	56,21	
			Suma la partida.....			
			Costes indirectos		5,00%	
			TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS						
APARTADO F1-09.03 SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA						
09.03.01		m	CORDÓN DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE			
			Cordón de balizamiento reflectante, sobre soporte de acero de diámetro 10 mm, incluso colocación de acuerdo con			
TP00100	0,150	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,30	
HS02800	1,100	m	CORDÓN BALIZAMIENTO	1,18	1,30	
HS02900	0,200	u	SOPORTE CORDÓN BALIZAMIENTO	0,63	0,13	
			Suma la partida.....			
			Costes indirectos		5,00%	
			TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
09.03.02		m²	TAPA PROVISIONAL MADERA S/HUECOS			
			Tapa provisional para protecciones colectivas de huecos, formada por tablonces de madera de 20x5 cm. armados			
HR0100N	1,100	m2	TAPA PROVISIONAL MADERA	22,49	24,74	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
			Suma la partida.....			
			Costes indirectos		5,00%	
			TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS						

PABLO CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 PROMOTOR: ARQ. SANCHEZ LARACHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: la identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTADUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004026/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 101 de 148

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.03.03	m ²	PASARELA METÁLICA SOBRE ZANJAS Pasarela de protección de zanjas, pozos o hueco, en superficies horizontales con chapa de acero de 12 mm, incluso colocación y desmontaje (amortizable en 10 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
HR0100N1	1,100 m2	PASARELA METÁLICA SOBRE ZANJAS	50,00	55,00	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					
09.03.04	Ud	CUADRO PROVISIONAL ELÉCTRICO DE OBRA Cuadro de obra trifásico 200 A, compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster con salida inferior por toma de corriente y salida interior por bornes fijos, soportes, manecilla de sujeción y/o anillos de elevación, con cerradura, MT General de 4x250 A, 1 diferencial de 4x250 A 30 mA, 9 MT por base, tres de 2x16 A, tres de 4x32 A y tres de 4x100 A, incluyendo cableado, rótulos de identificación, 9 bases de salida y p.p. de conexión a tierra, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002), R.D. 614/2001 y UNE-EN			
TO01800	4,000 h	OF. 1º ELECTRICISTA	23,17	92,68	
IE11300N	1,000 u	CUADRO PROVISIONAL ELÉCTRICO DE OBRA	500,00	500,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS					
APARTADO F1-09.04 SISTEMAS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL					
09.04.01	u	CASCO SEG. CONTRA IMPACTOS POLIETILENO ALTA Casco de seguridad contra impactos polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D.			
HC01500	1,000 u	CASCO DE SEGURIDAD ESTANDAR	2,50	2,50	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			2,63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					
09.04.02	u	PAR TAPONES ANTIRR. ESPUMA POLIEURETANO CON CORDÓN Par de tapones antirruído desechable fabricado espuma de polieuretano con cordón, según R.D. 773/97 y marcado			
HC00450	1,000 u	PAR DE TAPONES ANTIRRUIDO POLIURETANO CORDON	1,50	1,50	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			1,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
09.04.03	u	GAFAS MONTURA VINILO, PANTALLA E POLICARBONATO Gafas de montura de vinilo, pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre			
HC03310	1,000 u	GAFAS ANTI-IMPACTO DE MONTURA ACETATO C. AIRE	11,45	11,45	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			11,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DOS CÉNTIMOS					
09.04.04	u	MASCARILLA POLIPROP. PARTÍC. ESTÁNDAR Mascarilla de polipropileno apto para partículas, gama estándar, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D.			
HC05210	1,000 u	MASCARILLA POLIPROP. PARTÍCULAS ESTANDAR	2,40	2,40	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			2,40
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A. REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS 29013 - MÁLAGA
 ARG. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: Identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTADUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.04.05	u	PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MÍN. PIEL FLOR CERDO Par de guantes de protección para riesgos mecánicos mínimos, fabricado en piel de flor de cerdo, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
HC04200	1,000 u	PAR DE GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MINIMOS PIEL CERDO	2,49	2,49	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS					
09.04.06	u	PAR GUANTES PROTEC. ELÉCTRICA CLASE 00 Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, 2500 V clase 00, fabricado con material látex natural, según			
HC04800	1,000 u	PAR DE GUANTES AISLANTES BT. 2500 V	29,90	29,90	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS					
09.04.07	u	PAR ZAPATOS SEGURIDAD PIEL AFELPADA, PLANTILLA Y PUNTERA MET. Par de zapatos de seguridad contra riesgos mecánicos, fabricados en piel afelpada, plantilla y puntera metálica, pi-			
HC06300	1,000 u	PAR DE ZAPATOS PIEL AFELPADA PLANTILLA Y PUNTERA	24,50	24,50	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS					
09.04.08	u	CHALECO REFLECTANTE POLIÉSTER, SEGURIDAD VIAL Chaleco reflectante confeccionado con tejido fluorescente y tiras de tela reflectante 100% poliéster, para seguridad			
HC01600	1,000 u	CHALECO REFLECTANTE	3,50	3,50	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
SUBCAPÍTULO F1-10 FASE 1: CONTROL DE CALIDAD					
10.01	ud	Ensayo de compactación. Proctor modificado Ensayo en laboratorio de una muestra de terreno para determinar la compactación mediante proctor modificado, si-			
18ALF00050.1	1,000 u	Ensayo de proctor normal. Ensayo de compactación	71,00	71,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
10.02	ud	Densidad y humedad "in situ" Ensayo para la determinación de la densidad y humedad "in situ" por isótopos radiactivos, para determinar el proc-			
18ASS000101	1,000 u	Ensayo de densidad y humedad "in situ"	17,36	17,36	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS					

ARQ. SANCHEZ DE LA TORRE, PRIETO, ADOLFO
 CHICA JULIAN MANUEL
 PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y naturaleza del profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
 VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/00482/0001
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.03	ud	Prueba de estanqueidad por tramos de saneamiento exterior			
18TC0001	6,000 h	Prueba de estanqueidad en saneamiento exterior por tramos comprendidos entre arquetas y/o pozos mediante una visita del técnico competente de una jornada de 6 horas. Cumpliendo con la normativa PPTP MOPU-86. Medida la Técnico	108,34	650,04	
		Suma la partida.....			650,04
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			655,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
10.04	ud	Prueba de funcionamiento de cuadro eléctrico y puesta a tierra			
18TI0001	3,000 h	Prueba de funcionamiento de cuadro eléctrico y resistencia de puesta a tierra en red de alumbrado exterior. Cumpliendo con la norma UNE 20460, UNE 60364 UNE EN 61557-5:2007 y REBT. Medida la Técnico en inspección	130,67	392,01	
		Suma la partida.....			392,01
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			401,61
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS ONCE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS					
10.05	ud	Niveles de iluminación en red de alumbrado exterior			
18TN0001	3,000 h	Prueba para determinar el nivel de iluminación en red de alumbrado exterior. Cumpliendo con la norma UNE 12464 1 y 2:2022, RD 486/1997, UNE 12193:2020 y CT DB SUA4 en función del uso que tenga el edificio. Medida la Técnico en visita nocturna	175,00	525,00	
		Suma la partida.....			525,00
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			551,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
10.06	ud	Resistencia al deslizamiento/resbalamiento en baldosa de piedra			
18BBE000601	1,000 u	Ensayo en laboratorio para determinar la resistencia al deslizamiento/resbalamiento en baldosa sin tratar de piedra natural de uso exterior, mediante el péndulo de fricción. En caso de que la baldosa vaya a tener un tratamiento que afecte a la resbalabilidad no se realizará este ensayo. Cumpliendo con UNE EN 1341:2013. Medida la unidad ensa- Resistencia al deslizamiento/resbalamiento en baldosa de piedra	180,00	180,00	
		Suma la partida.....			180,00
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			189,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS					

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA

PROMOTOR:
 ARQUITECTO:

ARQ. SANJUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ. SANJUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO FASE2 FASE 2					
SUBCAPÍTULO F2-01 FASE 2: TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES					
01.01	m2	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS EXISTENTES CON RECUPERACIÓN Demolición de pavimento de baldosas y recuperación de las que estén en condiciones de reutilizarlas, con medios mecánicos y manuales y carga sobre camión o contenedor. Incluida p/p de picado de material de agarre y soleras existentes hasta llegar al terreno natural, retirada de arquetas o instalaciones que no sean necesarias según pro-			
TO02100	0,250 h	OFICIAL 1ª	23,17	5,79	
TP00100	0,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	11,01	
MC00100	0,250 h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	9,46	2,37	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
01.02	m2	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS EXISTENTES Demolición de pavimento existente de diferentes tipos, con medios mecánicos y manuales y carga sobre camión o contenedor. Incluida p/p de picado de material de agarre hasta llegar al terreno natural, retirada de arquetas o instalaciones que no sean necesarias según proyecto, protecciones necesarias y medios auxiliares. Medida la superficie demolida.			
TO02100	0,125 h	OFICIAL 1ª	23,17	2,90	
TP00100	0,250 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,50	
MC00100	0,250 h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	9,46	2,37	
ME01400	0,100 h	MINI RETROEXCAVADORA	36,19	3,62	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
01.03	m2	COMPACTACIÓN SUPERFICIAL REALIZADA CON PISÓN MECÁNICO Compactación superficial realizada con pisón mecánico al 98% proctor, en 20 cm de profundidad, incluso p.p. de			
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
GW00100	0,060 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,07	
MR00200	0,030 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	0,13	
		Suma la partida.....			2,40
		Costes indirectos		5,00%	0,12
		TOTAL PARTIDA.....			2,52
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPARACIÓN Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR: ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

PROMOTOR: ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F2-02 FASE 2: PAVIMENTOS					
02.01	m2	SOLERA DE HORMIGÓN HA-25/F/20/XC2 ARMADA Solera de hormigón HA-25/F/20/XC2, de 20 cm de espesor medio con inclinación en cara superior, armada con mallazo 150x150x6mm. Incluso p.p. de preparación previa de base, encofrados, juntas de contorno, pasos de instalaciones, medios auxiliares y todo elemento necesario. Según indicaciones de la D.F. Medida la superficie ejecución.			
ATC00100	0,250 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	11,30	
CH02940	0,210 m3	HORMIGÓN HA-25/F/20/XC2, SUMINISTRADO	100,15	21,03	
CA00620	3,000 kg	ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA	1,20	3,60	
WV00300	2,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.02	m2	MORTERO DE CEMENTO M-10 PARA FORMACIÓN DE PENDIENTES Recricado de suelos y formación de pendientes, de 5 cm de espesor medio, con mortero M10 (1:4), incluso extensión.			
TO02200	0,200 h	OFICIAL 2ª	22,59	4,52	
TP00100	0,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,40	
AGM00300	0,060 m3	MORTERO DE CEMENTO M10 (1:4) CEM III/A-L 32,5 N	95,94	5,76	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
02.03	m2	RESTAURACIÓN DE BALDOSAS HIDRÁULICAS 20x20cm RECUPERADAS - A1 A2 Restauración de baldosas recuperadas durante la demolición del pavimento, para su posterior uso. Consistente en: -Limpieza del pavimento utilizando detergentes neutros mediante cepillo blando de raíces por medios manuales y posterior aplicación de lanza a presión a diferentes temperaturas (fría, caliente o vapor de agua) y de un humectante y fungicida inocuo. Se realizarán pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales. -Hidrofugación. Incluso retirada de residuos a vertedero autorizado y medios auxiliares. Realizado por personal cualificado. Medida			
TO02300N	0,500 h	ESPECIALISTA RESTAURADOR	45,00	22,50	
PMATRES	1,000 Ud	MATERIAL ESPECIAL RESTAURACIÓN	5,00	5,00	
		Suma la partida.....			27,50
		Costes indirectos		5,00%	1,38
		TOTAL PARTIDA.....			28,88
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
02.04	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA 20x20cm - B1 Suministro de solado de baldosas de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B1 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recorbaldosa			
RS00400N	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B1 - 6cm	116,18	119,67	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS					

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPARACIÓN Y MEJORAS
29013 - MALAGA

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: la identidad del rehabilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.05	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA 20x20cm - B2 Suministro de solado de baldosas de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B2 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N1	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B2 - 6cm	127,23	131,05	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS					
02.06	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA 20x20cm - B3 Suministro de solado de baldosas de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B3 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N2	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B3 - 6cm	107,40	110,62	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS					
02.07	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA 20x20cm - B4 Suministro de solado de baldosas de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B4 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N3	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B4 - 6cm	96,68	99,58	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.08	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B5 Suministro de solado de baldosas de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B5 y acabado a corte de sierra, de 20cm de ancho y longitud variable, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N4	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B5 - 6cm	137,00	141,11	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
02.09	m2	SUMINISTRO CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B7 Suministro de canal de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B7 y acabado a corte de sierra, de 20x80cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N6	1,050 m2	CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B7	180,00	189,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROYECTOR:
11,62
5,53

ABO. JUAN MANUEL
DEBARTORRE PRIETO, ADOLFO
56

41,11
5,00%

189,00
5,00%

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



Si el presente Estado acredita expresamente los siguientes datos: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.10	m2	SUMINISTRO CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B8 Suministro de canal de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B8 y acabado a corte de sierra, de 20x60cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N7	1,050 m2	CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B8	140,00	147,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					
02.11	MI	SUMINISTRO PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B11 Suministro de pieza de borde de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B11 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N10	1,030 MI	PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B11	32,39	33,36	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS					
02.12	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C1 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C1 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N14	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C1 - 6cm	161,68	166,53	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.13	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C2 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C2 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N15	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C2 - 6cm	161,68	166,53	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.14	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C3 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C3 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N16	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C3 - 6cm	150,63	155,15	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS					

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA

ARCA SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente justifica expresamente las soluciones adoptadas en cuanto a la idoneidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.15	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C4 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C4 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N17	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C4 - 6cm	130,80	134,72	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.16	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C5 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C5 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N18	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C5 - 6cm	120,08	123,68	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.17	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C6 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C6 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N19	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C6 - 6cm	123,08	126,77	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
02.18	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL 20x20cm - C7 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C7 y acabado a corte de sierra, de 20x20cm, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N20	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C7 - 6cm	123,08	126,77	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
02.19	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL - C8 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C8 y acabado a corte de sierra, de 20cm de ancho y longitud variable, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N21	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C8 - 6cm	172,10	177,26	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y SEIS EUROS con DOCE CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

ABO. J. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

11
126,77
5,00%

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.20	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL MACAEL - C9 Suministro de solado de baldosas de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C9 y acabado a corte de sierra, de dimensiones variables, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N22	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C9	123,10	126,79	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
02.21	m2	SUMINISTRO CANAL MÁRMOL MACAEL - C10 Suministro de canal de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo C10 y acabado a corte de sierra, de 20x60cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo			
RS00400N23	1,050 m2	CANAL MÁRMOL MACAEL - C10	158,80	166,74	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS con OCHO CÉNTIMOS					
02.22	Ud	SUMINISTRO PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C11			
RS00400N8B	1,050 ud	PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C11	130,00	136,50	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
02.23	m2	SUMINISTRO ADOQUINES MÁRMOL MACAEL 5x5cm - C12 Suministro de adoquines de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo B6 y acabado a corte de sierra, de 5x5x5cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo			
RS00400N5B	1,030 m2	ADOQUINES MÁRMOL MACAEL - C12	70,00	72,10	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS					
02.24	Ud	SUMINISTRO PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C13 Suministro de pieza especial de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo B9 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios			
RS00400N8	1,050 m2	PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C13	24,90	26,15	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.25	Ud	SUMINISTRO PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C14 Suministro de pieza especial de mármol Macael de 1ª, diseño según proyecto tipo B10 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la unidad.			
RS00400N9	1,050 m2	PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C14	84,46	88,68	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES EUROS con ONCE CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROYECTOR:
JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRATO, ADOLFO

ARQ. SANCHEZ LA CHUSA,
DE LA TORRE PRATO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTADUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/00482/0001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.26	m2	SUMINISTRO ADOQUINES GRANITO 5x5cm - D1 Suministro de adoquines de granito, diseño según proyecto tipo D1 y acabado a corte de sierra, de 5x5x5cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N24	1,030 m2	ADOQUINES GRANITO - D1	60,00	61,80	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.27	MI	SUMINISTRO PIEZA BORDE GRANITO - D2 Suministro de pieza de borde de granito, diseño según proyecto tipo D2 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares.			
RS00400N10B	1,030 MI	PIEZA BORDE GRANITO - D2	30,00	30,90	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
02.28	m2	SUMINISTRO LADRILLO SOBRE TABLA - E1 Suministro de ladrillo macizo manual, para colocar sobre tabla según diseño de proyecto tipo E1, de 25x12x3cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios			
RS00400N25	1,030 m2	LADRILLO SOBRE TABLA - E1	30,00	30,90	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
02.29	m2	SUMINISTRO LADRILLO SOBRE CANTO - E2 Suministro de ladrillo macizo manual, para colocar sobre canto según diseño de proyecto tipo E2, de 25x12x3cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios			
RS00400N26	1,030 m2	LADRILLO SOBRE TABLA - E2	60,00	61,80	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.30	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL CREMA/ÁMBAR - G1 Suministro de solado de baldosas de mármol Crema/Ámbar, diseño según proyecto tipo G1 y acabado a corte de sierra, de dimensiones variables, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de			
RS00400N27	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL CREMA/ÁMBAR - G1 - 6cm	65,00	66,95	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
02.31	m2	SUMINISTRO CANAL MÁRMOL CREMA/ÁMBAR - G2 Suministro de canal de mármol Crema/Ámbar, diseño según proyecto tipo G2 y acabado a corte de sierra, de 20x60cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo			
RS00400N28	1,030 m2	CANAL MÁRMOL CREMA/ÁMBAR - G2	160,00	164,80	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y TRES EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

PROYECTO:
90
55
45

ARQ.: SANJUAN CALVO, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

61,80
3,09
64,89

El presente visto acreditado expresamente las siguientes circunstancias de la identidad, cualificación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTADÍSTICO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/00402/6/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.32	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL TRAVERTINO ROJO - H1 Suministro de solado de baldosas de mármol Travertino rojo, diseño según proyecto tipo H1 y acabado a corte de sierra, de dimensiones variables, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N29	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL TRAVERTINO ROJO - H1 - 6cm	155,00	159,65	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					
02.33	m2	SUMINISTRO BALDOSAS MÁRMOL VERDE INDIA - I1 Suministro de solado de baldosas de mármol verde India, diseño según proyecto tipo I1 y acabado a corte de sierra, de dimensiones variables, espesor de 6cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de %			
RS00400N30	1,030 m2	BALDOSA MÁRMOL VERDE INDIA - I1 - 6cm	365,00	375,95	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
02.34	m2	SOLADO DE BALDOSAS 20x20cm Solado con baldosas hidráulicas recuperadas o de mármol, de 20x20cm (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F.			
TO01100	0,400 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	9,27	
TP00100	0,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,40	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N2	0,002 m3	MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO CG2 COLOR	200,00	0,40	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
02.35	m2	SOLADO DE BALDOSAS VARIAS MEDIDAS Solado con baldosas de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso re-			
TO01100	0,350 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	8,11	
TP00100	0,150 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,30	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N2	0,002 m3	MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO CG2 COLOR	200,00	0,40	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROYECTOR:
ABQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ABQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado se redita expresamente las siguientes circunstancias: La responsabilidad de certificación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.36	m2	SOLADO DE ADOQUINES 5x5cm Solado con adoquines de mármol o granito, de 5x5x5cm (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal y arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada.			
TO01100	0,800 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	18,54	
TO02200	0,800 h	OFICIAL 2ª	22,59	18,07	
TP00100	0,450 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	9,90	
GP00100N	12,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	12,00	
AGM00100N	0,050 m3	MORTERO DE CEMENTO Y CAL CON ARENA DE RÍO	200,00	10,00	
Suma la partida.....					
Costes indirectos				5,00%	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
02.37	m2	SOLADO DE CANALES Y PIEZAS ESPECIALES Solado con canales y piezas especiales de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie			
TO01100	0,400 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	9,27	
TP00100	0,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,40	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N2	0,002 m3	MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO CG2 COLOR	200,00	0,40	
Suma la partida.....					
Costes indirectos				5,00%	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
02.38	MI	SOLADO DE PIEZAS DE BORDE Solado con piezas de borde de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. In-			
TO01100	0,200 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	4,63	
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N2	0,005 m3	MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO CG2 COLOR	200,00	1,00	
Suma la partida.....					15,83
Costes indirectos				5,00%	0,79
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
02.39	m2	SOLADO DE LADRILLO SOBRE TABLA Solado con ladrillo macizo sobre tabla, de 25x12x3cm (no incluidos en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal con arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación			
TO01100	0,400 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	9,27	
TP00100	0,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,40	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N	0,010 m3	MORTERO DE CEMENTO Y CAL CON ARENA DE RÍO	200,00	2,00	
Suma la partida.....					
Costes indirectos				5,00%	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS					

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR: ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE REIETO, ADOLFO

15,83
0,79

El presente visado acredita expresamente las siguientes competencias:
Circunscripciones: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

24,85
VISADO ESTATUTARIO 3051
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.40	m2	SOLADO DE LADRILLO SOBRE CANTO Solado con ladrillo macizo sobre canto, de 25x12x3cm (no incluidos en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal con arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación			
TO01100	0,900 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	20,85	
TO02200	0,900 h	OFICIAL 2ª	22,59	20,33	
TP00100	0,450 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	9,90	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N	0,100 m3	MORTERO DE CEMENTO Y CAL CON ARENA DE RÍO	200,00	20,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con TRES CÉNTIMOS					
02.41	m2	PAVIMENTO DE CHINOS DE GRAN TAMAÑO - F1 Solado de chinos de gran tamaño, realizado con bolos de cantos rodados de río de 8 a 10cm de diámetro y color gris o crema, a elegir por la D.F. según muestras. Ejecutado según diseño de proyecto F1. Recibido con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal con arena de río. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la			
TO01100	1,800 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	41,71	
TP00100	1,800 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	39,62	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N	0,030 m3	MORTERO DE CEMENTO Y CAL CON ARENA DE RÍO	200,00	6,00	
AG00400N	0,050 m3	CANTOS RODADOS DE RÍO SELECCIONADOS 8-10cm	15,00	0,75	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
02.42	MI	JUNTA PERIMETRAL Formación de junta de dilatación perimetral en pavimentos, formado por: Plancha de poliestireno expandido de 2cm de grosor; Fondo de junta tipo Sika o similar, perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada de 2cm de diámetro; Sellado con masilla de poliuretano color a elegir. Incluso preparación del soporte, limpieza y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de proyecto y siguiendo las instrucciones del fabricante. Medida la longitud			
TO00300	0,150 h	OF. 1ª COLOCADOR	23,17	3,48	
XT13900	0,005 m3	POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 10 kg/m3	172,74	0,86	
PW00200N	0,200 kg	MASILLA DE POLIURETANO	22,00	4,40	
XI02500N	1,010 m	FONDO DE JUNTA CILÍNDRICO DIMA. 20 mm	0,90	0,91	
		Suma la partida.....			9,65
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
02.43	MI	JUNTA ESTRUCTURAL Formación de junta de dilatación estructural en pavimentos, formado por: Plancha de poliestireno expandido de 2cm de grosor; Fondo de junta tipo Sika o similar, perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada de 2cm de diámetro; Sellado con masilla de poliuretano color a elegir. Incluso preparación del soporte, limpieza y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de proyecto y siguiendo las instrucciones del fabricante. Medida la			
TO00300	0,150 h	OF. 1ª COLOCADOR	23,17	3,48	
XT13900	0,005 m3	POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 10 kg/m3	172,74	0,86	
PW00200N	0,200 kg	MASILLA DE POLIURETANO	22,00	4,40	
XI02500N	1,010 m	FONDO DE JUNTA CILÍNDRICO DIMA. 20 mm	0,90	0,91	
		Suma la partida.....			9,65
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TRECE CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

PROMOTOR:
 JUAN MANUEL
 ARQ. SANCHEZ LA CHICA
 DE LA TORRE PEREIRO/ADOLFO

9,65

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004826/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.44	MI	JUNTA SOLADO			
		Formación de junta de dilatación en pavimentos, formado por: Fondo de junta tipo Sika o similar, perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada de 1cm de diámetro; Sellado con masilla de poliuretano color a elegir. Incluso preparación del soporte, limpieza y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de proyecto y siguiendo las instrucciones del fabricante. Medida la longitud ejecutada.			
TO00300	0,100 h	OF. 1ª COLOCADOR	23,17	2,32	
PW00200N	0,133 kg	MASILLA DE POLIURETANO	22,00	2,93	
XI02500N1	1,010 m	FONDO DE JUNTA CILÍNDRICO DIMA. 10 mm	0,60	0,61	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO F2-03 FASE 2: ACTUACIÓN EN CANALES ALCORQUES APARTADO F2-03.01 TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES

03.01.01	m2	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS EXISTENTES			
		Demolición de pavimento existente de diferentes tipos, con medios mecánicos y manuales y carga sobre camión o contenedor. Incluida p/p de picado de material de agarre hasta llegar al terreno natural, protecciones necesarias y			
TO02100	0,125 h	OFICIAL 1ª	23,17	2,90	
TP00100	0,250 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,50	
MC00100	0,250 h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	9,46	2,37	
ME01400	0,100 h	MINI RETROEXCAVADORA	36,19	3,62	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con ONCE CÉNTIMOS

03.01.02	m2	COMPACTACIÓN SUPERFICIAL REALIZADA CON PISÓN MECÁNICO			
		Compactación superficial realizada con pisón mecánico al 98% proctor, en 20 cm de profundidad, incluso p.p. de			
TP00100	0,120 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,64	
GW00100	0,060 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,07	
MR00200	0,050 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	0,22	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHO CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR:
ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.02.06	m2	SUMINISTRO PIEZA ESPECIAL CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B14 Suministro de pieza especial de canal de mármol Sierra Elvira, diseño según proyecto tipo B14 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares. Medida la superficie a colocar, incluyendo la p.p. de % de recortes.			
RS00400N13	1,030 m2	PIEZA ESPECIAL CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B14	190,00	195,70	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			200,70
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.26	m2	SUMINISTRO ADOQUINES GRANITO 5x5cm - D1 Suministro de adoquines de granito, diseño según proyecto tipo D1 y acabado a corte de sierra, de 5x5x5cm. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares.			
RS00400N24	1,030 m2	ADOQUINES GRANITO - D1	60,00	61,80	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			66,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.27	MI	SUMINISTRO PIEZA BORDE GRANITO - D2 Suministro de pieza de borde de granito, diseño según proyecto tipo D2 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares.			
RS00400N10B	1,030 MI	PIEZA BORDE GRANITO - D2	30,00	30,90	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			35,90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
03.02.09	MI	SUMINISTRO PIEZA BORDE GRANITO - D3 Suministro de pieza de borde de Granito, diseño según proyecto tipo D3 y acabado a corte de sierra. Incluso transporte a pie de obra, carga y descarga en los tajos y almacenamiento, custodia del mismo y medios auxiliares.			
RS00400N11B	1,030 MI	PIEZA BORDE GRANITO- D3	65,00	66,95	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			71,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
02.36	m2	SOLADO DE ADOQUINES 5x5cm Solado con adoquines de mármol o granito, de 5x5x5cm (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de cemento y cal y arena de río. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de			
TO01100	0,800 h	OF. 1º SOLADOR	23,17	18,54	
TO02200	0,800 h	OFICIAL 2º	22,59	18,07	
TP00100	0,450 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	9,90	
GP00100N	12,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	12,00	
AGM00100N	0,050 m3	MORTERO DE CEMENTO Y CAL CON ARENA DE RÍO	200,00	10,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			71,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

ARQ. SANCHEZ LA CRUJICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE BRIETO, ADOLFO

El presente trabajo acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.37	m2	SOLADO DE CANALES Y PIEZAS ESPECIALES Solado con canales y piezas especiales de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso replanteo, formación de juntas, medios auxiliares y limpieza del pavimento. Medida la superficie			
TO01100	0,400 h	OF. 1º SOLADOR	23,17	9,27	
TP00100	0,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,40	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N2	0,002 m3	MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO CG2 COLOR	200,00	0,40	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

02.38	MI	SOLADO DE PIEZAS DE BORDE Solado con piezas de borde de mármol, de dimensiones variables (no incluidas en éste precio). Recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 S2, sobre mortero de nivelación (valorado aparte) y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG2, color a elegir por la D.F. Ejecutado según detalles de proyecto e indicaciones de la D.F. In-			
TO01100	0,200 h	OF. 1º SOLADOR	23,17	4,63	
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
GP00100N	8,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	8,00	
AGM00100N2	0,005 m3	MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO CG2 COLOR	200,00	1,00	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO F2-04 FASE 2: RED PLUVIALES

04.01	Ud	ARQUETA DE PASO DE 60x70 cm EXC. EN TIERRAS Arqueta de paso de 60x70 cm y 1 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con formación de pendientes, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento hidrófugo, conexión de tubos de entrada y salida, incluso excavación en tierras y relleno:			
ATC00100	3,818 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN	45,18	172,50	
TP00100	2,860 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	62,95	
AGM00200	0,030 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	3,30	
AGM00500	0,134 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	10,71	
CH04020	0,157 m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0, SUMINISTRADO	93,30	14,65	
FL01300	0,252 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	19,89	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR:
D. JUAN MANUEL DELA TORRE
DE LA TORRE PRIETO SÁDILLO

ARQ.: SANCHEZ LA CRUICA, JUAN MANUEL
DELA TORRE PRIETO SÁDILLO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.02	Ud	ARQUETA DE PASO DE 70x80 cm EXC. EN TIERRAS Arqueta de paso de 70x80 cm y 1,5 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con formación de pendientes, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento hidrófugo, conexión de tubos de entrada y salida, incluso pates de polipropileno cada 15cm, incluso excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	4,200 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	189,76	
TP00100	3,146 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	69,24	
AGM00200	0,040 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	4,40	
AGM00500	0,150 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	11,99	
CH04020	0,173 m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0, SUMINISTRADO	93,30	16,14	
FL01300	0,400 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	78,93	31,57	

Suma la partida
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA..... 329,26

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.03	Ud	ARQUETA DE PASO DE 80x80 cm EXC. EN TIERRAS Arqueta de paso de 80x80 cm y 2 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con formación de pendientes, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento hidrófugo, conexión de tubos de entrada y salida, incluso pates de polipropileno cada 15cm, incluso excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	5,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	225,90	
TP00100	4,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	88,04	
AGM00200	0,050 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	5,50	
AGM00500	0,200 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	15,98	
CH04020	0,180 m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0, SUMINISTRADO	93,30	16,79	
FL01300	0,500 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	39,47	

Suma la partida
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA..... 419,26

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS ONCE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.04	Ud	TAPA RELLENABLE DE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm Tapa de acero galvanizado rellenable, de 40x40cm. Incluso recibido a arqueta y relleno de tapa con material según la zona de pavimento correspondiente, pequeño material, medios auxiliares, protección y limpieza. Medida la OF. 1ª SOLADOR			
TO01100	1,000 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	23,17	
SA00700N40	1,000 Ud	TAPA RELLENABLE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm	80,00	80,00	

Suma la partida
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA..... 103,17

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

PROMOTOR:
 D. SANJUANES LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.05	Ud	SUMIDERO IMBORNAL 30x30 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS			
		Sumidero (imbornal) de 30x30 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV30FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	2,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	90,36	
TP00100	2,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	55,03	
AGM00200	0,012 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,32	
AGM00500	0,052 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	4,15	
CH04120	0,059 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	5,50	
FL01300	0,092 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	78,93	7,26	
UA0240030N	1,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN 30x30	60,00	60,00	
		Suma la partida.....			223,62
		Costes indirectos		5,00%	11,18
		TOTAL PARTIDA.....			234,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					
04.06	Ud	SUMIDERO IMBORNAL 40x40 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS			
		Sumidero (imbornal) de 40x40 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV40FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	2,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	90,36	
TP00100	2,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	55,03	
AGM00200	0,012 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,32	
AGM00500	0,052 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	4,15	
CH04120	0,059 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	5,50	
FL01300	0,092 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	7,26	
UA0240040N	1,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN	70,00	70,00	
		Suma la partida.....			245,62
		Costes indirectos		5,00%	12,28
		TOTAL PARTIDA.....			257,90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
04.07	Ud	SUMIDERO IMBORNAL 50x50 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS			
		Sumidero (imbornal) de 50x50 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV50FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	2,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	90,36	
TP00100	2,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	55,03	
AGM00200	0,012 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,32	
AGM00500	0,052 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	4,15	
CH04120	0,059 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	5,50	
FL01300	0,092 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	7,26	
UA0240050N	1,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN	80,00	80,00	
		Suma la partida.....			291,62
		Costes indirectos		5,00%	14,58
		TOTAL PARTIDA.....			306,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

ARCS SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente trabajo ha sido realizado expresamente las siguientes circunstancias: La idoneidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.08	Ud	SUMIDERO IMBORNAL 60x60 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS			
		Sumidero (imbornal) de 60x60 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV60FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	2,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	90,36	
TP00100	2,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	55,03	
AGM00200	0,012 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,32	
AGM00500	0,052 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	4,15	
CH04120	0,059 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	5,50	
FL01300	0,092 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	78,93	7,26	
UA0240060N	1,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN 60x60	90,00	90,00	
		Suma la partida			253,62
		Costes indirectos		5,00%	12,68
		TOTAL PARTIDA			266,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
04.09	Ud	SUMIDERO IMBORNAL 80x80 cm CÓNCAVO EXC. EN TIERRAS			
		Sumidero (imbornal) de 80x80 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja cóncava RV80FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	2,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	90,36	
TP00100	2,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	55,03	
AGM00200	0,012 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,32	
AGM00500	0,052 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	4,15	
CH04120	0,059 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	5,50	
FL01300	0,092 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	7,26	
UA0240080N	1,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN	110,00	110,00	
		Suma la partida			287,30
		Costes indirectos		5,00%	14,36
		TOTAL PARTIDA			301,66
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
04.10	Ud	SUMIDERO IMBORNAL 55x55 cm PLANO EXC. EN TIERRAS			
		Sumidero (imbornal) de 55x55 cm y 60 cm de profundidad, construido con solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior. Con reja plana RP50FR de Benito Urban o equivalente. Incluso excavación y relleno y medios auxiliares. Construido según indicaciones de proyecto. Medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	2,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	90,36	
TP00100	2,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	55,03	
AGM00200	0,012 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,32	
AGM00500	0,052 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	4,15	
CH04120	0,059 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	5,50	
FL01300	0,092 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	7,26	
UA02400N1	1,000 u	REJILLA IMBORNAL PLANA CON CERCO DE FUNDICIÓN	60,00	60,00	
		Suma la partida			252,52
		Costes indirectos		5,00%	12,63
		TOTAL PARTIDA			265,15
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA

PROYECTO DE LA CHICA, JUAN MANUEL
 ARQUITECTO AUTÓR DEL TRABAJO, ADOLFO
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente ~~está~~ **está** acreditado expresamente las siguientes
 circunstancias: La identidad y habilitación profesional del
 arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y
 corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.11	MI	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 200 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC teja liso 4 kg/cm2, de 200 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena compactada. Incluso p.p. de cinta de piezas especiales, aporte de arena y zahorra, apisonado, ex-			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN	45,18	4,52	
TO01900	0,100 h	OF. 1º FONTANERO	23,17	2,32	
TP00100	0,900 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	19,81	
AA00300	0,450 m3	ARENA GRUESA	13,90	6,26	
AW00100	0,300 m3	ZAHORRA ARTIFICIAL	21,11	6,33	
SC01000	1,010 m	TUBO PVC TEJA LISO DIÁM. 200 mm 4 kg/cm2	8,34	8,42	
MR00200	0,160 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	0,72	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA..... 51,78

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.12	MI	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 250 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC teja liso 4 kg/cm2, de 250 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena compactada. Incluso p.p. de cinta de piezas especiales, aporte de arena y zahorra, apisonado, ex-			
ATC00100	0,120 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN	45,18	5,42	
TO01900	0,120 h	OF. 1º FONTANERO	23,17	2,78	
TP00100	1,070 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	23,55	
AA00300	0,500 m3	ARENA GRUESA	13,90	6,95	
AW00100	0,300 m3	ZAHORRA ARTIFICIAL	21,11	6,33	
SC01100	1,010 m	TUBO PVC TEJA LISO DIÁM. 250 mm 4 kg/cm2	9,94	10,04	
MR00200	0,180 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	0,81	
WW00300	1,500 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,90	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA..... 97

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

04.13	MI	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 315 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC teja liso 4 kg/cm2, de 315 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena compactada. Incluso p.p. de cinta de piezas especiales, aporte de arena y zahorra, apisonado, excavación en tierras y relleno; construido según detalles de proyecto. Medida la longitud entre ejes de arquetas.			
ATC00100	0,150 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN	45,18	6,78	
TO01900	0,150 h	OF. 1º FONTANERO	23,17	3,48	
TP00100	1,330 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	29,27	
AA00300	0,550 m3	ARENA GRUESA	13,90	7,65	
AW00100	0,300 m3	ZAHORRA ARTIFICIAL	21,11	6,33	
SC01200	1,010 m	TUBO PVC TEJA LISO DIÁM. 315 mm 4 kg/cm2	18,15	18,33	
MR00200	0,200 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	0,90	
WW00300	2,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR: JUAN MANUEL SANCHEZ LA CHICA,
DUEÑO: ADOLFO DE LA TORRE PRIETO

El presente ~~visado~~ ^{visado} ~~ha sido~~ ^{ha sido} ~~acreditado~~ ^{acreditado} expresamente las siguientes circunstancias: ~~la~~ ^{la} ~~identidad~~ ^{identidad} ~~habilitación~~ ^{habilitación} profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.18	PA	LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO Redacción de la documentación técnica, así como los visados y certificados necesarios que se deriven de la tramitación para la legalización de la instalación, así como la propia tramitación de la misma ante los organismos competentes hasta la puesta en funcionamiento de la misma. Medida la unidad ejecutada.			
DINSAN	1,000 ud	DOCUMENTACION TECNICA NECESARIA LEGALIZACION	400,00	400,00	
		Suma la partida.....			400,00
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			400,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTE EUROS

SUBCAPÍTULO F2-05 FASE 2: INSTALACIONES ILUMINACIÓN

05.01	P.A.	CONEXIÓN A INST. EXISTENTE Conexión de nueva instalación de alumbrado a instalación eléctrica existente. Medida la partida alzada.			
IEPACONEXELET	1,000 Ud	CONEXIÓN A INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE	1.200,00	1.200,00	
		Suma la partida.....			1.200,00
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			1.200,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS SESENTA EUROS

05.02	Ud	CUADRO DE DISTRIBUCIÓN Cuadro general de mando y protección para la nueva instalación de alumbrado, Hager o similar, con grado de protección adecuado a su emplazamiento, en armario superficial con puerta opaca con entrada y salida de cables por parte superior, con el aparellaje indicado en esquema unifilar correspondiente con previsión de espacio de un 25% para ampliaciones, contemplando selectividad y filiación de las protecciones, incluso elementos de protección contra sobretensiones transitorias y permanentes, y todos los elementos necesarios según proyecto y esquema unifilar. Construido según REBT. Totalmente instalado y conexionado. Incluidos equilibrado de fases, pruebas y			
IECUADRODIST	1,000 Ud	CUADRO DISTRIBUCIÓN	2.350,00	2.350,00	
		Suma la partida.....			2.350,00
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			2.467,50

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

05.03	Ud	ARQUETA DE REGISTRO ALUMBRADO Arqueta de registro de alumbrado público de 40x40 cm y 40 cm de profundidad, formada por: solera de hormigón HM-20 y 15 cm de espesor, desagüe central y formación de pendiente, fábrica de ladrillo perforado de 1 pie con mortero M5 (1:6) y enfoscado interior, incluso embocadura de canalizaciones y excavación; construida según			
ATC00100	2,660 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	120,18	
TP00100	0,900 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	19,81	
AGM00200	0,010 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,10	
AGM00500	0,081 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	6,47	
CH04120	0,261 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	24,35	
FL01300	0,190 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	15,00	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
		Suma la partida.....			199,51
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			204,51

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA

PROMOTOR:
 ANTONIO MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.04	Ud	TAPA RELLENABLE DE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm Tapa de acero galvanizado rellenable, de 50x50cm. Incluso recibido a arqueta y relleno de tapa con material según la zona de pavimento correspondiente, pequeño material, medios auxiliares, protección y limpieza. Medida la unidad ejecutada.			
TO01100	1,000 h	OF. 1º SOLADOR	23,17	23,17	
SA00700N40	1,000 Ud	TAPA RELLENABLE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm	80,00	80,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
05.05	Ud	PICA PUESTA A TIERRA Suministro e instalación de pica para puesta a tierra en red de alumbrado exterior, de acero cobrizado de D=14,3			
TO01800	0,500 h	OF. 1º ELECTRICISTA	23,17	11,59	
IE11300	1,000 u	PICA DE ACERO COBRIZADO (2 m) GRA.	22,55	22,55	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
05.06	MI	ZANJA CANALIZACIONES ELÉCTRICAS Excavación en zanjas, de tierras de consistencia media, realizada con medios mecánicos, con unas dimensiones medias aproximadas de 40cm de ancho y 60cm de profundidad. Protección de canalizaciones con hormigón HM-20. Incluso excavación de tierras y retirada a vertedero autorizado, relleno con zahorra artificial compactada,			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN	45,18	4,52	
CH04120	0,081 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	7,56	
ME01400	0,100 h	MINI RETROEXCAVADORA	36,19	3,62	
MR00300	0,150 h	RODILLO VIBRANTE MANUAL	5,75	0,86	
AW00200N	0,200 m3	ZAHORRA ARTIFICIAL	20,00	4,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
05.07	M2	REPOSICIÓN DE SOLADO EXISTENTE Reposición de solado existente, de mármol crema ámbar de 10x10x10cm. Medida la superficie ejecutada.			
RS00400N3B	1,050 m2	BASDOSA MÁRMOL CREMA ÁMBAR 10x10x10	80,00	84,00	
TO01100	0,900 h	OF. 1º SOLADOR	23,17	20,85	
TO02200	0,900 h	OFICIAL 2º	22,59	20,33	
TP00100	0,450 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	9,90	
GP00100N	12,000 kg	ADHESIVO CEMENTOSO C2 S2	1,00	12,00	
AGM00100N	0,050 m3	MORTERO DE CEMENTO Y CAL CON ARENA DE RÍO	200,00	10,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROYECTOR:
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

ARQ. JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.08	MI	CIRCUITO ELÉCTRICO ALUMBRADO (2x6)+TTx16mm2 Cu BAJO TUBO D90 Linea de alimentación para alumbrado exterior formada por conductores de cobre 2(1x6) mm2 + T 1(1x16) mm2 con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, canalizados bajo tubo corrugado de doble pared de D=90 mm. en montaje enterrado. CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN			
ATC00100	0,100 h		45,18	4,52	
TO01800	0,150 h	OF. 1º ELECTRICISTA	23,17	3,48	
CH04120	0,081 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	7,56	
IE02700N	2,020 m	CABLE UNIPOLAR ESTÁNDAR RV-K 0.6/1KV 1X6 MM²CU	0,88	1,78	
IE02900N	1,010 m	CABLE UNIPOLAR ESTÁNDAR RV-K 0.6/1KV 1X16 MM²CU	5,71	5,77	
P15AP050	1,010 m	TUBO CORRUGADO ROJO DOBLE PARED D 90 MM	3,87	3,91	
WW00300	0,500 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,30	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.09	Ud	LUMINARIA TIPO B1: BALIZA BAÑADOR DE SUELO Suministro e instalación de luminaria Bañador de suelo, tipo Erco Castor bañador de suelo Graphit m o equivalente. Con las siguientes características: Módulo LED: 12,1W 1318lm 2700K blanco cálido DALI-2 de haz extensivo Para montaje en accesorios. Baliza: perfil de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Superficie optimizada para reducir la acumulación de la suciedad. Cubierta superior y placa de suelo: fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Placa de suelo para montaje sobre elemento de base, anclaje para hormigón o placa de fijación. 2 entradas de cable. Cableado continuo posible. 4 clemas de unión. Módulo high power LEDs. Aro luminoso 180° de polímero óptico. Cono de apantallamiento: fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo y lacado negro. Antideslumbrante por encima del plano de salida de la luz. Tipo de protección IP65: estanco al polvo y protegido contra chorros de agua. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 0,1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,1; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,40W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 220 Temperatura en la salida de la luz 35°C Temperatura del cuerpo 53°C Superficie de referencia para carga debida al vien 0,15m² Longitud 900mm Diámetro 169mm Peso 8,34kg			
TO01800	0,500 h	OF. 1º ELECTRICISTA	23,17	11,59	
UE02600N	1,000 u	BALIZA BAÑADOR DE SUELO TIPO B1	865,20	865,20	
UE02600N1	1,000 u	PLACA FIJACIÓN A SUELO CON VARILLAS ROSCADAS M10	140,00	140,00	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETENTA Y UN EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

PROMOTOR: BARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 PREPAREDACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente trabajo acredita expresamente las siguientes condiciones de identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.10	Ud	LUMINARIA TIPO F1: PROYECTOR Suministro e instalación de luminaria Proyector, tipo Erco Beamer Proyector con rosca de conexión G1/2 Graphit m o equivalente. Con las siguientes características: Módulo LED: 30,4W 3313lm 2700K blanco cálido DALI-2. Lente Darklight flood Cuerpo y articulación: material sintético resistente a la corrosión, lacado. Superficie optimizada para reducir la acumulación de la suciedad. Articulación con conducto de cables interior, orientable 90°. Cuadrante: aluminio resistente a la corrosión. Rosca de conexión G1/2: tornillos de fijación de acero inoxidable. Girable 360°. Cable de conexión 4x 1,0mm², L 1m. Descarga de tracción. Módulo high power LEDs. Óptica colimadora de polímero óptico. Cabezal con cristal de protección antirreflectante, fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Lens unit interna: material sintético, negro, girable 360°. Lente Darklight de polímero óptico. Cut-off óptico 40°. Tipo de protección IP65: estanco al polvo y protegido contra chorros de agua. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,4; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,50W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 50 Superficie de referencia para carga debida al vien 0,08m² Longitud 310mm Diámetro 193mm Anchura 202mm Altura 337mm Peso 6,55kg CE, EAC, ENEC15, IK07, RCM, UKCA, IP65, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	
UE02600N2	1,000 u	PROYECTOR TIPO F1	1.270,40	1.270,40	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
		Suma la partida.....			1.285,29
		Costes indirectos		5,00%	64,26
		TOTAL PARTIDA.....			1.349,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA

PROMOTOR: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.11	Ud	LUMINARIA TIPO F2: BAÑADOR Suministro e instalación de luminaria Bañador, tipo Erco Beamer Bañador con rosca de conexión G1/2 Graphit m o equivalente. Con las siguientes características: Módulo LED: 30,4W 3313lm 2700K blanco cálido DALI-2. lente Spherolit oval wide flood Cuerpo y articulación: material sintético resistente a la corrosión, lacado. Superficie optimizada para reducir la acumulación de la suciedad. Articulación con conducto de cables interior, orientable 90°. Cuadrante: aluminio resistente a la corrosión. Rosca de conexión G1/2: tornillos de fijación de acero inoxidable. Girable 360°. Cable de conexión 4x 1,0mm², L 1m. Descarga de tracción. Módulo LED: high power LEDs. Óptica colimadora de polímero óptico. Cabezal con cristal de protección antirreflectante, fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Lens unit interna: material sintético, negro, girable 360°. Lente Spherolit de polímero óptico. Tipo de protección IP65: estanco al polvo y protegido contra chorros de agua. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,4; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,50W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 50 Superficie de referencia para carga debida al vien 0,08m² Longitud 310mm Diámetro 193mm Anchura 202mm Altura 337mm Peso 6,43kg CE, EAC, ENEC15, IK07, RCM, UKCA, IP65, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	
UE02600N3	1,000 u	BAÑADOR TIPO F2	1.310,40	1.310,40	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
		Suma la partida.....			1.325,29
		Costes indirectos		5,00%	66,26
		TOTAL PARTIDA.....			1.391,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA

PROMOTOR:
 SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.12	Ud	LUMINARIA TIPO F3: PROYECTOR Suministro e instalación de luminaria Proyector, tipo Erco Beamer Proyector con rosca de conexión G1/2 Graphit m o equivalente. Con las siguientes características: Módulo LED: 12,6W 1095lm 2700K blanco cálido DALI-2. Narrow spot Cuerpo y articulación: material sintético resistente a la corrosión, lacado. Superficie optimizada para reducir la acumulación de la suciedad. Articulación con conducto de cables interior, orientable 90°. Cuadrante: aluminio resistente a la corrosión. Rosca de conexión G1/2: tornillos de fijación de acero inoxidable. Girable 360°. Cable de conexión 4x 1,0mm², L 1m. Descarga de tracción. Módulo LED: high power LEDs. Óptica colimadora narrow spot de polímero óptico. Cabezal con cristal de protección antirreflectante, fundición de aluminio resistente a la corrosión, tratamiento de superficie No-Rinse. Dos capas de pintura en polvo. Snoot: material sintético, negro. Seguridad fotobiológica: GR2 mín. 1,5m. Tipo de protección IP65: estanco al polvo y protegido contra chorros de agua. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,4; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,50W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 50 Superficie de referencia para carga debida al vien 0,08m² Longitud 310mm Diámetro 193mm Anchura 202mm Altura 337mm Peso 6,31kg CE, EAC, ENEC15, IK07, RCM, UKCA, IP65, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	
UE02600N4	1,000 u	PROYECTOR TIPO F3	1.270,40	1.270,40	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
Suma la partida.....					1.285,29
Costes indirectos					64,26
TOTAL PARTIDA.....					1.349,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.13	Ud	LUMINARIA TIPO E1: EMPOTRABLE SUELO Suministro e instalación de luminaria empotrable suelo, tipo Erco Tesis New Luminaria empotrable de suelo o equivalente. Con las siguientes características: Proyector orientable. Módulo LED: 18,2W 1983lm 2700K blanco cálido DALI-2. Detalle de montaje enrasado Lente Spherolit spot Cuerpo: material sintético, negro. Cable de conexión 4x1,5mm ² longitudinalmente estanco al agua, L 800mm. Módulo LED: high power LEDs. Óptica colimadora de polímero óptico. Orientable 0°-30°, girable 360°. Aro de recubrimiento atornillado con cristal de protección enrasado: acero inoxidable. Cristal protector: 15mm, claro. Lens unit: material sintético, negro. Lente Spherolit de polímero óptico. Instalación con manguito de conexión aparte. Montaje en cuerpo empotrable: transitable, pueden pasar por encima vehículos con neumáticos. Carga 50kN. Seguridad fotobiológica: GR2 mín. 0,5m. Grado de protección IP68 3m: protección contra penetración de polvo, protección contra las consecuencias de la inmersión permanente hasta 3m máximo de profundidad. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,1; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,30W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 150 Temperatura en la salida de la luz 37°C Diámetro 248mm Altura 220mm Peso 4,89kg CE, IK11, UKCA, IP68 3m, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	
UE02600N5	1,000 u	EMPOTRABLE SUELO TIPO E1	882,40	882,40	
UE02600N7	1,000 u	CUERPO EMPOTRABLE	176,00	176,00	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
		Suma la partida.....			1.026,29
		Costes indirectos		5,00%	53,66
		TOTAL PARTIDA.....			1.126,95

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO VEINTISEIS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.14	Ud	LUMINARIA TIPO E2: EMPOTRABLE SUELO Suministro e instalación de luminaria empotrable suelo, tipo Erco Tesis New Luminaria empotrable de suelo o equivalente. Con las siguientes características: Proyector orientable. Módulo LED: 18,2W 1983lm 2700K blanco cálido DALI-2. Detalle de montaje enrasado Lente Spherolit oval flood Cuerpo: material sintético, negro. Cable de conexión 4x1,5mm ² longitudinalmente estanco al agua, L 800mm. Módulo LED: high power LEDs. Óptica colimadora de polímero óptico. Orientable 0°-30°, girable 360°. Aro de recubrimiento atornillado con cristal de protección enrasado: acero inoxidable. Cristal protector: 15mm, claro. Lens unit: material sintético, negro, girable 360°. Lente Spherolit de polímero óptico. Instalación con manguito de conexión aparte. Montaje en cuerpo empotrable: transitable, pueden pasar por encima vehículos con neumáticos. Carga 50kN. Grado de protección IP68 3m: protección contra penetración de polvo, protección contra las consecuencias de la inmersión permanente hasta 3m máximo de profundidad. Tolerancia cromática 1,5 SDCM Índice de reproducción cromática CRI 92 Mantenimiento del flujo luminoso (datos del fabricante de los LEDs) L90/B10 >50000h, L90 >100000h Índice de fallo los LEDs 0,1% >50000h Margen de regulación 1%-100% Método de regulación CCR TLA (fenómenos temporales de la luz) SVM ? 0,1; PstLM ? 1 Potencia en Standby por equipo auxiliar 0,30W Luminarias por cada fusible automático B16 máx. 150 Temperatura en la salida de la luz 37°C Diámetro 248mm Altura 220mm Peso 4,89kg CE, IK11, UKCA, IP68 3m, Clase de aislamiento II Incluso replanteo, conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	
UE02600N6	1,000 u	EMPOTRABLE SUELO TIPO E2	922,40	922,40	
UE02600N7	1,000 u	CUERPO EMPOTRABLE	176,00	176,00	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
		Suma la partida.....			1.168,29
		Costes indirectos		5,00%	58,66
		TOTAL PARTIDA.....			1.168,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO SESENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.15	MI	BUS DALI Conexión bus DALI de iluminación mediante circuito formado por conductores de cobre 2(1x2,5) mm ² + con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, en instalación bajo tubo de PVC de D=90 mm (no incluido) en montaje enterrado en zanja en cualquier tipo de terreno, instalada, transporte, montaje y conexión. Medida la longitud ejecutada.			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	4,52	
TO01800	0,150 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	3,48	
P15AE020	1,010 m	MULTICONDUCTOR AISLANTE RV-K 0,6/1 KV 2X2,5 MM2 CU	2,84	2,87	
WW00300	0,500 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,30	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	
		Suma la partida.....			11,34
		Costes indirectos		5,00%	5,66
		TOTAL PARTIDA.....			16,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente presupuesto acredita expresamente las siguientes circunstancias: a) Identificación y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.16	Ud	COLUMNA TELESCÓPICA 8M GALVANIZADA Y PINTADA Columna Telescópica 8 m galvanizada y pintada color RAL 7024. Incluso pernos de anclaje y puertas de registro, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	
UE02600N8	1,000 u	COLUMNA TELESCÓPICA 8M GALVANIZADA Y PINTADA	650,00	650,00	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
		Suma la partida.....			664,89
		Costes indirectos		5,00%	33,24
		TOTAL PARTIDA.....			698,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
05.17	m3	ZAPATA DE HORMIGÓN ARMADO PARA COLUMNAS LUMINARIAS Hormigón armado HA-25/P/40/XC2, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40 mm, en zapatas, suministrado y puesta en obra, vertido con grúa, armadura de acero B 400 S con una cuantía de 40 Kg/m3. Incluso excavación y retirada de tierras sobrantes, ferrallado, separadores, vibrado y curado; según CodE y CTE. Medido el			
MEO1400	1,000 h	MINI RETROEXCAVADORA	36,19	36,19	
03ACC00010	40,000 kg	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS B400S EN CIMENT.	1,35	54,00	
03HAZ00002	1,000 m3	HORMIGÓN HA-25/P/40/XC2 EN ZAPATAS Y ENCEPADOS	110,18	110,18	
		Suma la partida.....			200,37
		Costes indirectos		5,00%	10,02
		TOTAL PARTIDA.....			210,39
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIEZ EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
05.18	Ud	CONTROLADOR DALI Controlador DALI de dos canales de 64 direcciones por línea con conexión Ethernet estándar. Incorporando alimentación DALI de 250 mA por línea. Características: - Soporte para 128 dispositivos DALI - Certificado DALI2 para dimmer. - Soporte para 128 dispositivos DALI - Certificado DALI2 para dimmer.			
UECONTDALI	1,000 Ud	CONTROLADOR DALI	2.917,00	2.917,00	
		Suma la partida.....			2.917,00
		Costes indirectos		5,00%	145,85
		TOTAL PARTIDA.....			3.062,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SESENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
05.19	Ud	PANEL DE CONTROL ILUMINACIÓN Panel de control de iluminación táctil a todo color y alta resolución diseñada para funcionar con enrutador a través de Ethernet. Interfaz intuitiva y personalizable para diferentes aplicaciones a través de la herramienta de diseño en			
UEPANELCONTRO	1,000 Ud	PANEL CONTROL ILUMINACIÓN	2.388,00	2.388,00	
		Suma la partida.....			2.388,00
		Costes indirectos		5,00%	119,40
		TOTAL PARTIDA.....			2.507,40
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL QUINIENTOS SIETE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS					
05.20	Ud	CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA ILUMINACIÓN Configuración y puesta en marcha de sistema de iluminación: Incluye Identificación de drivers y dispositivos de control DALI. - Configuración de controladores y equipos. - Creación y ajuste de grupos de iluminación según los requerimientos del proyecto. - Definición y programación de escenas de iluminación personalizadas. - Configuración de pantalla ERCT7WT. - Realización de pruebas de funcionamiento para garantizar la calidad del servicio. - Desplazamientos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.			
UECONFIGU	1,000 Ud	CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA	14.400,00	14.400,00	
		Suma la partida.....			14.400,00
		Costes indirectos		5,00%	720,00
		TOTAL PARTIDA.....			15.120,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE MIL CIENTO VEINTE EUROS					

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A. REPAVIMENTACION Y MEJORAS 29013 - MALAGA
 CARO, SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ASIJUFO 02
 El presente visado acredita expresamente la identidad y habilitación profesional y circunstancias: La identidad y habilitación profesional y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/00462/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 132 de 148

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.21	Ud	LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA Redacción de la documentación técnica, así como los visados y certificados necesarios que se deriven de la tramitación para la puesta en funcionamiento de la instalación prevista así como la propia tramitación de la misma ante los organismos competentes y los permisos y trámites necesarios derivados de la ejecución de la instalación ante la compañía suministradora hasta la total legalización y puesta en funcionamiento de la misma.			
DTELECT	1,000 ud	DOCUMENTACION TECNICA NECESARIA LEGALIZACION	1.500,00	1.500,00	
		Suma la partida.....			1.500,00
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			1.500,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS

SUBCAPÍTULO F2-06 FASE 2: INSTALACIONES COMUNICACIONES

06.01	Ud	ARQUETA DE REGISTRO COMUNICACIONES Arqueta de registro de comunicaciones de 40x40 cm y 40 cm de profundidad, formada por: solera de hormigón HM-20 y 15 cm de espesor, desagüe central y formación de pendiente, fábrica de ladrillo perforado de 1 pie con mortero M5 (1:6) y enfoscado interior, incluso embocadura de canalizaciones y excavación; construida según			
ATC00100	2,660 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	120,18	
TP00100	0,900 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	19,81	
AGM00200	0,010 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	109,98	1,10	
AGM00500	0,081 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	6,47	
CH04120	0,261 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	24,35	
FL01300	0,190 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR	78,93	15,00	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
		Suma la partida.....			1.500,00
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			1.500,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

05.04	Ud	TAPA RELLENABLE DE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm Tapa de acero galvanizado rellenable, de 50x50cm. Incluso recibido a arqueta y relleno de tapa con material según la zona de pavimento correspondiente, pequeño material, medios auxiliares, protección y limpieza. Medida la			
TO01100	1,000 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	23,17	
SA00700N40	1,000 Ud	TAPA RELLENABLE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm	80,00	80,00	
		Suma la partida.....			103,17
		Costes indirectos		5,00%	5,16
		TOTAL PARTIDA.....			108,33

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

06.03	MI	ZANJA CANALIZACIONES COMUNICACIONES Excavación en zanjas, de tierras de consistencia media, realizada con medios mecánicos, con unas dimensiones medias aproximadas de 40cm de ancho y 60cm de profundidad. Protección de canalizaciones con hormigón HM-20. Incluso excavación de tierras y retirada a vertedero autorizado, relleno con zahorra artificial compactada,			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	4,52	
CH04120	0,081 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	7,56	
ME01400	0,100 h	MINI RETROEXCAVADORA	36,19	3,62	
MR00300	0,150 h	RODILLO VIBRANTE MANUAL	5,75	0,86	
AW00200N	0,200 m3	ZAHORRA ARTIFICIAL	20,00	4,00	
		Suma la partida.....			18,56
		Costes indirectos		5,00%	0,93
		TOTAL PARTIDA.....			19,49

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04	MI	CANALIZACIÓN 6 CONDUCTOS PVC 63mm Canalización telecomunicaciones realizada con 6 conductos de tubería ligera de PVC de 63 mm de diámetro, incluso guías de alambre galvanizado, embutida en zanja (valorada aparte), según indicaciones de la D.F.. Medida la			
TP00100	0,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,40	
P15AP063	6,060 m	TUBO CORRUGADO ROJO DOBLE PARED D 63 MM	2,00	12,12	
WW00300	2,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO F2-07 FASE 2: VARIOS

07.01	PA	RETIRADA DE ELEMENTOS EXISTENTES Retirada de mobiliario y elementos exteriores existentes que no sean necesarios según proyecto, a vertedero au-			
PARETELE	1,000 PA	RETIRADA ELEMENTOS EXISTENTES A VERTEDERO	600,00	600,00	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS TREINTA EUROS

07.02	PA	RETIRADA DE ELEMENTOS Y POSTERIOR RECOLOCACIÓN Retirada, almacenamiento y posterior recolocación de mobiliario y elementos existentes, para evitar su daño du-			
PARETELEM	1,000 PA	RETIRADA Y REPOSICIÓN ELEMENTOS EXISTENTES	1.500,00	1.500,00	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS

07.03	PA	ADAPTACIÓN DE INSTALACIÓN DE FONTANERÍA EXISTENTE Adaptación de red existente de fontanería a la nueva pavimentación y redes. Incluyendo la modificación y desvío de redes existentes por interferir con nuevas instalaciones o pavimentos, nuevas conexiones, todo elemento nece-			
AYUFONT	1,000 PA	ADAPTACIÓN FONTANERÍA	3.500,00	3.500,00	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROYECTOR:
ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MABUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.04	PA	MONOLITO CUADRO ILUMINACIÓN Ejecución de monolito para albergar cuadros eléctricos de iluminación, de dimensiones totales 2,00x1,50 y 50cm de profundidad, formado por: Citara de 1/2 pie de ladrillo macizo perforado recibida con mortero de cemento; Tablero superior formado por rasillones cerámicos y capa de compresión de 4 cm; Impermeabilización superior con lámina bituminosa, geotextil y capa de mortero de protección; Enfoscado de todo el conjunto interior y exteriormente con mortero de cemento; Puerta de registro de acero lacada en fábrica, color ral a definir, de 1,50x1,00m y cerradura. Incluso todo elemento necesario, pasos de instalaciones, sellados y medios auxiliares. Ejecutado según indicaciones de la D.F. Medida la partida alzada.			
TO00100	16,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	370,72	
TP00100	16,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	352,16	
AGM00800	0,500 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST.	83,40	41,70	
FL80200	0,200 mu	LADRILLO CERÁM. PERFORADO 24x11,5x10 cm	180,00	36,00	
FL01500	7,000 u	RASILLÓN CERÁMICO 100x25x4 cm	1,26	8,82	
XI01800	2,000 m2	MEMBRANA BETÚN MODIF. ARM. DOBLE POLIETILENO 4 mm	7,66	15,32	
WW00300	10,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	6,00	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
IE16100N	1,000 u	PUERTA METÁLICA LACADA 2H ABATIBLES 1,50x1,00m	400,00	400,00	
Suma la partida.....					1.225,02
Costes indirectos					5,00%
TOTAL PARTIDA.....					1.225,72

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

07.05	M2	SUMINISTRO Y APLACADO DE MONOLITO CON MÁRMOL SIERRA ELVIRA Aplacado exterior de monolito de iluminación, con piezas de mármol Sierra Elvira de 2cm de espesor, dimensiones y despiece según planos. Recibido con adhesivo cementoso mejorado tipo C2 TE, rejuntado con material cementoso CG2 con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, limpieza y			
ATC00100	0,500 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN	45,18	22,59	
GC00100	0,020 t	CEMENTO BLANCO BL II/A-L 42,5 R EN SACOS	308,90	6,18	
GP00100	25,000 kg	PASTA ADHESIVA	0,23	5,75	
RA04420N	1,100 m2	BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA 2cm	70,00	77,00	
WW00300	2,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					113,05
Costes indirectos					5,00%
TOTAL PARTIDA.....					118,70

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

07.08	Ud	AYUDAS ALBAÑILERÍA Ayudas de albañilería necesarias para la correcta ejecución de todas las partidas de proyecto. Incluyendo medios			
AYUALB	1,000 Ud	AYUDAS ALBAÑILERÍA	7.500,00	7.500,00	
Suma la partida.....					7.500,00
Costes indirectos					5,00%
TOTAL PARTIDA.....					7.500,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F2-08 FASE 2: GESTIÓN DE RESIDUOS					
08.01	Tm	RETIRADA RESIDUOS MIXTOS DEMOLICIÓN A PLANTA DE VALORIZACIÓN Retirada de residuos mixtos en obra de demolición a planta de valorización, formada por: carga, transporte a plan-			
ER00100N1	1,000 Tm	CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS	16,00	16,00	
ME00300	0,010 h	PALA CARGADORA	35,54	0,36	
MK00100	0,200 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	7,62	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
08.02	Tm	RETIRADA RESIDUOS MIXTOS CONSTRUCCIÓN A PLANTA DE VALORIZACIÓN Retirada de residuos mixtos de construcción a planta de valorización, formada por: carga, transporte a planta, des-			
ER00100N1	1,000 Tm	CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS	16,00	16,00	
MK00400	1,000 m3	TRANSPORTE EN CONTENEDOR	16,37	16,37	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
SUBCAPÍTULO F2-09 FASE 2: SEGURIDAD Y SALUD					
APARTADO F2-09.01 CERRAMIENTO Y SEÑALIZACIONES					
09.01.01	m2	CERRAMIENTO PROV. OBRA, PANEL MALLA GALV. SOPORT. PREFABR. Cerramiento provisional de obra, realizado con postes cada 3 m de perfiles tubulares galvanizados de 50 mm de diám. interior, panel rígido de malla galvanizada y p.p. de piezas prefabricadas de hormigón moldeado para apoyo			
TO00100	0,015 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	0,35	
TP00100	0,030 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,66	
CA02500	0,133 kg	ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE	4,66	0,62	
HS02150	0,133 u	BASE HORMIGÓN CERRAMIENTO PROV.	4,22	0,56	
UU01510	1,000 m2	MALLA GALV. ELECTROSOLDADA EN PANELES RÍGIDOS	8,60	8,60	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
09.01.02	u	SEÑAL METÁLICA "OBLIG. PROH." 42 cm, CON SOPORTE METÁLICO Señal de seguridad metálica tipo obligación o prohibición de 42 cm, con soporte metálico de 50 mm de diám., in-			
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
HS00800	0,330 u	SEÑAL OBLIGACIÓN O PROHIBICIÓN 42 cm	35,60	11,75	
HS02100	0,330 u	SOPORTE METALICO DIÁM. 50 mm	17,98	5,93	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
09.01.03	u	SEÑAL METÁLICA "ADVERTENCIA" 42 cm, CON SOPORTE METÁLICO Señal de seguridad metálica tipo advertencia de 42 cm, con soporte metálico de 50 mm de diám., incluso coloca-			
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
HS00500	0,330 u	SEÑAL ADVERTENCIA 42 cm	58,60	19,34	
HS02100	0,330 u	SOPORTE METALICO DIÁM. 50 mm	17,98	5,93	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A. REPAVIMENTACION Y MEJORAS 29013 - MALAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y calidad profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
VISADO ESTADÍSTICO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.01.04	u	SEÑAL PVC. "SEÑALES INDICADORAS" 30x30 cm SOP. MET. Señal de seguridad PVC 2 mm tipo señales indicadoras de 30x30 cm con soporte de 50 mm de diámetro, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.			
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
HS01300	1,000 u	SEÑAL PVC 30x30 cm	3,17	3,17	
HS02100	0,330 u	SOPORTE METALICO DIÁM. 50 mm	17,98	5,93	
Suma la partida.....					
Costes indirectos				5,00%	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

APARTADO F2-09.02 INSTALACIONES DE HIGIENE Y BIENESTAR

09.02.01	mes	CASETA PREFABRICADA ASEOS Caseta prefabricada modulada de 15 m2 para aseos en obras, formada por: estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano rígido: carpintería de aluminio, rejas de protección y suelo con soporte de perfilería, tablero fenólico y pavimento. Amueblada con dos lavabos con grifería y espejo, dos wc, termo eléctrico y elementos auxiliares. Incluso preparación del terreno, placas de asiento, transportes, colocación, desmontado y mantenimiento, según			
HL00100N	1,000 u	CASETA MODULADA Y AMUEBLADA DE ASEOS DE 15m2	250,00	250,00	
WW00500N1	1,000 u	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO	60,00	60,00	
Suma la partida.....					
Costes indirectos				5,00%	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

09.02.02	mes	CASETA PREFABRICADA MULTIFUNCIONAL Caseta prefabricada modulada de 20 m2 multifuncional en obras, formada por: estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano rígido: carpintería de aluminio, rejas de protección y suelo con soporte de perfilería, tablero fenólico y pavimento. Incluso preparación del terreno, placas de asiento, transportes, colocación, desmontado y mantenimiento, según			
HL00100N2	1,000 u	CASETA MODULADA MULTIFUNCIONAL DE 20m2	240,00	240,00	
WW00500N1	1,000 u	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO	60,00	60,00	
Suma la partida.....					300,00
Costes indirectos				5,00%	15,00
TOTAL PARTIDA.....					315,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS QUINCE EUROS

09.02.03	m2	AMUEBLAMIENTO PROVISIONAL LOCAL VESTUARIO Amueblamiento provisional en local para vestuario, comprendiendo: taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos, terminado y desmontado, incluso mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del			
DA00700	0,014 u	ESPEJO 0,50x0,40 m	14,38	0,20	
DA00900	0,057 u	TAQUILLA METALICA CON 4 MODULOS DE 0,25x0,25x1,80 m	204,58	11,66	
HL00900	0,137 u	BANCO CORRIDO PARA 5 PERSONAS	57,93	7,94	
WW00500	2,000 u	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	0,30	0,60	
Suma la partida.....					
Costes indirectos				5,00%	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

VISADO ESTATUTARIO 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 El presente presupuesto aprobado expresamente las siguientes circunstancias: La idoneidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.
 PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A. REPAVIMENTACION Y MEJORAS 29013 - MALAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CRUZA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PEREIRO, ADOLFO



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.02.04	m2	AMUEBLAMIENTO PROVISIONAL LOCAL COMEDOR Amueblamiento provisional en local para comedor, comprendiendo: mesas, asientos, calienta platos eléctrico y recipientes para desperdicios, terminado y desmontado, incluso mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la superficie útil del local amueblado.			
DW00600	0,022 u	RECIPIENTE DESPERDICIOS	109,63	2,41	
HL00800	0,270 u	ASIENTO COMEDOR OBRA	9,99	2,70	
HL01000	0,003 u	CALIENTA PLATOS OBRA PARA 50 PERSONAS	2.415,34	7,25	
HL01200	0,070 u	MESA COMEDOR OBRA PARA 4 PLAZAS	56,01	3,92	
WW00500	1,000 u	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	0,30	0,30	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
09.02.05	u	BOTIQUÍN DE OBRA Botiquín de urgencia. Color blanco y serigrafía de cruz, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.			
HL01200N	1,000 u	BOTIQUÍN DE OBRA	56,21	56,21	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS					
09.02.06	ud	REPOSICION DE BOTIQUIN Reposición de material de botiquin, con contenidos mínimos obligatorios, colocado en la caseta de obra, durante el			
HL01200N1	1,000 u	REPOSICIÓN BOTIQUÍN DE OBRA	22,49	22,49	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS					
09.02.07	ud	EXTINTOR POLVO ABC 6Kg. EFIC. 21A-113B Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg. de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difu-			
HL01200N2	1,000 u	EXTINTOR POLVO ABC 6Kg	56,21	56,21	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS					
09.02.08	ud	FOCO PORTÁTIL HALOG METÁLICOS 400W Foco portátil, de 400 W de potencia, de halogenuros metálicos, para exterior con grado IP65, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y conexión eléctrica a línea de suministro provisional de obra, instalado en el reco-			
HL01200N5	1,000 u	FOCO PORTÁTIL	56,21	56,21	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
REPAVIMENTACION Y MEJORAS
29013 - MALAGA

PROMOTOR:
MANUEL SANCHEZ LA CHICA, JUAN ANTONIO DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente presupuesto ha sido elaborado expresamente las siguientes circunstancias: La capacidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

APARTADO F2-09.03 SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA

09.03.01	m	CORDÓN DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE Cordón de balizamiento reflectante, sobre soporte de acero de diámetro 10 mm, incluso colocación de acuerdo con			
TP00100	0,150 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,30	
HS02800	1,100 m	CORDÓN BALIZAMIENTO	1,18	1,30	
HS02900	0,200 u	SOPORTE CORDÓN BALIZAMIENTO	0,63	0,13	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

09.03.02	m²	TAPA PROVISIONAL MADERA S/HUECOS Tapa provisional para protecciones colectivas de huecos, formada por tabloncillos de madera de 20x5 cm. armados			
HR0100N	1,100 m2	TAPA PROVISIONAL MADERA	22,49	24,74	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

09.03.03	m²	PASARELA METÁLICA SOBRE ZANJAS Pasarela de protección de zanjás, pozos o hueco, en superficies horizontales con chapa de acero de 12 mm, in-			
HR0100N1	1,100 m2	PASARELA METÁLICA SOBRE ZANJAS	50,00	55,00	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

09.03.04	Ud	CUADRO PROVISIONAL ELÉCTRICO DE OBRA Cuadro de obra trifásico 200 A, compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster con salida inferior por toma de corriente y salida interior por bornes fijos, soportes, manecilla de sujeción y/o anillos de elevación, con cerradura, MT General de 4x250 A, 1 diferencial de 4x250 A 30 mA, 9 MT por base, tres de 2x16 A, tres de 4x32 A y tres de 4x100 A, incluyendo cableado, rótulos de identificación, 9 bases de salida y p.p. de conexión a tierra, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002), R.D. 614/2001 y UNE-EN			
TO01800	4,000 h	OF. 1º ELECTRICISTA	23,17	92,68	
IE11300N	1,000 u	CUADRO PROVISIONAL ELÉCTRICO DE OBRA	500,00	500,00	

Suma la partida.....
Costes indirectos 5,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

PROMOTOR:

07

25

03

32

ARQ.:

SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL

DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

03

07

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

03

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO F2-09.04 SISTEMAS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL					
09.04.01	u	CASCO SEG. CONTRA IMPACTOS POLIETILENO ALTA			
		Casco de seguridad contra impactos polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D.			
HC01500	1,000 u	CASCO DE SEGURIDAD ESTANDAR	2,50	2,50	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					
09.04.02	u	PAR TAPONES ANTIRR. ESPUMA POLIEURETANO CON CORDÓN			
		Par de tapones antirruídos desechable fabricado espuma de polieuretano con cordón, según R.D. 773/97 y marcado			
HC00450	1,000 u	PAR DE TAPONES ANTIRRUIDO POLIURETANO CORDON	1,50	1,50	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
09.04.03	u	GAFAS MONTURA VINILO, PANTALLA E POLICARBONATO			
		Gafas de montura de vinilo, pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre			
HC03310	1,000 u	GAFAS ANTI-IMPACTO DE MONTURA ACETATO C. AIRE	11,45	11,45	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DOS CÉNTIMOS					
09.04.04	u	MASCARILLA POLIPROP. PARTÍC. ESTÁNDAR			
		Mascarilla de polipropileno apto para partículas, gama estándar, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D.			
HC05210	1,000 u	MASCARILLA POLIPROP. PARTÍCULAS ESTANDAR	2,40	2,40	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					
09.04.05	u	PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MÍN. PIEL FLOR CERDO			
		Par de guantes de protección para riesgos mecánicos mínimos, fabricado en piel de flor de cerdo, según R.D.			
HC04200	1,000 u	PAR DE GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MINIMOS PIEL	2,49	2,49	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS					
09.04.06	u	PAR GUANTES PROTEC. ELÉCTRICA CLASE 00			
		Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, 2500 V clase 00, fabricado con material látex natural, según			
HC04800	1,000 u	PAR DE GUANTES AISLANTES BT. 2500 V	29,90	29,90	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS					

BARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.
 DE REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA
 PROMOTOR: MANUEL ADOLFO DE LA TORRE PRIETO
 CARO, SANCHEZ LACHICA, JUAN MANUEL DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO
 Se ha presentado y acreditado expresamente las siguientes bases y condiciones:
 1. La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.04.07	u	PAR ZAPATOS SEGURIDAD PIEL AFELPADA, PLANTILLA Y PUNTERA MET.			
		Par de zapatos de seguridad contra riesgos mecánicos, fabricados en piel afelpada, plantilla y puntera metálica, piso antideslizante según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
HC06300	1,000 u	PAR DE ZAPATOS PIEL AFELPADA PLANTILLA Y PUNTERA METAL	24,50	24,50	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS					
09.04.08	u	CHALECO REFLECTANTE POLIÉSTER, SEGURIDAD VIAL			
		Chaleco reflectante confeccionado con tejido fluorescente y tiras de tela reflectante 100% poliéster, para seguridad			
HC01600	1,000 u	CHALECO REFLECTANTE	3,50	3,50	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
SUBCAPÍTULO F2-10 FASE 2: CONTROL DE CALIDAD					
10.01	ud	Ensayo de compactación. Proctor modificado			
		Ensayo en laboratorio de una muestra de terreno para determinar la compactación mediante proctor modificado, si-			
18ALF00050.1	1,000 u	Ensayo de proctor normal. Ensayo de compactación	71,00	71,00	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
10.02	ud	Densidad y humedad "in situ"			
		Ensayo para la determinación de la densidad y humedad "in situ" por isótopos radiactivos, para determinar el proc-			
18ASS000101	1,000 u	Ensayo de densidad y humedad "in situ"	17,36	17,36	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS					
10.03	ud	Prueba de estanqueidad por tramos de saneamiento exterior			
		Prueba de estanqueidad en saneamiento exterior por tramos comprendidos entre arquetas y/o pozos mediante una visita del técnico competente de una jornada de 6 horas. Cumpliendo con la normativa PPTP MOPU-86. Medida la			
18TC0001	6,000 h	Técnico	108,34	650,04	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
10.04	ud	Prueba de funcionamiento de cuadro eléctrico y puesta a tierra			
		Prueba de funcionamiento de cuadro eléctrico y resistencia de puesta a tierra en red de alumbrado exterior. Cumpliendo con la norma UNE 20460, UNE 60364 UNE EN 61557-5:2007 y REBT. Medida la unidad de cuadro eléctri-			
18TI0001	3,000 h	Técnico en inspección	130,67	392,01	
		Suma la partida.....			
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS ONCE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS					

PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
29013 - MÁLAGA

PROYECTO DE
ARQ. SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado se edita con el consentimiento de los señores arquitectos autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTÁ TUTAR
11/12/2025 - Nº Expte 2025/004026/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.05	ud	Niveles de iluminación en red de alumbrado exterior Prueba para determinar el nivel de iluminación en red de alumbrado exterior. Cumpliendo con la norma UNE 12464 1 y 2:2022, RD 486/1997, UNE 12193:2020 y CT DB SUA4 en función del uso que tenga el edificio. Medida la unidad de uso a probar.			
18TN0001	3,000 h	Técnico en visita nocturna	175,00	525,00	
		Suma la partida.....			525,00
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			530,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
10.06	ud	Resistencia al deslizamiento/resbalamiento en baldosa de piedra Ensayo en laboratorio para determinar la resistencia al deslizamiento/resbalamiento en baldosa sin tratar de piedra natural de uso exterior, mediante el péndulo de fricción. En caso de que la baldosa vaya a tener un tratamiento que afecte a la resbalabilidad no se realizará este ensayo. Cumpliendo con UNE EN 1341:2013. Medida la unidad ensada.			
18BBE000601	1,000 u	Resistencia el deslizamiento/resbalamiento en baldosa de piedra	180,00	180,00	
		Suma la partida.....			180,00
		Costes indirectos		5,00%	
		TOTAL PARTIDA.....			189,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS					

PROMOTOR: PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A.
 REPAVIMENTACIÓN Y MEJORAS
 29013 - MÁLAGA
 ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
 COLEGIO OFICIAL DE
 ARQUITECTOS DE MÁLAGA



MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA



LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
Grupo GW0				
HC00450	17,000 u	PAR DE TAPONES ANTIRRUIDO POLIURETANO CORDON	1,50	25,50
HC01500	17,000 u	CASCO DE SEGURIDAD ESTANDAR	2,50	42,50
HC01600	17,000 u	CHALECO REFLECTANTE	3,50	59,50
HC03310	17,000 u	GAFAS ANTI-IMPACTO DE MONTURA ACETATO C. AIRE	11,45	194,65
HC04200	17,000 u	PAR DE GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MINIMOS PIEL CERDO	2,49	42,33
HC04800	4,000 u	PAR DE GUANTES AISLANTES BT. 2500 V	29,90	119,60
HC05210	17,000 u	MASCARILLA POLIPROP. PARTÍCULAS ESTANDAR	2,40	40,80
HC06300	17,000 u	PAR DE ZAPATOS PIEL AFELPADA PLANTILLA Y PUNTERA METAL	24,50	416,50
Grupo HC0				
HL00100N	10,000 u	CASETA MODULADA Y AMUEBLADA DE ASEOS DE 15m2	250,00	2.500,00
HL00100N2	10,000 u	CASETA MODULADA MULTIFUNCIONAL DE 20m2	240,00	2.400,00
HL00800	4,860 u	ASIENTO COMEDOR OBRA	9,99	48,58
HL00900	2,466 u	BANCO CORRIDO PARA 5 PERSONAS	57,93	142,87
HL01000	0,054 u	CALIENTA PLATOS OBRA PARA 50 PERSONAS	2.415,34	130,43
HL01200	1,260 u	MESA COMEDOR OBRA PARA 4 PLAZAS	56,01	70,57
HL01200N	2,000 u	BOTIQUÍN DE OBRA	56,21	112,42
HL01200N1	2,000 u	REPOSICIÓN BOTIQUÍN DE OBRA	22,49	44,98
HL01200N2	2,000 u	EXTINTOR POLVO ABC 6Kg	56,21	112,42
HL01200N5	10,000 u	FOCO PORTÁTIL	56,21	562,10
Grupo HLO.....				
HR0100N	55,000 m2	TAPA PROVISIONAL MADERA	22,49	1.236,95
HR0100N1	22,000 m2	PASARELA METÁLICA SOBRE ZANJAS	50,00	1.100,00
Grupo HR0				
HS00500	13,200 u	SEÑAL ADVERTENCIA 42 cm	58,60	773,52
HS00800	13,200 u	SEÑAL OBLIGACIÓN O PROHIBICIÓN 42 cm	35,60	469,92
HS01300	10,000 u	SEÑAL PVC 30x30 cm	3,17	31,70
HS02100	29,700 u	SOPORTE METALICO DIÁM. 50 mm	17,98	534,16
HS02150	106,400 u	BASE HORMIGÓN CERRAMIENTO PROV.	4,22	449,16
HS02800	330,000 m	CORDÓN BALIZAMIENTO	1,18	389,40
HS02900	60,000 u	SOPORTE CORDÓN BALIZAMIENTO	0,63	37,80
Grupo HS0.....				
IE02700N	7.705,896 m	CABLE UNIPOLAR ESTÁNDAR RV-K 0.6/1KV 1X6 MM²CU	0,88	6.781,19
IE02900N	3.852,948 m	CABLE UNIPOLAR ESTÁNDAR RV-K 0.6/1KV 1X16 MM²CU	5,71	22.000,33
Grupo IE0				
IE11300	35,000 u	PICA DE ACERO COBRIZADO (2 m) GRA.	22,55	789,25
IE11300N	2,000 u	CUADRO PROVISIONAL ELÉCTRICO DE OBRA	500,00	1.000,00
IE16100N	1,000 u	PUERTA METÁLICA LACADA 2H ABATIBLES 1,50x1,00m	400,00	400,00
Grupo IE1				
IECUADRODIST	1,000 Ud	CUADRO DISTRIBUCIÓN	2.350,00	2.350,00
Grupo IEC.....				
IEPACONEXELET	1,000 Ud	CONEXIÓN A INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE	1.200,00	1.200,00
Grupo IEP.....				
MC00100	1.464,080 h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	9,46	13.852,36
Grupo MC0				
ME00300	26,784 h	PALA CARGADORA	35,54	951,18
ME00400	1,000 h	RETROEXCAVADORA	52,09	52,09
ME01400	805,840 h	MINI RETROEXCAVADORA	36,19	29.367,24
Grupo ME0				
MK00100	535,686 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	20.418,31
MK00400	66,470 m3	TRANSPORTE EN CONTENEDOR	16,37	1.088,00
Grupo MK0.....				
MR00200	411,719 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	1.844,51
MR00300	413,262 h	RODILLO VIBRANTE MANUAL	5,75	2.376,25

VISADO ESTÁDICO
 11/12/2025 - Nº Expediente 2025/00482/0001
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 145 de 148
 29013 - MALAGA
 PROYECTO DE RECONSTRUCCIÓN Y MEJORA DE LAS OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DEL CEMENTERIO DE SAN MIGUEL

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
MV00100	0,200 h	VIBRADOR	1,82	0,36
P15AE020	3.852,948 m	MULTICONDUCTOR AISLANTE RV-K 0,6/1 KV 2X2,5 MM2 CU	2,84	10,95
P15AP050	3.852,948 m	TUBO CORRUGADO ROJO DOBLE PARED D 90 MM	3,87	14,91
P15AP063	8.081,798 m	TUBO CORRUGADO ROJO DOBLE PARED D 63 MM	2,00	16,16
PARETELE	1,000 PA	RETIRADA ELEMENTOS EXISTENTES A VERTEDERO	600,00	600,00
PARETELEM	1,000 PA	RETIRADA Y REPOSICIÓN ELEMENTOS EXISTENTES	1.500,00	1.500,00
PMATRES	219,320 Ud	MATERIAL ESPECIAL RESTAURACIÓN	5,00	1,09
PW00200N	683,498 kg	MASILLA DE POLIURETANO	22,00	15,03
QW01000	6,600 m2	TEJIDO SEPARADOR 70 gr/m2	0,79	0,52
RA04420N	8,250 m2	BALDOSAS MÁRMOL SIERRA ELVIRA 2cm	70,00	577,50
RS00400N	1.529,200 m2	BALDOSA MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B1 - 6cm	116,18	177,64
RS00400N1	762,962 m2	BALDOSA MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B2 - 6cm	127,23	97,07
RS00400N10	3.805,593 MI	PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B11	32,39	123,21
RS00400N10B	1.289,519 MI	PIEZA BORDE GRANITO - D2	30,00	38,68
RS00400N11	227,115 MI	PIEZA BORDE MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B12	67,00	15,22
RS00400N11B	74,160 MI	PIEZA BORDE GRANITO - D3	65,00	4,82
RS00400N12	412,237 m2	CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B13	170,00	70,08
RS00400N13	8,425 m2	PIEZA ESPECIAL CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B14	190,00	1,60
RS00400N14	78,568 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C1 - 6cm	161,68	12,70
RS00400N15	46,597 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C2 - 6cm	161,68	7,53
RS00400N16	36,411 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C3 - 6cm	150,63	5,48
RS00400N17	97,974 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C4 - 6cm	130,80	12,81
RS00400N18	18,458 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C5 - 6cm	120,08	2,21
RS00400N19	5,933 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C6 - 6cm	123,08	0,73
RS00400N2	103,659 m2	BALDOSA MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B3 - 6cm	107,40	11,13
RS00400N20	24,390 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C7 - 6cm	123,08	3,01
RS00400N21	19,446 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C8 - 6cm	172,10	3,36
RS00400N22	3,811 m2	BALDOSA MÁRMOL MACAEL - C9	123,10	0,47
RS00400N23	5,796 m2	CANAL MÁRMOL MACAEL - C10	158,80	0,92
RS00400N24	361,973 m2	ADOQUINES GRANITO - D1	60,00	21,72
RS00400N25	361,592 m2	LADRILLO SOBRE TABLA - E1	30,00	10,85
RS00400N26	51,098 m2	LADRILLO SOBRE TABLA - E2	60,00	3,06
RS00400N27	87,632 m2	BALDOSA MÁRMOL CREMA/ÁMBAR - G1 - 6cm	65,00	5,70
RS00400N28	4,202 m2	CANAL MÁRMOL CREMA/ÁMBAR - G2	160,00	0,67
RS00400N29	13,400 m2	BALDOSA MÁRMOL TRAVERTINO ROJO - H1 - 6cm	155,00	2,07
RS00400N3	9,373 m2	BALDOSA MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B4 - 6cm	96,68	0,90
RS00400N30	41,128 m2	BALDOSA MÁRMOL VERDE INDIA - I1 - 6cm	365,00	15,01
RS00400N3B	10,500 m2	BALDOSA MÁRMOL CREMA ÁMBAR 10x10x10	80,00	0,84
RS00400N4	361,345 m2	BALDOSA MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B5 - 6cm	137,00	49,57
RS00400N5B	22,712 m2	ADOQUINES MÁRMOL MACAEL - C12	70,00	1,59
RS00400N6	19,488 m2	CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B7	180,00	3,51
RS00400N6B	4,000 Ud	BANCO DE MÁRMOL BLANCO MACAEL	1.400,00	5,60
RS00400N7	100,758 m2	CANAL MÁRMOL SIERRA ELVIRA - B8	140,00	14,11
RS00400N8	4,200 m2	PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C13	24,90	104,58
RS00400N8B	1,050 ud	PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C11	130,00	136,50
RS00400N9	1,050 m2	PIEZA ESPECIAL MÁRMOL MACAEL - C14	84,46	88,68
SA00700N40	292,000 Ud	TAPA RELLENABLE ACERO GALVANIZADO 40x40 cm	80,00	23,36

VISADO ESTABLECIMIENTO DE CONTROL DE CALIDAD
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004628/001
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 146 de 148
 corrección documental según normativa aplicable.

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
Grupo SA0.....				
SC01000	944,764 m	TUBO PVC TEJA LISO DIÁM. 200 mm 4 kg/cm2	8,34	7.879,33
SC01100	292,557 m	TUBO PVC TEJA LISO DIÁM. 250 mm 4 kg/cm2	9,94	2.908,01
SC01200	72,013 m	TUBO PVC TEJA LISO DIÁM. 315 mm 4 kg/cm2	18,15	1.307,04
Grupo SC0.....				
TO00100	3.931,451 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	91.077,33
TO00300	512,907 h	OF. 1ª COLOCADOR	23,17	11.881,33
TO00600	1,232 h	OF. 1ª FERRALLISTA	23,17	28,64
TO01100	5.057,712 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	117.277,33
TO01800	1.353,940 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	31.354,33
TO01900	173,505 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	4.019,33
TO02100	803,090 h	OFICIAL 1ª	23,17	18.603,33
TO02200	1.523,774 h	OFICIAL 2ª	22,59	34.407,33
TO02300N	134,660 h	ESPECIALISTA RESTAURADOR	45,00	6.057,00
Grupo T00.....				
TP00100	13.413,090 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	295.221,12
Grupo TP0.....				
UA0240030N	1,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN 30x30	60,00	60,00
UA0240040N	8,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN 40x40	70,00	560,00
UA0240050N	33,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN 50x50	80,00	2.640,00
UA0240060N	103,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN 60x60	90,00	9.270,00
UA0240080N	4,000 u	REJILLA IMBORNAL CÓNCAVA CON CERCO DE FUNDICIÓN 80x80	110,00	440,00
UA02400N1	1,000 u	REJILLA IMBORNAL PLANA CON CERCO DE FUNDICIÓN	60,00	60,00
Grupo UA0.....				
UE02600N	353,000 u	BALIZA BAÑADOR DE SUELO TIPO B1	865,20	305.415,60
UE02600N1	353,000 u	PLACA FIJACIÓN A SUELO CON VARILLAS ROSCADAS M10	140,00	49.420,00
UE02600N2	2,000 u	PROYECTOR TIPO F1	1.270,40	2.540,80
UE02600N3	1,000 u	BAÑADOR TIPO F2	1.310,40	1.310,40
UE02600N4	2,000 u	PROYECTOR TIPO F3	1.270,40	2.540,80
UE02600N5	4,000 u	EMPOTRABLE SUELO TIPO E1	882,40	3.529,60
UE02600N6	4,000 u	EMPOTRABLE SUELO TIPO E2	922,40	3.689,60
UE02600N7	8,000 u	CUERPO EMPOTRABLE	176,00	1.408,00
UE02600N8	2,000 u	COLUMNA TELESCÓPICA 8M GALVANIZADA Y PINTADA	650,00	1.300,00
Grupo UE0.....				
UECONFIGU	1,000 Ud	CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA	14.400,00	14.400,00
UECONTDALI	10,000 Ud	CONTROLADOR DALI	2.917,00	29.170,00
Grupo UEC.....				
UEPANELCONTRO	1,000 Ud	PANEL CONTROL ILUMINACIÓN	2.388,00	2.388,00
Grupo UEP.....				
UU01510	800,000 m2	MALLA GALV. ELECTROSOLDADA EN PANELES RÍGIDOS	8,60	6.880,00
Grupo UU0.....				
WW00300	20.607,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	12.364,20
WW00300N	4,000 PA	PASO DE MURO PARA ACOMETIDA SANEAMIENTO	450,00	1.800,00
WW00400	9.317,150 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3.074,60
WW00500	54,000 u	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	0,30	16,20
WW00500N1	20,000 u	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO MENSUAL	60,00	1.200,00
Grupo WW0.....				
XI01800	2,000 m2	MEMBRANA BETÚN MODIF. ARM. DOBLE POLIETILENO 4 mm	7,66	15,32
XI02500N	2.690,438 m	FONDO DE JUNTA CILÍNDRICO DIMA. 20 mm	0,90	2.421,39
XI02500N1	1.144,704 m	FONDO DE JUNTA CILÍNDRICO DIMA. 10 mm	0,60	686,82
Grupo XI0.....				
XT13900	13,319 m3	POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 10 kg/m3	172,74	2.301,33
Grupo XT1.....				

VISADO ESTADÍSTICO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/00462/001
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 Pag. 147 de 148
 corrección documental según normativa aplicable.

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

Repavimentación cementerio San Miguel

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
Resumen				
		Mano de obra	631.03	31
		Materiales	1.840.47	31
		Maquinaria	73.21	
		Otros	20.48	
		TOTAL	2.438.33	31

PARQUE CEMENTERIO DE SAN MIGUEL
 REPAVIMENTACION Y MEJORAS
 29013 - MALAGA

ARQ.: SANCHEZ LA CHICA, JUAN MANUEL
 DE LA TORRE PRIETO, ADOLFO

El presente visado acredita expresamente las siguientes
 circunstancias: La identidad y habilitación profesional del
 arquitecto autor del trabajo y la integridad formal y
 corrección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATUTARIO
 11/12/2025 - Nº Expte 2025/004626/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

